

UMOWA KS/05/2018/2 (wzór)

Zawarta w Krakowie dnia pomiędzy;

Instytutem Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Szkła i Materiałów Budowlanych w Krakowie ul. Cementowa 8, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Warszawie Wydział XIII Gospodarczy, pod numerem KRS 0000050974; NIP 5250007626; Regon 000056377; zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

mgr inż. Małgorzata Niziurska - p.o. Z-ca Dyrektora Oddziału Instytutu, na podstawie pełnomocnictwa

mgr Barbara Makowska - Główny Księgowy Instytutu, na podstawie pełnomocnictwa
a

.....
.....

z siedzibą w, przy ul.....,

KRS.....; NIP....., Regon.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....
.....
.....

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest „**Dostawa wraz z montażem dygestoriów i mebli laboratoryjnych do pomieszczeń laboratoryjnych Zakładu Betonów, Zapraw i Kruszyw przy ul. Cementowej 8**” zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (przetarg nieograniczony – sprawa nr KS/ 05 /2018).

2. Przedmiot umowy będzie zrealizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

3. W ramach umowy Wykonawca powinien wykonać prace zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, pozostałymi załącznikami do niniejszej umowy oraz wszystkimi pisemnymi ustaleniami z Zamawiającym.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu meble laboratoryjne i dygestoria w ilości oraz cenach jednostkowych zgodnie z formularzem asortymentowo- cenowym, będącym załącznikiem do niniejszej umowy.
5. Wykonawca przy wykonywaniu umowy ponosi odpowiedzialność za kompletne, rzetelne i terminowe wykonanie umowy. Ponadto wszystkie materiały użyte do realizacji zadania powinny bezwzględnie być fabrycznie nowe, posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty i świadectwa, które zostaną przekazane Zamawiającemu przy końcowym protokole odbioru.
6. Zaoferowane dygestorium i meble muszą być wykonane z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania, na które wydano poświadczenie lub certyfikat na znak bezpieczeństwa albo certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z odpowiednią normą lub aprobatą techniczną.
7. Zaoferowane dygestorium i meble muszą nadawać się do użytkowania zgodnie z ich funkcją i przeznaczeniem, niezwłocznie po ich ustawieniu lub zamontowaniu w wyznaczonym pomieszczeniu.
8. Wykonawca realizuje przedmiot umowy własnymi siłami. Powierzenie części przedmiotu innym dostawcom wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jeżeli jednak Wykonawca zleci wykonanie niektórych czynności innym podwykonawcom (nawet za zgodą Zamawiającego), ponosi on pełną odpowiedzialność za działania innych Wykonawców, którym zadanie powierzył.
9. W przypadku mebli wykonywanych na wymiar, Wykonawca przed wykonaniem zlecenia dokona przedmiaru, sporządzi rysunki wykonawcze, przedłoży próbki (materiał i kolor) oraz zatwierdzi je z Zamawiającym.
10. Wykonawca będzie mógł rozpocząć realizację usługi niezwłocznie po ustaleniu z Zamawiającym kolorystyki mebli oraz uzgodnieniu rysunków wykonawczych oraz kolorystyki i sposobu wykończenia mebli wykonywanych na wymiar.
11. Zamawiający zobowiązuje się zatwierdzić w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania kolorystykę mebli oraz rysunki techniczne.
12. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami polskimi zharmonizowanymi z normami europejskimi oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, gospodarki odpadami.

13. Wykonawca zobowiązuje się do określenia w ofercie: producenta oraz modeli oferowanych mebli laboratoryjnych, dygestorium oraz mebli na wymiar.
14. Wykonawca zapewnia, że odbył przed złożeniem oferty wizytację pomieszczeń, w których zamontowane mają zostać meble, będące przedmiotem niniejszej umowy oraz jego otoczenia w celu oceny, na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania jego rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące do dostawy całego asortymentu mebli.
15. Prace będą wykonywane na czynnym obiekcie i zakończone w ustalonym w umowie terminie określonym w §1 pkt.4.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno- prawną za ewentualne szkody powstałe w związku z niewłaściwym wykonywaniem umowy.
17. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymania w mocy przez cały okres trwania niniejszej umowy tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego jej przedmiotu, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 500 000 zł.
18. Wykonawca dostarczy przed przystąpieniem do realizacji niniejszej umowy, jednak nie później niż 7 dni od dnia podpisania umowy, dokumenty ubezpieczenia (kopie polis ubezpieczeniowych) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami (bez opłat i składek ubezpieczeniowych), potwierdzające, że wymagane ubezpieczenia zostały zawarte i są obowiązujące wraz z dowodami, że są prawidłowo opłacane.
19. Brak przedłożenia umowy ubezpieczenia w wyznaczonym terminie oznacza odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
20. Wykonawca wykona w terminie do dnia **23-12-2018 r.** część robót równoważną kwocie netto: **200 000,00 zł.** (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).
21. Za wykonane roboty określone w ust. 3 wykonawca wystawi faktury celem umożliwienia Zamawiającemu zapłatę do końca roku 2018.
22. W przypadku nie wykonania w terminie o którym mowa w ust. 3 i 4 zobowiązania, zamawiający zastrzega sobie prawo do **odstąpienia od umowy** bez wyznaczenia terminu dodatkowego, z winy Wykonawcy.
23. Integralną część umowy stanowią załączniki:
- a) SIWZ,
 - b) oferta Wykonawcy z dnia
24. Termin realizacji przedmiotu umowy: do 4 miesięcy od daty podpisania umowy

§ 2 Cena i płatności

1. Całkowitą wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę brutto (słownie: złotych 00/100), w tym podatek VAT w wysokości 23% stanowi kwotę zł.
2. Wszelkie koszty i opłaty związane z dostawą i montażem przedmiotu umowy u Zamawiającego (np. transport do miejsca przeznaczenia, ubezpieczenie transportu, opakowanie, uporządkowanie miejsca dostawy wraz z wywozem pozostałości, koszty gwarancji, rękojmi, wszelkie wymagane certyfikaty, atesty, dopuszczenia i inne) zawarte są w cenie.
3. W przypadku zmiany przepisów regulujących wysokość podatku od towarów i usług VAT w trakcie realizacji niniejszej umowy, wysokość ceny umownej brutto, wynikającej z oferty Wykonawcy zostanie odpowiednio powiększona (lub pomniejszona), stosownie do wzrostu/spadku wysokości stawki podatku VAT. Powyższa zmiana obowiązywać będzie wraz z wejściem w życie zmienionych przepisów i nie będzie wymagać zawarcia aneksu do niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie za przedmiot umowy płatne będzie przelewem, na konto Wykonawcy podane na fakturze VAT, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.

§ 3 Warunki dostawy, terminy

1. Przedmiot dostawy zostanie dostarczony do miejsca użytkowania i zamontowany w siedzibie Zamawiającego.
2. O terminie dostawy przedmiotu umowy Wykonawca powiadomi Zamawiającego z 3-dniowym wyprzedzeniem.
3. Zamawiający, przy realizacji przedmiotowego zamówienia, przewiduje jeden odbiór końcowy zamówienia po dokonaniu odpowiednich czynności odbiorowych, z których zostanie sporządzany protokół odbioru.
4. Od dnia bezusterkowego odbioru końcowego rozpoczyna się okres gwarancyjny.
5. Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT w ciągu 7 dni od podpisania protokołu bez zastrzeżeń.
6. Termin wykonania umowy określony w § 1 ust. 4 uznaje się za dotrzymany, jeżeli przed jego upływem Wykonawca dostarczył przedmiot dostawy na miejsce przeznaczenia

w stanie zupełnym i dokonał wszelkich czynności niezbędnych do jego użytkowania poprzedzających odbiór.

7. Jeżeli przy odbiorze Zamawiający wystąpi z uzasadnionym żądaniem dokonania poprawek bądź naprawy usterek, Wykonawca obowiązany jest wykonać je w uzgodnionym przez Strony terminie. W takim przypadku Wykonawca może wystawić fakturę dopiero po wykonaniu poprawek/napraw.
9. Zamawiający i Wykonawca wyznaczają następujące osoby upoważnione do przyjmowania w ich imieniu oświadczeń i reprezentowania Stron w sprawach związanych z wykonaniem umowy:

Zamawiający:

Wykonawca:

§ 4 Gwarancja, rękojmia i serwis

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji na dostawę i montaż ustala się na **lat** (*nie krótszy niż 3 lata*), liczonych od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca w okresie gwarancji Wykonawca wykona nieodpłatnie i własnym staraniem wszelkie przeglądy serwisowe i konserwacyjne, wymagane przez producentów zainstalowanych urządzeń jak również nieodpłatnie wykona wszelkie naprawy tych urządzeń w razie wystąpienia usterek lub uszkodzeń z powodu ich wadliwego wykonania lub wadliwego montażu.
4. Wykonawca dostarczy zaakceptowany przez Zamawiającego dokument gwarancyjny najpóźniej w terminie odbioru końcowego przedmiotu umowy, przy czym gwarancja nie będzie uwarunkowana prowadzeniem w tym czasie konserwacji przez Zamawiającego.
5. W okresie ważności gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usuwać wszelkie wady przedmiotu umowy bez dodatkowych opłat. Czas reakcji od momentu zgłoszenia: 12 godzin.
6. Wykonawca zapewnia w okresie gwarancji nieodpłatny autoryzowany serwis, w tym konserwację, zgodnie z warunkami gwarancji producenta urządzeń.
7. Zgłoszenia wad przyjmowane będą w dni robocze przez Wykonawcę drogą telefoniczną, pocztą elektroniczną, faksem lub pisemnie, z tym, że zgłoszenia pocztą elektroniczną oraz

telefoniczne będą potwierdzane w drodze korespondencji faksowej. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić drogą faksową lub elektroniczną otrzymanie od Zamawiającego zgłoszenia. Osobę upoważnioną do przyjmowania zgłoszeń, godziny, w których Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia wad oraz adres poczty elektronicznej, numery telefonu i faksu wskaże Wykonawca w dokumencie gwarancyjnym.

8. Wykonawca winien wadę lub usterkę usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad i usterek stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania jakichkolwiek upoważnień sądowych.
10. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
11. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczynają się od daty dokonania przez Zamawiającego bezusterkowego odbioru końcowego lub od daty usunięcia przez Wykonawcę wszystkich wymienionych w protokole usterek i wad (w przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru warunkowego).

§ 5 Kary umowne, odszkodowania

1. W przypadku jakichkolwiek opóźnień w wykonaniu umowy, w tym również obowiązków gwarancyjnych i wynikających z rękojmi (z wyłączeniem działania siły wyższej lub z winy Zamawiającego), Zamawiający ma prawo naliczać kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 0,5% ceny umownej brutto, określonej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy,
 - b) w wysokości 0,5% ceny umownej brutto, określonej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, stwierdzonych przy odbiorze,
 - c) w wysokości 0,5 % ceny umownej brutto, określonej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 10% ceny umownej brutto określonej w § 2 ust. 1.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo żądać kary umownej w wysokości 10% ceny umownej brutto określonej w § 2 ust. 1.
5. W innych przypadkach powstania szkody wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz jeżeli poniesiona szkoda będzie wyższa niż zastrzeżona kara umowna Zamawiający może dochodzić odszkodowania lub odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Suma kar umownych nie może przekroczyć wartości 20% ceny umownej brutto określonej w § 2 ust. 1.
7. W przypadku zwłoki w płatności za przedmiot umowy Wykonawca może żądać odsetek ustawowych.

§ 6 Zmiany w umowie

Nie dopuszcza się dokonywania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadków określonych w § 2 ust. 3.

§ 7 Odstąpienie od umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca nie wykona umowy w terminie określonym w § 1 ust. 4 lub naruszy istotne jej postanowienia, w szczególności, jeżeli parametry i wymagania, jakie powinien spełniać przedmiot dostawy odbiegać będą od określonych w ofercie będącej załącznikiem do umowy.

§ 8 Rozstrzyganie sporów

1. Wszelkie spory związane z wykonywaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Strony polubownie.

2. Próba rozwiązania polubownego będzie uważana za niedoszlą do skutku od momentu, gdy jedna ze Stron umowy poinformuje o tym pisemnie drugą Stronę.
3. Jeżeli rozwiązanie polubowne nie będzie możliwe, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. Umowę zawarto w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy polskiego kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszystkie uzupełnienia i zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i podpisów Stron pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w języku polskim w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.

Załączniki:

nr 1– SIWZ.

nr 2 - oferta Wykonawcy z dnia,

PODPISY

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA