

**OPIS ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO PN „ REMONT DOJAZDU DO ISTNIEJĄCYCH WIAT  
MAGAZYNOWYCH ZLOKALIZOWANYCH W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI DZIAŁKI NR 1/5 OBR.20,  
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA NOWA HUTA – UL. CEMENTOWA 8; 31-983 KRAKÓW”**

**Zakres robót**

Zakres robót obejmuje

- 1) remont drogi dojazdowej do placu, na którym zlokalizowane są istniejące wiaty magazynowe
- 2) remont ciągu pieszo-jezdnego do ww placu i wiat ;
- 3) remont nawierzchni placu
- 4) dostosowanie odwodnienia do obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych
- 5) remont istniejących wiat magazynowych
- 6) wykonanie ogrodzenia na podmurówce betonowej wzdłuż południowej granicy działki.

Zakres remontu obejmuje część południową działki Nr 1/5 pozostającej w użytkowaniu wieczystym Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych w Warszawie - Oddział Szkła i Materiałów Budowlanych w Krakowie.

**I. Remont dróg**

Nawierzchnia drogi dojazdowej i ciągu pieszo – jezdnego wykonana zostanie w następującej konstrukcji :

- 5cm - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego 0 – 12.8 mm
- 7cm - podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego 0-16 mm
- 20cm - podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0-63 mm, stab. mechanicznie
- 32cm - łącznie

Na części istniejącej placu przewidziano ułożenie :

- 8cm - warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej
- 3cm - podsypka z gysu kamiennego 2-8 lub 4-8 mm
- 23 cm - podbudowa z kruszywa łamanego 0-63 mm, stab. mechanicznie
- 34cm - łącznie

Łączna powierzchnia zabudowy wynosi :

nawierzchnia drogi i ciągu pieszo – jezdnego – 187,13 m<sup>2</sup>  
nawierzchnia placu manewrowego – 1 197,88 m<sup>2</sup>

**II. Kanalizacja opadowa.**

- 1) Główne ciągi kanalizacji opadowej na terenie inwestycji projektuje się z rur kanalizacyjnych PP klasy SN 8 KN/m<sup>2</sup> średnicy DN600, DN300mm.
- 2) Podłączenia od kratek ściekowych DN200.
- 3) Rurociągi należy ułożyć na podsypce piaskowej grubości około 20cm.
- 4) Nie zależnie od rodzaju gruntu, na którym będą posadowione rury należy
- 5) - starannie przygotować podłoże poprzez wyrównanie dna, oczyszczenie z kamieni
- 6) - wykonać podłoże z dokładnym zagęszczeniem.
- 7) Obsypkę ruropięgu należy wykonać z gruntów sypkich o uziarnieniu od 2 do 40 mm do wysokości górnego sklepienia rury. Obsypka powinna być wykonana z gruntu sypkiego symetrycznie, warstwami o grubości 15 - 20 cm starannie zagęszczonym lekkim sprzętem, tak aby nie doszło do przemieszczenia rury.

- 8) Przed rozpoczęciem zasypki należy zabezpieczyć rurę przed wypieraniem i przemieszczaniem gruntu przy zagęszczaniu. Podstawowa warstwa zasypowa do wysokości 30 cm ponad górne sklepienie rury powinna być zagęszczana w 15-20cm warstwach do uzyskania właściwego stopnia zagęszczenia.
- 9) Zasyp wykopu piaskiem zagęszczonym lub gruntem budowlanym zagęszczonym warstwami do uzyskania wskaźnika zagęszczenia wg normy BN-83/8836-02 „Roboty ziemne” i wytycznych Producenta Rur.
- 10) Stopień zagęszczenia wokół rurociągu potwierdzić wpisem do dziennika budowy.
- 11) Na głównym ciągu kanalizacji opadowej DN600mm, DN300mm projektuje się typowe studzienki kanalizacyjne z prefabrykowanych kręgów betonowych klasy min C35/45 DN1000mm, DN1200mm, DN1500mm łączonych na uszczelkę, z dnem monolitycznym, ze stopniami żłazowymi, z płytą przykrywczą z włazem żeliwnym typu ciężkiego, studzienki zakończone konusami.. Ułożenie instalacji kanalizacji opadowej projektuje się ze spadkami i na głębokościach pokazanymi na rysunkach profili.
- 12) Kanalizacje należy układać w wykopie wąsko przestrzennym szalowanym, a ściany wykopu wzmocnić wypraskami stalowymi poziomo lub wzmocnić płytami.
- 13) Przyjęto, że roboty ziemne będą prowadzone 70% sposobem mechanicznym, a 30% sposobem ręcznym.
- 14) Odwodnienie wykopów
- 15) Na odcinkach gdzie stwierdzi się występowanie wody gruntowej, powyżej dna wykopu należy zastosować odwodnienie przy pomocy drenów  $\Phi$  113 mm, w obsypce żwirowej. Dreny należy wprowadzić do studzienki drenarskiej  $\Phi$  60cm, w której należy umieścić pompę zatapialną, np. typu PZM 0,75. Wodę odpompowywaną należy odprowadzić węzłem  $\Phi$  50 mm poprzez osadnik do kanalizacji deszczowej.

### **III. Ogrodzenie**

Słupki ogrodzeniowe montowane są średnio co 2,59 mb (szerokość przęsła 2,5 mb + dystans na uchwyty montażowe), na betonowej podmurówce wykonanej z szalunku. Całkowita długość ogrodzenia to ok. 236,5 mb, przebiega wzdłuż granicy działki i jest kontynuacją już istniejącego ogrodzenia działki.

1. Ogrodzenie panelowe 2D SUPER, dł. przęsła 2,5 mb, siatka z prętów 2x8 + 6 mm bez przebieg, zgrzewane punktowo, ocynkowane.
2. Słupek ogrodzeniowy wys. 2,20 m, przekrój 40x60 mm blacha 1,5 mm, ocynkowany z kapturkiem
3. Uchwyty do montażu paneli, dostosowane do słupka o przekroju 40x60 mm, ocynkowane z dystansem, skręcane śrubą.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW wg schematu:

- 1) Panel typowy (P1), wymiary: dł. 2500 mm, wys. 1630 mm SZTUK: 90
- 2) Panel typowy (P2), wymiary: dł. 1310 mm, wys. 1630 mm SZTUK: 1
- 3) Panel typowy (P3), wymiary: dł. 1350 mm, wys. 1630 mm SZTUK: 2
- 4) Panel typowy (P4), wymiary: dł. 1400 mm, wys. 1630 mm SZTUK: 1

- 5) Słupek ogrodzeniowy, wymiary: wys. 2200 mm, przekrój 40x60 mm blacha 1,5 mm  
SZTUK: 94
- 6) Uchwyty montażowe do paneli po 2 szt na słupek (UWAGA: ogrodzenie posiada załamania, należy dostosować rodzaj uchwytu do umiejscowienia słupka).

**IV. Remont istniejących wiat magazynowych.**

1. Rozebranie pokrycia dachu z blachy trapezowej nie nadającej się do użytku  
5,85x(30,60 x 2 + 40,60)
2. Czyszczenie konstrukcji stalowych
3. Malowanie antykorozyjne konstrukcji stalowej wiaty
4. Montaż pokrycia dachowego, blacha trapezowa powlekana T35x188 x 0,75mm
5. Montaż rynien i rur spustowych