

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia
nie przekraczającej progu ustalonego na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP**

**SIEĆ BADAWCZA ŁUKASIEWICZ - INSTYTUT CERAMIKI I MATERIAŁÓW
BUDOWLANYCH**

**ul. Postępu 9, 02 – 676 WARSZAWA
ODDZIAŁ CERAMIKI I BETONÓW W WARSZAWIE
ul. Postępu 9, 02-676 WARSZAWA**

**zwany dalej „Zamawiającym” zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w
trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

Prawo Zamówień Publicznych na:

**„Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach
Sieć Badawcza Łukasiewicz
Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych
Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie”
kod CPV – 90910000-9 Usługi sprzątnia**

zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Warszawa, dnia 30 czerwca 2020r.

Zatwierdziła:

Z-ca DYREKTORA ODDZIAŁU


mgr Monika Malinowska

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zamawiający: Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych
Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie

ul. Postępu 9

02-676 Warszawa

tel. (22) 843 74 21 do 26

faks (22) 843 17 89

www.icimb.pl

NIP 525-000-76-26

Konto bankowe Alior Bank S.A. 74 2490 0005 0000 4600 7038 4622

NIP PL 5250007626

Godziny urzędowania Zamawiającego: od poniedziałku do piątku od godz. 7:00 do 15:00.

2. Tryb udzielania zamówienia i podstawa prawna.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego /w szczególności art. 10 ust. 1 oraz art. 39–46/ z zachowaniem zasad określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych tj. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej ustawą Pzp. Zastosowanie mają także akty wykonawcze do wymienionej ustawy Pzp, w szczególności:

- a) Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16 października 2018 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. poz. 1993), zwane dalej Rozporządzeniem MPiT
- b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1320; Dz. U. z 2018 r, poz. 1991) zwane dalej Rozporządzeniem PRM.
- c) Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2019r. (Dz. U.2019 poz. 2453) w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych,

Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 1025 z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

3. **Klauzula informacyjna** Zgodnie z art. 13 ust. 1-3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” oraz art. 8a ust. 1 uPzp Zamawiający – Sieci Badawczej Łukasiewicz Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie - informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Sieci Badawczej Łukasiewicz Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie, REGON 000056377, NIP 525-000-76-26.

Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, możecie się Państwo skontaktować pod adresem iod@icimb.pl, lub pisząc na adres siedziby Sieci Badawczej Łukasiewicz ICIMB Oddział Szkła i Materiałów Budowlanych, przy ul. Cementowej 8, 31-983 Kraków z dopiskiem „Inspektor Danych Osobowych” Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieci Badawcza Łukasiewicz- Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie (WI.261.6.2020), prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

*- *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;*

**- *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

4. Wykonawcy

- a) o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy będący osobami fizycznymi, osobami prawnymi lub jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej, a także Wykonawcy Ci występujący wspólnie /konsorcjum, art. 23/ o ile spełniają warunki określone w ustawie oraz w niniejszej SIWZ,
- b) Wykonawca winien zapoznać się z całością SIWZ,
- c) ilekroć występuje pojęcie „ustawą Pzp” lub przywołuje się „nr artykułu” bez wskazania ustawy, chodzi o Ustawę Prawo Zamówień Publicznych,
- d) wszystkie załączniki stanowią integralną część SIWZ,
- e) ilekroć w SIWZ jest mowa o „cenie” należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług /Dz. U. poz. 915/,
- f) postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne /art. 8/,
- g) Zamawiający może ograniczyć dostęp do informacji związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia tylko w przypadkach określonych w ustawie,

- h) nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2019 poz.1010), jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4.
5. Oferty częściowe.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Oferty wariantowe.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
7. Termin wpływu wadium oraz wymagania dotyczące wadium.
W niniejszym postępowaniu przetargowym Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
8. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Umowa ramowa.
Postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.
10. Aukcja elektroniczna.
Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
11. Zamawiający przewiduje w trakcie trwania umowy, możliwość rozszerzenia zakresu o budynek A przy ul. Kupieckiej 4 (załącznik J). Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o zamiarze rozszerzenia zakresu zamówienia, 14 dni przed datą rozpoczęcia.

Zamawiający na podstawie art. 24aa, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (procedura odwrócona).

II. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych w Warszawie Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie w lokalizacjach:
- Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawa, ul. Postępu 9

- Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie, ul. Kupiecka 4

Szczegółowy opis przedmiotu zamówieni stanowi Załącznik nr 1 (powierzchnia do sprzątania w poszczególnych budynkach jest podana załącznikach A - K) do niniejszej SIWZ.

Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawców, w celu sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem usług będących przedmiotem zamówienia oraz skalkulowania ceny oferty.

Zainteresowani udziałem w wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani są przybyć do siedziby Zamawiającego w Warszawie przy ul. Postępu 9 w dniu 06.07.2020 r. o godz. 9.00.

Wykonawcy proszeni są o kontakt z panią Jolantą Szagun-Pachniewską,

e-mailowy: j.szagun@icimb.pl w dniu 03.07.2020r. w godz. od 9.00 do 14.00, w celu potwierdzenia swojego uczestnictwa w wizji lokalnej.

2. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

kod CPV – 90910000-9	Usługi sprzątania,
kod CPV – 90919200-4	Usługi sprzątania biur,
kod CPV – 90911300-9	Usługa czyszczenia okien,

3. **Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.**

Zamawiający rozstrzygnie przetarg, gdy co najmniej jedna nie podlegająca odrzuceniu oferta wpłynie na adres Zamawiającego na całość zamówienia.

4. **Termin wykonania zamówienia.**

Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie: od **08.08.2020r. do 07.08. 2021r**

5. Wymagane warunki płatności

Przelew 30 dni od daty wystawienia faktury.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU –WYKLUCZENIE

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają wymagania określone niniejszą SIWZ, treścią ogłoszenia i ustawy PZP. W przypadku jakichkolwiek sprzeczności w niżej wymienionych wymaganiach obowiązuje w pierwszej kolejności ustawa PZP i akty wykonawcze.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

2. Podstawy wykluczenia z postępowania:

- a) Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy PZP
- b) Zamawiający wykluczy również z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców w okolicznościach, o którym mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy PZP.
3. Wykonawcy składający ofertę wspólnie (konsorcjum – art. 23 ustawy PZP).
W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku wykonawców (art. 23 ustawy PZP – konsorcjum) żaden z jej uczestników nie może podlegać wykluczeniu z postępowania i odrębnie musi wykazać to w postępowaniu – podobnie jak wykonawca składający ofertę samodzielnie.
4. Warunki udziału w postępowaniu.
Wykonawcy uczestniczący w niniejszym postępowaniu muszą spełnić wskazane w treści ogłoszenia o zamówieniu i niniejszej SIWZ warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
- 4.1 Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
Zamawiający nie określa wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
- 4.2 Sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
Wykonawca musi wykazać że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną na kwotę minimum 300 000,00 PLN.
- 4.3 Zdolności technicznej lub zawodowej
- a) Wykonawca musi wykazać się co najmniej jedną wykonaną należycie usługą w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia o wartości: min. 200 000,00 PLN brutto. Wykaz powinien zawierać wartość przedmiotu, daty wykonania i nazwy podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączniki w postaci dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane przy czym dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane. Dowody te powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- b) osoby realizujące Przedmiot Umowy być niekaralne oraz posiadać aktualny wynik badań lekarskich stwierdzających brak przeciw wskazań do wykonania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
Zamawiający zastrzega, że pierwszą zmianę w wykazie pracowników może wprowadzić najwcześniej po upływie 3 miesięcy od rozpoczęcia realizacji usług i nie częściej niż 2 razy w trakcie trwania Umowy.

Dopuszczenie do pracy pracownika, może nastąpić po pisemnej informacji ze strony Wykonawcy i wyrażeniu zgody przez Zamawiającego.

4.4 Zamawiający zastrzega, że o udzielenie zamówienia **moga ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej** oraz inni wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, a w szczególności osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. 2020, poz. 426 ze zm.).

Zamawiający określa minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki.

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w okresach miesięcznych pisemnej informacji o możliwej kwocie obniżenia wpłat na PFRON (w wysokości minimum 30% wynagrodzenia za świadczoną usługę) przez Zamawiającego (art. 22.2.3 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych Dz.U. 2020, poz. 426 ze zm.).

4.5 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych (art. 22a ust. 1-2)

4.5.1 Wykonawca, który polega na zdolnościach/zasobach innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Zobowiązanie to należy złożyć do oferty i podpisuje je podmiot udostępniający swoje zasoby. W treści zobowiązania należy wskazać, w jakim zakresie zostaną udostępnione zasoby w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w tym postępowaniu podać dane identyfikujące podmiot udostępniający swoje zasoby (przykładowo: adres, pełna nazwa, NIP, REGON, PESEL). Podpis pod oświadczeniem ma złożyć osoba umocowana do składania oświadczeń w imieniu danego podmiotu. Składając takie oświadczenie należy zwrócić uwagę, że w takim przypadku na wykonawcę i podmiot udostępniający zasoby na podstawie art. 22a ust 1 i 2 ustawy zostają nałożone dodatkowe obowiązki, które to zamawiający będzie wymagał w niniejszym postępowaniu i w trakcie realizacji umowy.

- 4.2. Informacja „z otwarcia ofert” przewidziana w art. 86 ust 5 ustawy PZP będzie upubliczniona na stronie internetowej www.icimb.pl zamawiającego w dniu otwarcia ofert.
- 4.3. W przypadku gdy Wykonawcy należą do tej samej grupy kapitałowej wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą który złożył ofertę nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 4.4. Zamawiający wykluczy Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. – O ochronie konkurencji i konsumentów złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji pomiędzy Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

V. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ NA TEMAT SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
2. Treść wszystkich zapytań i udzielonych odpowiedzi, Zamawiający przekaze (bez ujawniania źródła zapytania) wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ. Ponadto Zamawiający zamieści treść pytań i udzielonych odpowiedzi na stronie internetowej, na której SIWZ jest udostępniona.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający, może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ. Ponadto Zamawiający zamieści zmianę SIWZ na stronie internetowej, na której SIWZ jest udostępniona. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się częścią SIWZ. Wszelkie zmiany wprowadzone do SIWZ przez Zamawiającego będą obowiązywały zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcę. **Natomiast zmiany wprowadzone przez Wykonawcę na własną rękę będą skutkować odrzuceniem oferty.**

4. Jeżeli w wyniku zmiany SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści tę informację na stronie internetowej, na której SIWZ jest udostępniona.
5. Strona internetowa na której będą umieszczane dokumenty:
<http://www.icimb.pl/bip/>

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca przygotowuje i przedstawia ofertę zgodnie z opisem określonym w SIWZ.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
3. Treść złożonej oferty musi odpowiadać SIWZ.
4. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w języku polskim.
5. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy dołączonych do SIWZ.
6. Dokumenty tworzące ofertę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
7. Oferta oraz załączniki do niej musi być podpisana przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w dokumencie rejestrowym Wykonawcy lub też przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu, a w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przez ustanowionego pełnomocnika. Podpis powinien dawać możliwość weryfikacji osoby go składającej.
8. Dla potrzeb udowodnienia ważności oferty składanej przez Wykonawcę będącego:
 - a) osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą lub
 - b) osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,
w imieniu której ofertę podpisuje pełnomocnik – Wykonawca winien załączyć do oferty pełnomocnictwo.
9. Pełnomocnictwo należy złożyć do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem notarialnie.
10. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zabezpieczona przed samoistnym zdekompletowaniem np. wpięta w teczkę, zbindowana itp.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wprowadzenia w ofercie lub w jej załącznikach żadnych zmian lub modyfikacji, które zmieniłyby treść dokumentów czy też warunków wynikających z SIWZ. Zmiany do SIWZ może wprowadzić wyłącznie Zamawiający.

12. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzeże że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca, nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP. Ponadto Zamawiający wymaga, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały zawarte w oddzielnej kopercie dołączonej do oferty z adnotacją „Informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa – dokument niejawny”.
13. Dla uzyskania ważności oferta musi zawierać niżej wymienione dokumenty opieczetowane i podpisane zgodnie z wymaganiami Zamawiającego:
- a) formularz ofertowy – załącznik nr 2,
 - b) Status prawny Wykonawcy – załącznik nr 3,
 - c) oświadczenie zgodne z art. 25a ust. 1 – załącznik nr 5,
 - d) oświadczenie o zatrudnieniu powyżej 30% osób niepełnosprawnych – załącznik nr 8,
 - e) parafowany wzór umowy – załącznik nr 9.

VII. FORMA SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami należy przesłać lub złożyć osobiście w zaklejonej, nienaruszonej kopercie/opakowaniu/oznakowanej w następujący sposób:

WI.261.6.2020

Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych

Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie

02-676 Warszawa, ul. Postępu 9 bud. A p. I - sekretariat

OFERTA PRZETARGOWA NA

Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach

Sieć Badawcza Łukasiewicz

Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych

Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie

„Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert” tj. 14.07.2020 r. godz. 10.30

UWAGA: W przypadku złożenia oferty za pośrednictwem firmy kurierskiej opakowanie kurierskie musi być również opisane w powyższy sposób.

Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za niewłaściwe i niezgodne z powyższą instrukcją opisane przesyłki, a w przypadku otwarcia takiej koperty przez Zamawiającego po terminie otwarcia ofert zawarta w środku oferta zostanie potraktowana jak oferta złożona po terminie – nawet jeżeli wpłynęła do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

2. Poza oznaczeniami podanymi powyżej, na kopercie/opakowaniu/ z ofertą należy podać nazwę i adresy Wykonawcy.
3. Jeżeli oferta zostanie złożona w inny niż wyżej opisany sposób, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty.
4. Wybór drogi pocztowej dla przesłania oferty następuje na ryzyko Wykonawcy. Wykonawca winien we własnym interesie, w taki sposób przygotować przesyłkę, aby w stopniu maksymalnym zapobiec jej uszkodzeniu w czasie transportu. Wykonawca na życzenie otrzyma potwierdzenie złożenia oferty.
5. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert, ma data i godzina złożenia oferty w siedzibie Zamawiającego a nie data jej wysłania przesyłką pocztową, czy kurierską. Konsekwencje złożenia oferty po terminie składania ofert bądź złożenia oferty w innym miejscu niż miejsce składania ofert określone w ppkt. 1, ponosi Wykonawca.

VIII. ZMIANY LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
2. Zmiana złożonej oferty: Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN”, kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr.....”.
3. Wycofanie złożonej oferty: Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez Wykonawcę. W celu potwierdzenia uprawnienia

osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej i jeśli to konieczne - pełnomocnictwo). Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy złożyć w terminie do dnia 14.07.2020 r. do godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego tj.

Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych
Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie, ul. Postępu 9, 02-676 Warszawa, bud.A
p. I.- sekretariat

Uwaga: W przypadku, gdy przesyłka z ofertą wpłynie do innej komórki organizacyjnej niż podana powyżej, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nie zarejestrowanie przesyłki w wymaganym terminie, co będzie skutkowało zwróceniem oferty na zasadach określonych w art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.

2. Do chwili otwarcia ofert, Zamawiający przechowuje złożone oferty w stanie nienaruszonym w swojej siedzibie.
3. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 14.07.2020 r. o godz. 10.30 w siedzibie Zamawiającego, tj.

Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych
Oddział Materiałów Ceramiki i Betonów w Warszawie przy ul. Postępu 9, 02-676
Warszawa bud. A - sala konferencyjna

4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie: www.icimb.pl informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca związany jest ofertą przez okres **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

XI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający w niniejszym postępowaniu przetargowym przy ocenie ofert będzie stosował procedurę określoną w art. 24aa ustawy PZP.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

L.p.	Kryterium	Waga	Sposób obliczania
1.	Cena (C)	75%	$C = (\text{najniższa cena brutto/cena brutto badanej oferty}) \times \text{waga } \%$
2.	Aspekt społeczny zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (S)	25%	$S = (\text{liczba punktów uzyskana przez ofertę badaną/maksymalna możliwa do uzyskania liczba punktów}) \times \text{waga } \%$

2.1. Kryterium **cena „C”**

- a) Rozpatrywane będzie na podstawie ceny podanej przez Wykonawcę w ofercie przetargowej. Do obliczeń przyjmowane są wartości brutto.
- b) Cena obejmuje wszystkie składniki kosztów dotyczących przedmiotu zamówienia.
- c) Cena niezależnie od wchodzących w jej skład elementów winna być wyrażona w PLN.
- d) Przy podaniu i wylczeniu ceny, Wykonawca zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje

zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

- e) Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do Wykonawcy stosownie do obowiązujących na dzień otwarcia ofert przepisów o podatku od towarów i usług.
- f) Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłyby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartości bez kwoty podatku.
- g) Wykonawca będzie wystawiał faktury za świadczone usługi do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni wystawiane będą w PLN. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w okresach miesięcznych pisemnej informacji o możliwej kwocie obniżenia wpłat na PFRON przez Zamawiającego (art. 22.2.3 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych Dz.U. 2016, poz. 2046 z późn. zm.).

2.2. Kryterium -Aspekt społeczny zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (S) Kryterium społeczne zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostanie ocenione na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w wykazie osób które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia (załącznik nr 6 do SIWZ) tzn. liczby pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia publicznego, zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Za każdą zatrudnioną na podstawie umowy o pracę osobę, zamawiający przyzna 5 punktów. Punkty zostaną przyznane maksymalnie za 5 osób. Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w tym kryterium to 25.

2.3. Za najkorzystniejszą uznaje się ofertę, która uzyskała najwyższą liczbę punktów (P) wyliczonych wg poniższej formuły matematycznej:

$$P = C + S$$

P - punktacja końcowa badanej oferty.

Przy obliczaniu punktów, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje

zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

- 2.3. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli złożone zostały oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składają oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 2.4. Jeżeli w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych -Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 2.5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny oraz innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia przedstawionych w SIWZ.
- 2.6. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

XII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. Z zastrzeżeniem postanowień zawartych w pkt 3, Zamawiający dopuszcza, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywała za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2019r. poz. 123), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017r. poz. 1219 ze zm.).

3. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, w trybie art. 26 ust. 2, 2f, 3 oraz 3a ustawy Pzp, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/poprawić) w formie pisemnej.
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na poniższy adres wskazując numer sprawy nadany przez Zamawiającego tj.

WI.261.6.2020

Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych

Oddział Ceramiki i Materiałów Budowlanych w Warszawie

02-676 Warszawa, ul. Postępu 9, bud. A p. I - sekretariat

Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- w kwestiach merytorycznych:

Jolanta Szagun-Pachniewska

e-mail: j.szagun@icimb.pl;

- w sprawach formalnych:

Renata Kołodziej

e-mail: r.kolodziej@icimb.pl;

Leszek Wach

e-mail: l.wach@icimb.pl

6. Z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa wg załączonego do SIWZ wzoru (załącznik nr 9). Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom po otwarciu ofert.
7. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego nastąpi w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli informacja została przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni jeśli zostało przesłane w inny sposób.
8. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 2 w okolicznościach o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy PZP.

9. Zamawiający wezwie Wykonawcę do podpisania umowy. Nie podpisanie umowy przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie będzie uznane przez Zamawiającego za uchylenie się od zawarcia umowy.
10. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

XIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Wzór umowy w tym: określenie wysokości kar umownych stanowi **Załącznik nr 9** do niniejszej SIWZ.
2. Stosownie do art. 144 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w trakcie jej realizacji w zakresie:
 - a) wydłużenia terminu określonego w §2 ust. 1 w sytuacjach nie zrealizowania pełnego zakresu dostaw określonych w §1 ust. 1 /ilości/.
 - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

W przypadku zmiany przepisów regulujących wysokość podatku od towarów i usług VAT wysokość wynagrodzenia brutto wynikającego z oferty Wykonawcy zostanie odpowiednio powiększona lub pomniejszona stosownie do wzrostu lub spadku wysokości stawki VAT. Powyższa zmiana obowiązywać będzie wraz z wejściem w życie zmienionych przepisów i nie będzie wymagać zawarcia aneksu do niniejszej umowy.
 - c) zmiany osoby lub osób odpowiedzialnych za realizację umowy lub wymienionych w załącznikach umowy.
 - d) w zakresie terminu rozpoczęcia realizacji zamówienia – utrzymania czystości w budynku A w Oddziale Ceramiki i Betonów w Warszawie przy ul. Kupieckiej 4 dotyczącego - Załącznika J

XIV. ZASADA JAWNOŚCI POSTĘPOWANIA /art.96/

1. W trakcie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający sporządza protokół.
2. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

3. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 Ustawy o Zwalczeniu Nieuczciwej Konkurencji /tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 419 z późn. zm./ i muszą być załączone jako odrębna część nie złączona z ofertą w sposób trwały.
4. Zamawiający udostępni protokół lub załączniki do protokołu na wniosek.
 - 4.1. Przekazanie protokołu lub załączników następuje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
 - 4.2. W przypadku protokołu lub załączników sporządzonych w postaci papierowej, jeżeli z przyczyn technicznych znacząco utrudnione jest udostępnienie tych dokumentów przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do udostępnienia dokumentów, Zamawiający informuje o tym wnioskodawcę i wskazuje sposób, w jaki mogą być one udostępnione.
 - 4.3. Bez zgody Zamawiającego wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników, w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrwalać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
 - 4.4. Zamawiający udostępnia wnioskodawcy protokół lub załączniki niezwłocznie. W wyjątkowych przypadkach, w szczególności związanych z zapewnieniem sprawnego toku prac dotyczących badania i oceny ofert, Zamawiający udostępnia odpowiednio oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak niż odpowiednio w dniu przekazania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty lub w dniu przekazania informacji o wynikach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu i otrzymanych ocenach spełniania tych warunków albo w dniu przekazania informacji o unieważnieniu postępowania.

XV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP, przysługują środki ochrony prawnej szczegółowo określone w Dziale VI ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy PZP.

3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP.
4. Odwołanie powinno wykazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określić żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające złożenie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w ust. 5, albo w terminie 15 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.
9. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 7 i 8 niniejszego rozdziału wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
10. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż:
 - a) w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,

b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

11. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczącego w skutek ich wniesienia określa Dział VI ustawy PZP.

XVI. ZAŁĄCZNIKI

Załączniki:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi - Załącznik nr 1 (załączniki A-K) do niniejszej SIWZ,

Formularz ofertowy -Załącznik nr 2,

Status prawny Wykonawcy -Załącznik nr 3,

Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej-Załącznik nr 4,

Oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 -Załącznik nr 5,

Wykaz osób -Załącznik nr 6,

Oświadczenie o zatrudnieniu osób niekaralnych -Załącznik nr 7,

Oświadczenie o zatrudnieniu powyżej 30 % osób niepełnosprawnych -Załącznik nr 8,

Wzór umowy -Załącznik nr 9,

Wykaz usług -Załącznik nr 10

Załącznik nr 1 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

prowadzonego w trybie „przetarg nieograniczony” na „Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie”

Zadanie nr	Nazwa zadania	Opis zadania
1	Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie	<p>Wspólny Słownik Zamówień: 90910000-9 - Usługi sprzątnia, 90919200-4 - Usługi sprzątnia biur, CPV/90911300-9 - Usługi czyszczenia okien</p> <p>Opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu na usługi sprzątnia</p> <p>WYKAZ PODSTAWOWYCH PRAC PORZĄDKOWYCH I CZĘSTOTLIWOŚĆ ICH WYKONYWANIA W RAMACH USŁUGI UTRZYMANIA CZYSTOŚCI.</p> <p><u>I. W ramach wykonywanej usługi Wykonawca zobowiązany jest do:.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Świadczenia wszystkich usług objętych niniejszym przedmiotem zamówienia przy zapewnieniu własnej odzieży roboczej, środków, sprzętu, urządzeń i innych elementów koniecznych do należytego wykonywania przedmiotu zamówienia oraz osób posiadających odpowiednie kwalifikacje w szczególności w zakresie prac na wysokościach. 2. Wykonawca ma obowiązek zapewnić stały, codzienny nadzór nad pracą osób sprzątnających przez osobę funkcyjną kierującą pracownikami w czasie od rozpoczęcia do zakończenia pracy, wskazaną przez Wykonawcę. 3. Zorganizowania stanowisk pracy i przeszkolenia osób zatrudnionych do wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia zgodnie z przepisami z zakresu BHP oraz przeciwpożarowych. 4. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia z zachowaniem podstawowych zasad BHP i P/pož., przy użyciu własnych środków czystości higieny, środków dezynfekcyjnych i własnego sprzętu, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. 5. Na wezwanie Zamawiającego przedłożenia do wglądu dowody zakupu środków oraz atesty na dostarczone środki higieny (mydło w płynie, wkłady zapachowe do WC, papier itp.).

		<ol style="list-style-type: none">6. Zamawiający wymaga, aby oferowane środki do utrzymania czystości były nietoksyczne, nieszkodliwe dla zdrowia i środowiska naturalnego, posiadały atesty higieniczne PZH (Państwowego Zakładu Higieny) lub karty charakterystyki, dopuszczające je do stosowania na rynku polskim.7. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania środków czystości o bezspornie dobrej jakości odpowiednie dla poszczególnych powierzchni, gwarantujące bezpieczeństwo (antypoślizgowe) o jakości zapewniającej wymagany poziom sprzątanym pomieszczeń oraz dobrania środków tak aby nie uszkodziły mebli urządzeń biurowych, podłóg a jednocześnie były skuteczne w działaniu i o przyjemnym zapachu.8. Posiadania koniecznego doświadczenia i profesjonalnych kwalifikacji niezbędnych do prawidłowego wykonania usług i zobowiązuje się do ich wykonania przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.9. Realizacji usług w dni robocze w godzinach od 6:00 do 14:00 lub od 14:00 do 22.0010. Codziennego informowania zamawiającego o wszelkich usterkach i uszkodzeniach.11. Odsunięcia na żądanie zamawiającego od pracy osób nie wypełniających wg zamawiającego należycie obowiązków.12. Zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących działalności zamawiającego (w szczególności dotyczące systemu zabezpieczeń, przedmiotów i urządzeń znajdujących się w pomieszczeniach, rozkładu pomieszczeń), o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawiania w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógłby się zetknąć. Osoby wykonujące usługi w ramach niniejszej umowy złożą przed rozpoczęciem ich realizacji oświadczenia o zachowaniu tajemnicy.13. Przestrzegania na terenie obiektu, na którym wykonuje czynności objęte przedmiotową umową, wewnętrznych przepisów regulujących zasady ochrony obiektu, osób i mienia.14. Ponoszenia odpowiedzialności za skutki działań osób, podmiotów wykonujących w imieniu wykonawcy jakiegokolwiek czynności na terenie Instytutu, jak za swoje własne.15. Wykonawca w ramach realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest do zapewnienia <u>minimalnej ilości pracowników</u> niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy oraz ilości godzin, na które mają
--	--	--

		<p><u>być zatrudnione</u> – Zamawiający wymaga:</p> <p>a) W siedzibie Oddziału Zamawiającego, adres: ul. Postępu 9 - min 3 (trzy) osoby, wchodzące w skład serwisu sprzątającego. Każda z tych osób będzie pracować w godzinach 14.00-22.00 lub 6:00-14.00,</p> <p>b) W siedzibie Terenowej Instytutu, adres: ul. Kupiecka 4, - 1 (jedna) osoba wchodząca w skład serwisu sprzątającego. Osoba ta będzie pracować w godzinach 6:00-14:00 – na 0,4 etatu;</p> <p>16. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego aktualizowania wykazu przy każdej zmianie osób skierowanych do realizacji Przedmiotu Umowy oraz do potwierdzania aktualnego wykazu na koniec każdego kwartału.</p> <p>17. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania stałej obsady ilościowej pracowników i osób nadzorujących bez względu na okresy urlopowe, zwolnienia lekarskie itp.</p> <p>18. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby realizujące Przedmiot Umowy posiadają aktualne wyniki badań lekarskich stwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.</p> <p>19. Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego odsunięcia od realizacji Przedmiotu Umowy każdej osoby, która przez swój brak kwalifikacji, niewłaściwe zachowanie, naruszenie zasad bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego lub z innego powodu zagraża należytemu wykonaniu Przedmiotu Umowy lub wpływa na tworzenie niekorzystnego wizerunku Zamawiającego.</p> <p>20. Wszelkie planowane zmiany personelu, będą zgłaszane przez Wykonawcę w formie pisemnej na co najmniej 2 dni przed planowaną zmianą osoby realizującej Przedmiot Umowy, przy czym Wykonawca jest zobowiązany udokumentować, iż osoba kierowana do realizacji Przedmiotu Umowy spełnia wymagania określone w niniejszej Umowie oraz w SIWZ. Każda zmiana w powyższym zakresie wymaga zmiany Wykazu, o którym mowa w ust. 16 powyżej.</p> <p><u>II. Zakres prac objęty wynagrodzeniem umownym:</u></p> <p><u>a) W zakresie utrzymania porządku wewnątrz budynków</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Zamiatanie i mycie na mokro podłóg - codziennie – Opróżnianie ze śmieci koszy wewnętrznych oraz składowanie odpadów w wyznaczonych miejscach, wymiana worków plastikowych, opróżnianie
--	--	--

		<p>pojemników niszczarek, wynoszenie śmieci - codziennie (<u>segregacja</u>)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Odkurzanie wykładzin dywanowych - codziennie - Oczyszczanie z kurzu: mebli, półek, biurek, krzeseł, parapetów - codziennie - Dezynfekcja pomieszczeń WC - codziennie - Mycie muszli ustępowych, umywalek, pisuarów, kabin prysznicowych, baterii, luster- codziennie - Mycie przeszkleń wewnętrznych i drzwi - codziennie - Codzienne mycie schodów wejściowych przed budynkami - Codzienne mycie schodów wewnątrz budynków - Usuwanie pajęczyn -1 x w miesiącu(w razie potrzeby) - Czyszczenie balustrad i poręczy - 1 x w tygodniu - Przecieranie odpowiednimi środkami urządzeń biurowych -2 x w miesiącu - Mycie drzwi oraz pionowych części mebli - 2 x w miesiącu - Mycie i dezynfekcja pojemników na śmieci - 1 x w miesiącu - Mycie lamperii kafelkowej w WC - 1 x w miesiącu - Odkurzanie i mycie kaloryferów/paneli grzewczych - 1 x w miesiącu - Usunięcie kurzu z krat wentylacyjnych - 1 x w miesiącu - Mycie krat wewnętrznych w oknach - 1 x w miesiącu - Zakup i uzupełnianie środków higieny zapewniającej potrzeby pracowników (mydło <u>antybakteryjne</u> do rąk w płynie, papier toaletowy celulozowy co najmniej dwuwarstwowy i ręczniki papierowe, preparaty do skutecznej dezynfekcji sanitariatów (kostki toaletowe z zawieszkami) oraz odświeżacze powietrza (typ aerozol) i wymiana szczotek toaletowych 2 x w roku lub częściej, w przypadku widocznych oznak zużycia - Utrzymywanie pomieszczeń produkcyjnych Zakładu Biomateriałów (156,2 m²) w odpowiedniej klasie czystości mikrobiologicznej powietrza (z użyciem odpowiednich środków czystości) w obszarze wymagań norm PN-EN ISO 9001 i PN-EN ISO 13485 , w tym mycie szyb od wewnątrz - raz w miesiącu <p>POWIERZCHNIA DO SPRZĄTANIA:</p> <p>Łukasiewicz - ICiMB,OCiB Warszawa, ul. Postępu 9 - powierzchnia do sprzątania - 3831,3 m²</p> <p>Łukasiewicz - ICiMB,OCiB Warszawa, ul. Kupiecka 4 - powierzchnia do sprzątania - 254.0 m²</p>
--	--	---

		<p>Powierzchnia do sprzątania w poszczególnych budynkach jest podana w załącznikach</p> <p><i>b) sanitariaty</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zamawiający informuje, że w budynkach jest 26 sanitariatów i 7 kabin prysznicowych. 2. Wymagania Zamawiającego co do środków czystości używanych do wykonania usługi: <ul style="list-style-type: none"> – należy używać odpowiednich środków przeznaczonych do czyszczenia, zmywania danego rodzaju powierzchni; – należy stosować środki posiadające odpowiednie atesty; 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli środków używanych do wykonania usługi; w przypadku używania niewłaściwych Wykonawca poniesie ewentualne koszty naprawienia szkód spowodowanych użyciem niewłaściwych środków czystości oraz zobowiązany jest do niezwłocznej zmiany używanego środka na odpowiedni do czyszczonej, zmywanej powierzchni; 4. Wymagania co do środków czystości oraz higieny: <ul style="list-style-type: none"> – papier toaletowy biały, minimum dwuwarstwowy, gofrowany, miękki, bezzapachowy, do pojemników - rolki ; – papier ręcznikowy biały, jednowarstwowy, gofrowany do pojemników na ręczniki; – mydło w płynie <u>antybakteryjne</u> nie powodujące podrażnień, zawierające łagodne składniki myjące oraz aktywne substancje nawilżające i pielęgnujące skórę, pH - 5,5 - 7, zapach: każdy z wyłączeniem neutralnego, musi być zawarty wyciąg z substancji naturalnych typu: aloes, rumianek lub lawenda – krążek dezynfekujący do spłuczki o działaniu przeciwbakteryjnym o zapachu morskim, leśnym lub kwiatowym. 5. Osoby sprzątające pomieszczenia biurowe zobowiązane są przy pobieraniu kluczy od sprzątanym pomieszczeń oraz ich zdawaniu, do wpisywania się do książki w portierni z zaznaczeniem godziny ich pobrania i zdania. 6. Podczas pracy każda z osób sprzątających pomieszczenia biurowe otwiera tylko to pomieszczenie, które aktualnie sprząta. Drzwi pozostałych pomieszczeń powinny być w tym czasie zamknięte na klucz. 7. Po zakończeniu pracy w danym pokoju, każda osoba sprzątająca zobowiązana jest do sprawdzenia zamknięcia okien i odłączenia od kontaktów urządzeń elektrycznych z wyjątkiem komputerów,
--	--	---

		<p>chłodziarek i faksów.</p> <ol style="list-style-type: none">8. Kontrola czystości pomieszczeń biurowych będzie prowadzona przez pracowników Zamawiającego. Z czynności tej sporządzony będzie protokół, który zostanie przekazany Wykonawcy. Przy drugim negatywnym protokole zawierającym ewentualne usterki i nieprawidłowości Zamawiający w stosunku do Wykonawcy będzie naliczał kary umowne.9. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapoznał się z obiektami Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie, którym objęta będzie składana oferta, co zostanie potwierdzone w oświadczeniu dotyczącym wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z osobami wskazanymi do kontaktu przez Zamawiającego.10. Zamawiający zapewni nieodpłatnie Wykonawcy możliwość korzystania z sieci wodociągowej oraz energii elektrycznej.11. Zamawiający zapewni nieodpłatnie Wykonawcy korzystanie z pomieszczenia dla sprzątających oraz do przechowywania sprzętu i środków czystości w Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytucie Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddziale Ceramiki i Betonów w Warszawie.12. Pracownicy Wykonawcy korzystający z pomieszczeń gospodarczych powinni utrzymywać je w należytej czystości i porządku.13. Pracownikom sprzątającym zabrania się:<ol style="list-style-type: none">a. <i>postępowania niezgodnego z obowiązującymi przepisami, procedurami i ustaleniami porządkowo - organizacyjnymi,</i>b. <i>wykorzystywania urządzeń technicznych i sprzętu biurowego stanowiących wyposażenie pomieszczeń, w tym korzystania z telefonów do rozmów prywatnych oraz wprowadzania na teren Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki i Betonów osób nieuprawnionych,</i>c. <i>spożywania podczas wykonywania swoich obowiązków alkoholu i innych środków powodujących zaburzenia świadomości.</i>14. Zamawiający dopuszcza po 1 października 2020 r.:<ol style="list-style-type: none">a) możliwość rozszerzenia zakresu świadczenia usługi polegającą na zwiększeniu powierzchni do utrzymania czystości o Budynek biurowy „A”+ Łącznik o powierzchni - 1096 m², usytuowany w lokalizacji OCiB w Warszawie ul. Kupiecka 4;b) W siedzibie Terenowej Instytutu, adres: ul.
--	--	--

		<p>Kupiecka 4, - 2 (dwie) osoby wchodzące w skład serwisu sprzątającego. Osoby te będą pracować w godzinach 6:00-14:00 - (zwiększenie zatrudnienia o 1,6 etatu);</p> <p>c) Zmniejszenie powierzchni sprzątania w Łukasiewicz – ICiMB, OCiB Warszawa, ul. Postępu 9 bud A. – o 523,1 m² (w tym o 4 toalety)</p> <p>d) Dwustronne mycie okien wraz z ościeżnicami :</p> <ul style="list-style-type: none"> - budynek A Postępu 9 – 75,8 m² (październik 2020 r. i kwiecień/maj 2021) - budynek A + łącznik Kupiecka 4 – 195,5 m² (kwiecień/maj 2021) - Pawilon P Kupiecka 4 – 41,6 m² (październik 2020 r. i kwiecień/maj 2021)
--	--	--

Szczegółowy opis zadań:

Zadanie nr	Nazwa	Opis
1	Utrzymanie czystości w budynkach	<p>Wg załączników:</p> <p>I. Łukasiewicz – ICiMB, OCiB – Postępu 9</p> <p>Załącznik A- Budynek „A” Administracja Załącznik B – Budynek „B” Laboratorium Załącznik C – Budynek „C” Hala badawczo-doświadczalna Załącznik D – Budynek „T” Hala badawczo-doświadczalna Załącznik E – Budynek „E+P” Hala badawczo-doświadczalna Załącznik F – Budynek „N” Magazyn Załącznik G – Budynek „R” Dział Techniczny</p> <p>II. Łukasiewicz – ICiMB, OCiB – Kupiecka 4</p> <p>Załącznik H – Hala L Załącznik I – Pawilon P Załącznik J - Budynek Biurowy „A”+ łącznik (w przypadku rozszerzenia zakresu świadczenia usługi)</p> <p>III. Łukasiewicz – ICiMB, OCiB – Postępu 9</p> <p>Załącznik K- Budynek „A” Administracja (w przypadku zmniejszenia powierzchni sprzątania)</p>

.....
/pieczęć adresowa firmy Wykonawcy /

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

znajduje się w oddzielnym pliku

Szczegółowy opis zadań wg załączników:

- Załącznik A - Budynek „A” - Administracja przy ul. Postępu 9
- Załącznik B – Budynek „B” – Laboratorium przy ul. Postępu 9
- Załącznik C – Hala „C” – Hala badawczo - doświadczalna przy ul. Postępu 9
- Załącznik D – Hala „T” - Hala badawczo - doświadczalna przy ul. Postępu 9
- Załącznik E – Hala „E+P” - Hala badawczo - doświadczalna przy ul. Postępu 9
- Załącznik F – Magazyn „N” przy ul. Postępu 9
- Załącznik G – Techniczny „R”- Dział Techniczny przy ul. Postępu 9
- Załącznik H – Hala „L”- Dział Techniczny przy ul. Kupieckiej 4
- Załącznik I – Pawilon „P” przy ul. Kupieckiej 4
- Załącznik J – Budynek biurowy „A+ Łącznik”- CBB CEBET / Budynek Biurowy
„A”+ Łącznik przy ul. Kupieckiej 4
- Załącznik K – Budynek „A” – Administracja przy ul. Postępu 9

ZAŁĄCZNIK A

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki
i Betonów w Warszawie ul. Postępu 9

NAZWA LOKALIZACJI/ BUDYNKU: „A” Administracja

1. Powierzchnia całkowita do sprzątania – 900,7 m²

w tym:

- | | |
|-------------------------|---|
| - ciągi komunikacyjne | - 169,6 m ² (wykładzina, lastryko, <u>PCV</u> , kamień, panele, płytki ceramiczne)* |
| - pomieszczenia biurowe | - 441,4 m ² (<u>wykładzina</u> , lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)* |
| - pomieszczenia biurowe | - 56 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, <u>panele</u> , płytki ceramiczne)* |
| - kuchnie (2 szt.) | - 28,9 m ² (wykładzina, lastryko, <u>PCV</u> , kamień, panele, <u>płytki ceramiczne</u>)* |
| - toalety (7 szt.) | - 43,9 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u>-płytki ceramiczne</u>)* |
| - sale konferencyjne | - 127,3 m ² (<u>wykładzina</u> , lastryko, PCV, kamień, panele, <u>płytki ceramiczne</u>)* |
| - szatnia | - 14,3 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u>-płytki ceramiczne</u>)* |
| - pomieszczenie biurowe | - 14,7 m ² (wykładzina, lastryko, <u>PCV</u> , kamień, panele, płytki ceramiczne)* |
| - podest, schody zewn. | - 4,6 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u>płytki ceramiczne</u>)* |

2. Ilość kondygnacji - 5

3. Czy w budynku jest winda TAK/NIE

4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą - 5

5. Godziny udostępnione do sprzątania - 14:00 ÷ 22:00

7. Drzwi pełne (48 szt.) - 48 szt. x śr. 1,8 m²

8. Drzwi przeszkłone:

- | | |
|---------------------|----------------------|
| - drzwi do budynku | - 3,2 m ² |
| - drzwi do dyrekcji | - 4,3 m ² |

9. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone przez Wykonawcę TAK/NIE*

10. Serwis dzienny TAK/NIE*

11. Teren zewnętrzny TAK/NIE

12. Ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia - 21

* *właściwe podkreślić*

ZAŁĄCZNIK B

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki
i Betonów w Warszawie ul. Postępu 9

NAZWA LOKALIZACJI BUDYNKU: „B” Laboratorium

1. Powierzchnia całkowita do sprzątania – 1477,8 m²

w tym:

- | | |
|-------------------------|--|
| - ciągi komunikacyjne | - 326,1 m ² (wykładzina, lastryko, <u>PCV</u> , kamień, panele, <u>płytki ceramiczne</u>)* |
| - pomieszczenia biurowe | - 135,3 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u>płytki ceramiczne</u>)* |
| - pomieszczenia biurowe | - 32,6 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, <u>panele</u> , płytki ceramiczne)* |
| - pom. laboratoryjne | - 757,1 m ² (wykładzina, lastryko, <u>PCV</u> , kamień, panele, <u>płytki ceramiczne</u>)* |
| - toalety (7 szt.) | - 55,5 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u>płytki ceramiczne</u>)* |
| - sale konferencyjne | - 15,0 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u>płytki ceramiczne</u>)* |
| - pom. strefy kontrol. | - 156,2 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u>płytki ceramiczne</u>)* |

(instrukcja czyszczenia pom. strefy kontrol. wg normy PN-EN ISO 13485)

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 2. Ilość kondygnacji | - 4 |
| 3. Czy w budynku jest winda <u>TAK/NIE</u> | |
| 4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą | - 5 |
| 5. Godziny udostępnione do sprzątania | - 6:00 ÷ 14:00 |
| 6. Drzwi pełne (63 szt.) | - 63 szt. x śr.1,8 m ² |
| 7. Drzwi przeszklone: | |
| - drzwi do pracowni XRD + XRF (2 szt) | - 4,0 m ² |
| - drzwi do przybudówki bud. B (1 szt) | - 2,0 m ² |
| - drzwi do Zakładu BC (1 szt) | - 2,8 m ² |
| - drzwi do Zakładu BC-1 (5 szt) | - 10,8 m ² |
| - drzwi do Laboratorium TL (2 szt) | - 5,6 m ² |
| - drzwi do Strefy Kontrolowanej BC (10 szt) | - 28,0 m ² |

.....
Σ 53,2 m²

8. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone przez Wykonawcę TAK/NIE*

9. Serwis dzienny TAK/NIE*

10. Teren zewnętrzny TAK/NIE

11. Ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia - 17

* **właściwe podkreślić**

ZAŁĄCZNIK C

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki
i Betonów w Warszawie ul. Postępu 9

NAZWA LOKALIZACJI/ BUDYNKU: „C” Hala badawczo-doświadczalna

1. Powierzchnia całkowita do sprzątania – 803,4 m²

w tym:

- ciągi komunikacyjne - 167,0 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- pom. laboratoryjne - 520,8 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- toalety (5 szt) - 40,6 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- pokój socjalny - 50,0 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- szatnia - 25,0 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*

2. Ilość kondygnacji - 3

3. Czy w budynku jest winda TAK/NIE

4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą - 5

5. Godziny udostępnione do sprzątania - 6:00 ÷ 14:00

7. Drzwi pełne (32 szt) - 32 szt x śr. 1,8 m²

8. Drzwi przeszklone:

- drzwi do bud. C (1 szt) - 4,2 m²
- drzwi do Zakładu TZ (3 szt) - 9,4 m²
- drzwi do Zakładu BN (5 szt) - 14,4 m²

.....
Σ 28 m²

9. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone
przez Wykonawcę TAK/NIE*

10. Serwis dzienny TAK/NIE*

11. Teren zewnętrzny TAK/NIE

12. Ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia - 7

* *właściwe podkreślić*

ZAŁĄCZNIK D

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki
i Betonów w Warszawie ul. Postępu 9

NAZWA LOKALIZACJI/ BUDYNKU: „T” Hala badawczo-doświadczalna

1. Powierzchnia całkowita do sprzątania – 26,7 m²

w tym:

- | | |
|-----------------------|---|
| - ciągi komunikacyjne | - 3,6 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u> płytki ceramiczne</u>)* |
| - toaleta | - 4,4 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u> płytki ceramiczne</u>)* |
| - pokój socjalny | - 9,0 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u> płytki ceramiczne</u>)* |
| - szatnia | - 9,7 m ² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, <u> płytki ceramiczne</u>)* |

2. Ilość kondygnacji - 1

3. Czy w budynku jest winda TAK/NIE

4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą - 5

5. Godziny udostępnione do sprzątania - 14:00 ÷ 22:00

7. Drzwi pełne (6 szt) - 6 szt x śr. 1,8 m²

8. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone przez Wykonawcę TAK/NIE*

9. Serwis dzienny TAK/NIE*

10. Teren zewnętrzny TAK/NIE

11. Ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia - 1

* *właściwe podkreślić*

ZAŁĄCZNIK E

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki
i Betonów w Warszawie ul. Postępu 9

NAZWA LOKALIZACJI/ BUDYNKU: „E+P” Hala badawczo-doświadczalna

1. Powierzchnia całkowita do sprzątania – 538,4 m²
w tym:
 - ciągi komunikacyjne - 65,3 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
 - pom. laboratoryjne - 392,1 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
 - toalety (4 szt) - 20,7 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, -płytki ceramiczne)*
 - pokój socjalny - 53,4 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
 - szatnia - 6,9 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
2. Ilość kondygnacji - 1
3. Czy w budynku jest winda TAK/NIE
4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą - 5
5. Godziny udostępnione do sprzątania - 6:00 ÷ 14:00/14:00 ÷ 22:00
6. Drzwi pełne (28 szt) - 28 szt x śr. 1,8 m²
7. Drzwi przeszklone:
 - drzwi do bud. E (1 szt) - 4,2 m²
8. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone przez Wykonawcę TAK/NIE*
9. Serwis dzienny TAK/NIE*
10. Teren zewnętrzny TAK/NIE
11. Ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia - 16

* **właściwie zakreślić**

ZAŁĄCZNIK F

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki
i Betonów w Warszawie ul. Postępu 9

NAZWA LOKALIZACJI/BUDYNKU: „N” Magazyn

1. Powierzchnia całkowita do sprzątania – 25,9 m²

w tym:

- ciągi komunikacyjne - 5,1 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- pokój socjalny - 7,2 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- pokój biurowy - 13,6 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*

2. Ilość kondygnacji - 1

3. Czy w budynku jest winda TAK/NIE

4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą - 5

5. Godziny udostępnione do sprzątania - 6:00 ÷ 14:00

6. Drzwi pełne (2 szt) - 2 szt x śr. 1,8 m²

7. Drzwi przeszklone:

- drzwi do magazynu (1 szt) - 1,8 m²

8. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone przez Wykonawcę TAK/NIE*

9. Serwis dzienny TAK/NIE*

10. Teren zewnętrzny TAK/NIE

11. Ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia - 2

* **właściwie podkreślić**

ZAŁĄCZNIK G

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki
i Betonów w Warszawie ul. Postępu 9

NAZWA LOKALIZACJI/BUDYNKU: „R” Dział Techniczny

1. Powierzchnia całkowita do sprzątania – 58,4 m²

w tym:

- | | |
|-----------------------|--|
| - ciągi komunikacyjne | - 9,7 m ² (wykładzina, lastryko, <u>PCV</u> , kamień, panele, płytki ceramiczne)* |
| - toaleta | - 4,3 m ² (wykładzina, lastryko, <u>PCV</u> , kamień, panele, <u>płytki ceramiczne</u>)* |
| - pokój socjalny | - 9,5 m ² (wykładzina, lastryko, <u>PCV</u> , kamień, panele, płytki ceramiczne)* |
| - pokój biurowy | - 24,7 m ² (<u>wykładzina</u> , lastryko, <u>PCV</u> , kamień, panele, płytki ceramiczne)* |
| - szatnia | - 10,2 m ² (wykładzina, lastryko, <u>PCV</u> , kamień, panele, płytki ceramiczne)* |

2. Ilość kondygnacji - 1

3. Czy w budynku jest winda TAK/NIE

4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą - 5

5. Godziny udostępnione do sprzątania - 14:00 ÷ 22:00

6. Drzwi pełne (5 szt) - 5 szt x śr. 1,8 m²

7. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone przez Wykonawcę TAK/NIE*

8. Serwis dzienny TAK/NIE*

9. Teren zewnętrzny TAK/NIE

10.. Ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia - 2

*** właściwe podkreślić**

ZAŁĄCZNIK H

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki
i Betonów w Warszawie ul. Kupiecka 4

NAZWA LOKALIZACJI/BUDYNKU: Hala L

1. Powierzchnia całkowita do sprzątania	-	89 m²
w tym:		
- ciągi komunikacyjne	-	25 m ² PCV
- klatka schodowa	-	24 m ²
1. pomieszczenia laboratoryjne	-	40 m ²
2. Ilość kondygnacji	-	2
3. Czy w budynku jest winda	-	NIE
4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą	-	5
5. Godziny udostępnione do sprzątania	-	6.00 – 14.00
6. Przeszklenia :	-	drzwi 9 m ²
7. Drzwi pełne wewnętrzne	-	5 szt. (9 m ²)
8. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone przez Wykonawcę		TAK
9. Serwis dzienny		NIE
10. Teren zewnętrzny		NIE Ilość metrów
11. ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia	-	13

ZAŁĄCZNIK I

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie ul. Kupiecka 4

NAZWA LOKALIZACJI/BUDYNKU: *Pawilon P*

- | | | |
|---|---|-------------------------------|
| 1. Powierzchnia całkowita do sprzątania | - | 165 m ² |
| w tym: | | |
| - ciągi komunikacyjne | - | 15 m ² gres |
| - pomieszczenia biurowe | - | 27 m ² gres |
| - kuchnie stołówki | - | 8 m ² gres |
| - toalety | - | 11 m ² gres |
| - laboratorium | - | 104 m ² gres |
| 2. Ilość kondygnacji | - | 1 |
| 3. Czy w budynku jest winda | - | NIE |
| 4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą | - | 2 |
| 5. Godziny udostępnione do sprzątania | - | 6.00 – 14.00 |
| 6. Przeszklenia : | - | drzwi 3 m ² |
| 7. Drzwi pełne wewnętrzne | - | 10 szt. (26 m ²) |
| 8. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone przez Wykonawcę | | TAK |
| 9. Serwis dzienny | | NIE |
| 10. Teren zewnętrzny | | NIE Ilość metrów |
| 11. ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia | | - 2 |

ZAŁĄCZNIK J

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie ul. Kupiecka 4

NAZWA LOKALIZACJI/BUDYNKU: CBB CEBET / Budynek Biurowy „A”+ Łącznik

1. Powierzchnia całkowita do sprzątania 1096 m²

w tym:

- ciągi komunikacyjne	-	179 m ² PCV
- klatka schodowa + hol	-	115 m ² gres
- pomieszczenia biurowe	-	384 m ² PCV
- pomieszczenia biurowe	-	60 m ² gres
- kuchnie stołówki	-	20 m ² PCV
- toalety	-	72 m ² gres
- sale konferencyjne	-	41m ² PCV
- laboratorium	-	225 m ² PCV
2. Ilość kondygnacji	-	3
3. Czy w budynku jest winda	-	NIE
4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą	-	5
5. Godziny udostępnione do sprzątania	-	6.00 – 14.00
6. Przeszklenia :	-	drzwi 12 m ²
7. Drzwi pełne wewnętrzne	-	71 szt. (131 m ²)
8. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone przez Wykonawcę		TAK
9. Serwis dzienny		TAK
10. Teren zewnętrzny		NIE
11. ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia	-	0

ZAŁĄCZNIK K

INFORMACJE OGÓLNE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA KALKULACJI USŁUGI SPRZĄTANIA :

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Ceramiki
i Betonów w Warszawie ul. Postępu 9

NAZWA LOKALIZACJI/ BUDYNKU: „A” Administracja

1. Powierzchnia całkowita do sprzątania – 377,6 m²

w tym:

- ciągi komunikacyjne - 58,6 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- pomieszczenia biurowe - 73,4 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- pomieszczenia biurowe - 56 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- kuchnie (2 szt.) - 28,9 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- toalety (3 szt.) - 14,5 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- sale konferencyjne - 127,3 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- szatnia - 14,3 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*
- podest, schody zewn. - 4,6 m² (wykładzina, lastryko, PCV, kamień, panele, płytki ceramiczne)*

2. Ilość kondygnacji - 2

3. Czy w budynku jest winda TAK/NIE

4. Ilość dni w tygodniu objętych usługą - 5

5. Godziny udostępnione do sprzątania - 14:00 ÷ 22:00

7. Drzwi pełne (17 szt.) - 17 szt. x śr. 1,8 m²

8. Drzwi przeszklone:

- drzwi do budynku - 3,2 m²

- drzwi do dyrekcji - 4,3 m²

9. Materiały higieniczne mydło, worki na śmieci, środki zapachowe, papier toaletowy zabezpieczone

przez Wykonawcę TAK/NIE*

10. Serwis dzienny TAK/NIE*

11. Teren zewnętrzny TAK/NIE

12. Ile osób średnio pracuje w budynku w ciągu dnia - 8

* *właściwe podkreślić*

Załącznik nr 2 do SIWZ

.....
(Nazwa Wykonawcy, REGON)

Zamawiający:

Sieć Badawcza Łukasiewicz
Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych
Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie
ul. Postępu 9
02-676 Warszawa

FORMULARZ OFERTOWY

Ja niżej podpisany:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

.....
działając w imieniu i na rzecz:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Adres*:

Kraj:

REGON:

NIP:

TEL.:

i adres e-mail*:

*: na które Zamawiający ma przysyłać korespondencję

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na „**Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie**”.

1. **SKŁADAM OFERTĘ** na realizację przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na następujących warunkach:

1.1. W zakresie kryterium Cena (C).

Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia za łączną cenę ofertową na podstawie kalkulacji:

TABELA I

Zadanie	Przedmiot	Liczba miesięcy	Miesięczne wynagrodzenie za świadczenie usług (brutto)	Cena ogółem (brutto) za cały okres trwania umowy (B x C)
Lp.	A	B	C	D
1.	Lokalizacja przy ul. Postępu 9 powierzchnia do sprzątnia 3831,3 m ²	12		
2.	Lokalizacja przy ul. Kupieckiej 4 powierzchnia do sprzątnia 254,0 m ²	12		
3.	Lokalizacja przy ul. Kupieckiej 4 powierzchnia do sprzątnia 1096 m ²	Termin rozpoczęcia zostanie określony na 14 dni przed rozpoczęciem świadczenia usług Termin zakończenia 07.08.2021		

Cena brutto oferty (podana na podstawie obliczeń wynikających z powyższych tabeli) wynosi:
 słownie: i obejmuje cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Cena zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

(Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia: wszystkie kryteria są wymienione w rozdziale XI pkt.2 SIWZ).

2. Przyjęliśmy do wiadomości , że brak jakiegokolwiek załącznika do oferty powoduje jej odrzucenie.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. Oświadczamy, że gwarantujemy wykonanie zamówienia w terminie określonym przez Zamawiającego w SIWZ.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem Umowy, który stanowi Załącznik nr 9 do SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia Umowy na określonych w tym załączniku warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Akceptujemy termin płatności – 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
6. Oświadczamy, że niniejsza oferta jest jawna i nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za wyjątkiem informacji zawartych na stronach:
7. **TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA KORZYSTAJĄC z uprawnienia** nadanego treścią art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień z dnia 29.01.2004r. publicznych **zastrzegamy, że informacje:** *(wymienić czego dotyczy)* zawarte są w następujących dokumentach: **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** zgodnie z definicją zawartą w treści art. 11 ust. 4 ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji *(Dz.U.2019 poz.1010)* i **nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.**

UZASADNIENIE:

Jednocześnie wykazujemy, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa ponieważ:

.....

Wykonawca informuje, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, wykazuje powyżej lub w osobnym załączniku w Ofercie.

8. Oświadczamy, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.²
9. Zamówienie zrealizujemy sami** / przy udziale Podwykonawców**. Podwykonawcom zostaną powierzone do wykonania następujące zakresy zamówienia:

a)
(opis zamówienia zlecanego podwykonawcy)

Podwykonawcą będzie (o ile na etapie składania ofert Podwykonawca jest znany):

b)
(nazwa [firma] Podwykonawców)

** : miejsca oznaczone „**” należy wykreślić w części, która nie dotyczy Wykonawcy.

10. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych kartach.

11. Wraz z ofertą składamy następujące dokumenty:

- a) Oświadczenia: ,
b) Pełnomocnictwa: ,
c) ,
d)

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

² W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 3 do SIWZ

STATUS PRAWNY WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy:

Siedziba Wykonawcy /adres/:

.....
.....

Miejsce rejestracji:

Klasa przedsiębiorstwa*:

- Małe przedsiębiorstwo;
- Średnie przedsiębiorstwo (MSP);
- Duże przedsiębiorstwo.

Status prawny:

NIP:

REGON:

KRS:

Telefon:

Fax:

Osoby reprezentujące Wykonawcę w niniejszym postępowaniu:

.....
.....
.....

.....
Miejscowość, data

.....
*Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

*- Wybrać opcję

Załącznik nr 4 do SIWZ

.....
 (Nazwa Wykonawcy, REGON)

Informacja o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Przystępując do prowadzonego przez Zamawiającego – Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie ”** informuję, że:

- nie należę do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2019 oku, poz. 369)*.
- należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 369)* z następującym Wykonawcą/cami, którzy złożyli ofertę w której skład wchodzi następujące podmioty (w przypadku przynależności do grupy kapitałowej (podać)*:
 1.
 2.
 3.
 4.

.....
 Miejscowość, data

.....
 Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

* właściwe zaznaczyć znakiem X

Zgodnie z art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 369) przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

Załącznik nr 5 do SIWZ

.....
 (Nazwa Wykonawcy, REGON)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU
 PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**„Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz
 Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w
 Warszawie”,**

ja /my* niżej podpisany/i*

.....
 reprezentując Wykonawcę/Wykonawców*

- a),
 b),
 c)

SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam/y*, że spełniam/y* warunki udziału w wyżej wymienionym postępowaniu określone przez Zamawiającego.

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam/y*, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....
w następującym zakresie:
.....
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam/y*, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam/y*, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....
.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam/y* jednocześnie, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....
 (Nazwa Wykonawcy, REGON)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:
**„Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz
 Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w
 Warszawie”**, poniżej przedstawiam:

WYKAZ OSÓB

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług oraz informację o podstawie o do dysponowania tymi osobami.

Imię i Nazwisko	Doświadczenie	Stosunek pracy

.....
 Miejscowość, data

.....
 Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych
 do reprezentowania Wykonawcy

Uwaga:

- a) w wierszu pierwszym (zaciemnionym) należy umieścić dane osoby odpowiedzialnej za nadzór pracowników.

Załącznik nr 7 do SIWZ

.....
(Nazwa Wykonawcy, REGON)

**Oświadczenie Wykonawcy
o zatrudnieniu osób niekaralnych i posiadających zdolność do wykonywania
czynności związanych z realizacją umowy.**

Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu osób niekaralnych i posiadających zdolność do wykonywania czynności związanych z realizacją umowy. Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

„Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie”

oświadczam, że zatrudnimy wyłącznie osoby niekaralne oraz posiadające aktualne wyniki badań lekarskich stwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 8 do SIWZ

.....
(Nazwa Wykonawcy, REGON)

**Oświadczenie
Wykonawcy o zatrudnieniu osób niepełnosprawnych**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na świadczenie usługi:

„Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie”

oświadczam, że zatrudniamy ponad 30% osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2016r. poz. 2046, z późn. zm.)

.....
Miejscowość, data

.....
*Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

Załącznik nr 9 do SIWZ**WZÓR UMOWY Nr/ 2020**

Zawarta w dniu pomiędzy:

Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych

Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie

02-676 Warszawa, ul. Postępu 9

zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000050974, NIP 525-000-76-26 reprezentowanym przez:
dr inż. Artura Oziębło - Dyrektora Oddziału Ceramiki i Betonów w Warszawie,
mgr Monikę Malinowską – Z-cę Dyrektora Oddziału Ceramiki i Betonów w Warszawie

reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej Wykonawcą. Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym na: **„Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie”** - nr WI.261.6.2020, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usługi polegającej na:

1. utrzymaniu czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie przy ul. Postępu 9,
2. utrzymaniu czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie przy ul. Kupieckiej 4.
3. utrzymania czystości w budynku A Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki

i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów Warszawie przy ul. Kupieckiej 4 (Załącznik J).

W wyżej wymienionym zakresie Zamawiający przewidują datę rozpoczęcia realizacji zamówienia po 1 października 2020 r. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dokładnym terminie z 14 dniowym wyprzedzeniem.

Szczegółowy zakres usług określa opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami nr A-K zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do postępowania przetargowego WI.261.6.2020 na podstawie, którego udzielono zamówienia, stanowiącego integralną część niniejszej umowy.

§ 2 Termin realizacji.

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 08.08.2020r. do 07.08.2021r.

§ 3 Obowiązki stron.

1. **Wykonawca oświadcza**, iż będzie wykonywał Umowę z należytą starannością, przy zachowaniu zasad współczesnej wiedzy i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą zawodową, uwzględniając zawodowy charakter swojej działalności.
2. W ramach wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) realizacji usług zgodnie ze szczegółowym wykazem i opisem określonym w SIWZ,
 - 2) zapewnienia profesjonalnych urządzeń i sprzętu o odpowiednich parametrach tj. przeznaczonych przez producenta do danego typu czyszczonej powierzchni,
 - 3) zapewnienia wyłącznie środków czystości dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w zakresie bezpieczeństwa użytkowania, ochrony zdrowia i środowiska, spełniających wymagania:
 - a. ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (Dz. U. 2011, Nr 63, poz. 322 ze zm.)
 - b. przepisów krajowych oraz unijnych dotyczących kart charakterystyki substancji chemicznych,
 - 4) aktualne karty produktu oraz karty charakterystyki stosowanych środków czystości muszą znajdować się w miejscu ich stosowania. Osoby wykonujące usługę sprzątania

- muszą mieć zapewniony przez Wykonawcę stały dostęp do kart. W razie niekontrolowanego uwolnienia substancji do środowiska Wykonawca zobowiązany jest do postępowania zgodnie z zapisami wynikającymi z kart charakterystyki,
- 5) używania i przechowywania środków czystości i higienicznych w oryginalnych opakowaniach posiadających oryginalne etykiety pozwalające na każdorazową identyfikację produktu,
 - 6) Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, że osoby, które będą wykonywały czynności objęte Przedmiotem Umowy zostały poddane odpowiednim badaniom lekarskim, przeszkolone w zakresie bhp oraz przestrzegania przepisów ppoż. w związku z wykonywaniem czynności objętych niniejszą Umową, a także wyposażone w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej.
 - 7) Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.
 - 8) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt: mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, a także szczotki i kostki toaletowe oraz odświeżacze powietrza.
 - 9) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt wszelki sprzęt, i środki niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy w zakresie świadczenia usług utrzymania czystości w budynkach.
 - 10) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi objętych przedmiotem Umowy:
 - a. pisemnego wykazu osób wyznaczonych do wykonywania usługi określonej w §1 (ze wskazaniem prawnej formy zatrudnienia oraz z podziałem terenu dla poszczególnych osób),
 - b. pisemnego wykazu osób sprawujących bezpośredni nadzór,
 - c. pisemnej informacji o podwykonawcach, jeżeli usługi objęte przedmiotem Umowy realizowane są z ich udziałem.
 - 11) Wykonawca może magazynować na terenie Instytutu niezbędne materiały lub substancje potrzebne do wykonania prac, tylko w miejscach wyznaczonych, zabezpieczonych przed przedostaniem się do kanalizacji, do gleby lub do wód powierzchniowych i podziemnych, uzgodnionych z osobą odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania przedmiotu umowy z ramienia Instytutu.
 - 12) Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP i PPOŻ podczas wykonywania prac i odpowiada z tego tytułu za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub

osobom trzecim, o ile pozostają one w bezpośrednim związku przyczynowym z działaniem Wykonawcy.

- 13) Wykonawca zobowiązuje się do codziennego pobrania kluczy do pomieszczeń Zamawiającego z budynku, w którym sprzęta i ich zwrotu po wykonaniu czynności sprzątnia.
- 14) Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody spowodowane w czasie od pobrania kluczy do ich zwrotu.
- 15) Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie zgłaszać przedstawicielom Zamawiającego wszelkie zauważone szkody lub braki w majątku Zamawiającego.
- 16) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy służbowej i przestrzegania zasad Ochrony Danych Osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 17) Wykonawca zobowiązany jest do terminowego przystąpienia do wykonania i rzetelnej realizacji usługi utrzymania terenów zewnętrznych zgodnie z otrzymanym od Zamawiającego na drodze telefonicznej lub e-mailowej zapotrzebowaniem.
- 18) Pracownik Wykonawcy odpowiedzialny za utrzymanie terenów zewnętrznych zobowiązany jest do codziennego potwierdzania z Zamawiającym liczby przepracowanych godzin oraz wskazania rodzajów prac, które zostały przez niego wykonane.

3. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) umożliwienia nieodpłatnego korzystania z energii elektrycznej oraz wody dla celów realizacji Przedmiotu Umowy,

§ 4 Personel Wykonawcy realizujący przedmiot umowy

- 1) Wykonawca oświadcza, że do wykonywania Przedmiotu Umowy będą kierowani pracownicy zatrudnieni zgodnie z prawem polskim, niekarani, sprawni fizycznie oraz cechujący się wysoką kulturą osobistą.
- 2) Wykonawca w ramach realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest do zapewnienia minimalnej ilości pracowników niezbędnych do należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz ilości godzin, na które mają być zatrudnione. Zamawiający wymaga w siedzibie Oddziału Zamawiającego przy ul. Postępu 9 i przy ul. Kupieckiej 4.

I. Usług utrzymania czystości w budynkach:

- a) przy ul. Postępu 9 przez 3 osoby w dni robocze w godzinach od 06:00 do 14:00 lub od 14:00 do 22:00
- b) przy ul. Kupieckiej 4 przez 1 osobę w godzinach 6:00 do 14:00 - w dni robocze na 0,4 etatu
- c) **po 1 października 2020 r.** przy ul. Kupieckiej 4 przez 1 osobę w godzinach 6:00 do 14:00 - w dni robocze na 1,6 etatu.

II. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego aktualizowania Wykazu, o którym mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy, przy każdej zmianie osób skierowanych do realizacji Przedmiotu Umowy oraz do potwierdzania aktualnego Wykazu na koniec każdego kwartału.

- 3) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania stałej obsady ilościowej pracowników i osób nadzorujących bez względu na okresy urlopowe, zwolnienia lekarskie itp.
- 4) Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby realizujące Przedmiot Umowy posiadają aktualne wyniki badań lekarskich stwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
- 5) Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego odsunięcia od realizacji Przedmiotu Umowy każdej osoby, która przez swój brak kwalifikacji, niewłaściwe zachowanie, naruszenie zasad bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego lub z innego powodu zagraża należytemu wykonaniu Przedmiotu Umowy lub wpływa na tworzenie niekorzystnego wizerunku Zamawiającego.
- 6) Wszelkie planowane zmiany personelu, będą zgłaszane przez Wykonawcę w formie pisemnej na co najmniej 2 dni przed planowaną zmianą osoby realizującej Przedmiot Umowy, przy czym Wykonawca jest zobowiązany udokumentować, iż osoba kierowana do realizacji Przedmiotu Umowy spełnia wymagania określone w niniejszej Umowie oraz w SIWZ. Każda zmiana w powyższym zakresie wymaga zmiany Wykazu, o którym mowa w ust. 3 powyżej.
- 7) Zamawiający dopuszcza zmianę osób realizujących przedmiot umowy nie wcześniej niż po 3 miesiącach i nie częściej niż 2 razy w trakcie trwania umowy.

§5 Podwykonawstwo

- 1) Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części prac podwykonawcom.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczania oraz koordynacji działań prowadzonych przez podwykonawców w sposób gwarantujący prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy.

- 3) Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniem lub zaniechaniem samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników.
- 4) Wykonawca jest wyłącznie odpowiedzialny za terminową i całkowitą zapłatę wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom.
- 5) Jeżeli Wykonawca złożył w ofercie oświadczenie dotyczące zakresu podwykonawstwa, zmiana tego zakresu wymaga poinformowania Zamawiającego. W przypadku zmiany podwykonawcy, na którego zasoby w zakresie wiedzy i doświadczenia, powoływał się Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia takie warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia na dzień, w którym wpłynął wniosek o zmianie w zakresie podwykonawstwa. W przypadku polegania przez Wykonawcę na zasobach innego podmiotu w zakresie wiedzy i doświadczenia, wymagany jest, aby taki podmiot brał udział w realizacji przedmiotu umowy jako podwykonawca. Zmiana w zakresie podwykonawstwa określona w zdaniu drugim, dochodzi do skutku w przypadku niezłożenia Wykonawcy przez Zamawiającego sprzeciwu w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego kompletnego wniosku o jej dokonanie.
- 6) Zmiana w zakresie podwykonawstwa, o której mowa w ust. 5 nie wymaga zmiany niniejszej umowy w formie zawarcia odrębnego aneksu.
- 7) Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność określoną w ust. 3 i 4 za każdego kolejnego podwykonawcę.

§6 Odpowiedzialność Wykonawcy

- 1) Wykonawca ponosi całkowitą, pełną i nieograniczoną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania swojego personelu lub innych osób, bądź podmiotów, z których pomocą lub przy udziale których wykonuje Przedmiot Umowy.
- 2) Wykonawca odpowiedzialny jest za szkody wynikłe z zaniechania lub niestaranego działania, niedbalstwa, nieprawidłowego zabezpieczenia sprzętu oraz środków chemicznych stosowanych do realizacji Przedmiotu Umowy, działania niezgodne z przepisami BHP i ppoż. i ochrony środowiska, naruszenie zasad bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego, w tym zasad dotyczących ochrony informacji.

- 3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie, zniszczenie mienia Zamawiającego, zaistniałe podczas realizacji Przedmiotu Umowy.
- 4) Odpowiedzialność Wykonawcy za straty i szkody w mieniu Zamawiającego (powstałe w trakcie wykonywania czynności wynikających z Umowy) ustalana będzie na podstawie:
 - a) obustronnie sporządzonego i podpisanego protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od udziału w protokolarnym ustaleniu szkód, pomimo wezwania przez Zamawiającego, podstawą będzie jednostronny protokół sporządzony przez Zamawiającego,
 - b) udokumentowanej przez Zamawiającego wartości mienia utraconego lub uszkodzonego,
 - c) noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego za poniesione straty.
- 5) Wykonawca zwolniony jest z odpowiedzialności za szkody, jeśli niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, spowodowane było wyłącznym działaniem lub wyłącznym zaniechaniem Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 6) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, będące następstwem czynu niedozwolonego, niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania nieprzerwanie przez cały okres obowiązywania umowy aktualnego, opłaconego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej ze świadczeniem usługi sprzątnia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 300 000,00 PLN.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia, na każde żądanie Zamawiającego, dowodu zapłaty składki z tytułu zawarcia powyższej umowy ubezpieczenia.
- 9) Wykonawca gwarantuje, że każdy ewentualny podwykonawca będzie posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej ze świadczeniem usługi sprzątnia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 300 000,00 PLN przez cały czas wykonywania usługi na rzecz Zamawiającego.

§ 7 Warunki płatności.

1. Wykonawca zrealizuje usługę utrzymania czystości w budynkach za miesięczną cenę ryczałtową netto w wysokości:..... PLN
(słownie:PLN).
Do w/w wartości zostanie doliczony podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z umowy brutto wynosi..... PLN
(słownie:..... PLN).
 - 1.1. Wynagrodzenie dotyczy całego zakresu prac określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przez czas określony w § 2.
 - 1.2. Wykonawca będzie wystawiał faktury za świadczone usługi do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
 - 1.3. Wynagrodzenie będzie wypłacane w miesięcznych ratach w wysokości określonej w ust. 1.
- 2 Podana stawka obowiązywać będzie przez czas określony w § 2.
 - 2.1. Wykonawca będzie wystawiał faktury za świadczone usługi do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
 - 2.2. Nie wykorzystanie pełnej liczby roboczogodzin w okresie trwania umowy nie będzie stanowiło podstawy do roszczeń Wykonawcy wobec Zamawiającego. Zamawiający, bowiem będzie realizował zamówienia na usługę w miarę posiadanych potrzeb.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w okresach miesięcznych pisemnej informacji o możliwej kwocie obniżenia wpłat na PFRON (w wysokości minimum 25% wynagrodzenia za świadczona usługę) przez Zamawiającego (ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych Dz.U. 2020, poz. 426 z zm.)
4. Zapłata nastąpi do 30 dni od daty wystawienia faktury na Płatnika: Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie 02-676 Warszawa, ul. Postępu 9 NIP 525 000 76 26, na konto wskazane na fakturze Wykonawcy.
5. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia konta Płatnika faktury.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia umownego zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych jest możliwa w przypadkach:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług - wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione o stawkę podatku od towarów i usług obowiązującą w dniu powstania obowiązku podatkowego,
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2012r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - wynagrodzenie Wykonawcy zostanie dodatkowo powiększone o kwotę stanowiącą iloczyn liczby pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej na warunkach określonych w ustawie z dnia 10 października 2012r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia, jak również w trakcie jego wykonywania oraz wartości równej zmienionym kosztom, które Wykonawca poniesie w związku ze wskazaną powyżej zmianą przepisów prawa na każdego z pracowników. Wykonawca jest obowiązany przedstawić zamawiającemu na piśmie - wyliczenie wykazujące wpływ zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia, potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany oraz zaktualizowane dokumenty, o których mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy - w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, pod rygorem uznania, że Wykonawca po upływie tego terminu rezygnuje z możliwości wprowadzenia omawianej zmiany. Przedmiotowa zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmiany przepisów prawa, na podstawie zawartego aneksu,
- c) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o różnicę między kosztami dotychczas ponoszonymi przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne w stosunku do pracowników zatrudnionych przez nich na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia, jak również w trakcie jego wykonywania. Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie wyliczenie wykazujące

wpływ zmiany wysokości zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia wraz z zaktualizowanymi dokumentami, o których mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy - potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, pod rygorem uznania, że Wykonawca po upływie tego terminu rezygnuje z możliwości wprowadzenia omawianej zmiany. Przedmiotowa zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmiany przepisów prawa, na podstawie zawartego aneksu.

- d) dokumenty, o których mowa w pkt b) i c) winny być załączone do wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia, bądź w terminie 7 dni od daty wezwania przez zamawiającego do ich przedłożenia, pod rygorem naliczenia przez zamawiającego kary umownej.

§ 8 Odpowiedzialność.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowość wykonywanych obowiązków określonych niniejszą umową oraz wszelkie skutki finansowe i prawne wynikłe z niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy, w tym również wynikłe z kontroli uprawnionych w tym zakresie służb i inspekcji.
2. Jakość świadczonych usług będzie na bieżąco kontrolowana przez Zamawiającego.

§ 9 Kary umowne.

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego (przewidzianego za cały okres trwania Umowy) Wykonawcy.
2. Karę w tej samej wysokości uiści Wykonawca także w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający dokona potrącenia wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust.1 umowy.
 - a/ Stwierdzenie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będzie następować w drodze protokolarnej.

- b/ Kwota potrąceń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zostanie ustalona jako iloczyn jednostkowej ceny brutto sprzątnia 1 m² powierzchni i łącznej powierzchni, na której stwierdzono zaniedbania.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust.1 umowy (za wyjątkiem okoliczności określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
 5. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za niedoręczenie w terminie dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 10, § 7 ust. 6 pkt. b) i c) - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1 umowy.

§ 10 Rozwiązanie umowy.

1. Umowa może być rozwiązana w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - trzykrotnego stwierdzenia nienależytego wykonania umowy,
 - niewykonania przez Wykonawcę, obowiązków wynikających z umowy, a zawartych w SIWZ, przez niego zawinionych, przez okres minimum trzech dni,
 - istotnego naruszenia prawa przez pracownika bezpośrednio zaangażowanego w proces sprzątnia.
2. W powyższych przypadkach stosuje się odpowiednio treść § 9 ust. 2.

§ 11

Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Dostawcy chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany (art. 144 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych).

§ 12

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 145 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych).

§ 13 Postanowienia dodatkowe.

1. Strony ustalają, że:

- a) zastrzeżenia (uwagi) Zamawiającego, co do jakości wykonywanej pracy przez pracowników Wykonawcy, będą zgłaszane Wykonawcy na piśmie, pod rygorem nieważności.
- b) osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów merytoryczno-technicznych jest:.....
- c) osobą uprawnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów merytoryczno-technicznych, z Zamawiającym jest:

§ 14 Zmiany umowy.

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15 Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) oraz inne obowiązujące przepisy.
2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Oddziału Zamawiającego w Warszawie.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do niniejszej umowy stanowią:

- a) opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ wraz z załącznikami nr A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K.

Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych z siedzibą w Warszawie, przy ulicy Postępu 9 (dalej: ICiMB),
- 2) Inspektorem Ochrony Danych w Sieć Badawcza Łukasiewicz ICiMB jest Pan Bartosz Chłopek, adres email: iod@icimb.pl, adres: Inspektor Ochrony Danych, Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Szkła i Materiałów Budowlanych, ul. Cementowa 8, 31-983 Kraków;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy o świadczenie usług czystości w budynkach Oddziału Ceramiki i Betonów w Warszawie w lokalizacjach przy ul. Postępu 9 i Kupieckiej 4;
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od daty zakończenia umowy;
- 5) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (*jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody*), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 6) Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 7) Podanie danych osobowych przez Pana/Panią jest dobrowolne, ale niezbędne do podpisania umowy.

Załączniki do Umowy:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia (załączniki od A do K);

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;

Załącznik nr 4 – Lista osób uprawnionych do realizacji umowy;

ZAMAWIAJĄCY

.....

(data i podpis Zamawiającego)

WYKONAWCA

.....

(data i podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 10 do SIWZ

.....
 (Nazwa Wykonawcy, REGON)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach Sieć Badawcza Łukasiewicz Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Ceramiki i Betonów w Warszawie”, poniżej przedstawiam:

WYKAZ USŁUG

Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert zamówień odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia.

Zamawiający wymaga wykazaniem się, co najmniej dwoma zrealizowanymi zamówieniami spełniającym ww. wymagania.

Przedmiot zamówienia	Nazwa Zamawiającego	Wartość zamówienia	Data wykonania zamówienia

.....
 Miejscowość, data

.....
 Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych
 do reprezentowania Wykonawcy

Uwaga:

Do wykazu należy dołączyć dokument stwierdzający czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

