

**PROJEKT UMOWA NR ...../2020**

zawarta w dniu ..... 2020 r. pomiędzy:

pomiędzy:

Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ

Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych

Oddział Ceramiki i Betonów

ul. Postępu 9, 02-676 Warszawa

zwanym dalej „Zamawiającym” lub „Stroną”,

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m. St. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000050974,

NIP 525-000-76-26 reprezentowanym przez:

mgr Moniką Malinowską - Z-cą Dyrektora Oddziału

mgr Patrycję Turlej - Z-cą Głównego Księgowego Instytutu

a

.....  
NIP .....,

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

w imieniu którego występuje:

..... - .....

Umowa ta jest zawierana w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **„Dostawa i montaż mebli do pomieszczeń OCIB w Warszawie przy ul. Kupieckiej 4”- Znak sprawy WI.261.5.2020 (z podziałem na zadania-części)** na podstawie przepisów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 z późn. zm.), zwanej dalej PZP, dla zamówień, których wartość nie przekracza kwoty o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy.

**§ 1 Przedmiot zamówienia**

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca dostarczy, rozładuje, wniesie i zmontuje oraz rozmieści meble zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia - Załącznika nr 1a, Załącznik 1b, Załącznik 1c\* do SIWZ, ustawi meble w pomieszczeniach zgodnie z zaleceniami Zamawiającego na własny koszt i ryzyko.
2. Szczegółowy, rodzajowy opis wyposażenia objętego postanowieniami niniejszej umowy, wraz z wykazem parametrów technicznych określają Załącznik nr 1a, Załącznik 1b, Załącznik 1c\* do SIWZ.
3. Dostarczane meble będące przedmiotem zamówienia muszą być fabrycznie nowe i nieużywane oraz posiadać niezbędne aktualne certyfikaty bezpieczeństwa, atesty higieniczne, świadectwa jakości i spełniać wszelkie wymagania norm określonych obowiązującym prawem.
4. Niniejsza umowa dotyczy części pierwszej / drugiej zamówienia/ trzeciej części \*

**§ 2 Wartość umowy oraz warunki płatności**

1. Na podstawie Formularza ofertowego Wykonawcy za prawidłowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia oraz po podpisaniu protokołu odbiorów przedmiotu zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy łączną kwotę w wysokości:

netto ..... zł VAT ..... %  
brutto ..... zł  
(słownie: .....)

2. Cena za realizację zamówienia, podana w Formularzu ofertowym Wykonawcy, obejmuje dostawę, rozładunek, wniesienie oraz zmontowanie mebli, a także ich rozmieszczenie zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego, w tym cło, podatek akcyzowy, transport.
3. Cena podana w ofercie jest ceną niezmienną przez cały czas obowiązywania niniejszej umowy.
4. Faktura winna zawierać ceny jednostkowe wyposażenia jak wskazane w Załączniku 1a, Załącznik 1b, Załącznik 1c\* przez Wykonawcę. Dopuszczalne są różnice wynikające z zaokrągleń podatku VAT, z zastrzeżeniem, że łączna wartość nie przekroczy kwoty brutto określonej w § 2 ust. 1.
5. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie uregulowana przez Zamawiającego poleceniem przelewu na podany przez Wykonawcę rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT wraz z podpisanym protokołem odbioru.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za skutki korekty nieprawidłowo lub niezgodnie z powyższymi zasadami wystawionych faktur VAT.
7. Osoba odpowiedzialna za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy, potwierdzi odbiór przedmiotu zamówienia w protokole odbioru przedmiotu zamówienia sporządzonego (wystawionego) przez Wykonawcę.
8. Za dzień zapłaty strony Umowy uznają datę dokonania przelewu przez Zamawiającego, czyli datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca może żądać zapłaty wyłącznie za prawidłowo dostarczone i przyjęte dostawy.

### **§ 3 Termin wykonania zamówienia**

1. Za należyte wykonanie umowy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia strony traktują tylko taką dostawę, rozładunek, wniesienie oraz zmontowanie, a także rozmieszczenie mebli, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, które będzie potwierdzone bezusterkowym protokołem odbioru, podpisanym przez osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego oraz Wykonawcy.
2. Przedmiot zamówienia będzie zrealizowany w nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni tj: .....
3. Za dzień realizacji przedmiotu zamówienia w części strony zgodnie rozumieją dzień podpisania protokołu przedmiotu zamówienia zgodny z Załącznikiem 1a, Załącznikiem 1b, Załącznikiem 1c\*, a jeżeli protokół odbioru podpisany został bez wskazania usterek to za datę wykonania przyjmuje się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie dotrzyma ustalonego terminu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy oraz naliczyć Kary Umowne zgodnie z § 7 ust. 1 Umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o niezależnych od niego przeszkodach w wykonaniu umowy, w szczególności dotyczących braku dostępu do pomieszczeń, do których dostawy są realizowane.

### **§ 4 Odbiór przedmiotu zamówienia**

1. Osoba odpowiedzialna za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy, o której mowa w § 8 ust. 1 Umowy powiadomi osobę odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego, o której mowa w § 8 ust. 1 Umowy,

telefonicznie lub e-mailem o gotowości dostarczenia przedmiotu zamówienia i przystąpienia do montażu, z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych.

2. Odbiór przedmiotu zamówienia polegać będą na sprawdzeniu jakości oraz ilości dostarczonych mebli, a także ich montażu oraz ustawienia zgodnie z zaleceniami Zamawiającego.
3. Odbiór przedmiotu zamówienia odbędą się w pomieszczeniach Zamawiającego, w których meble ustawiono, w obecności osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego oraz Wykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 1 Umowy.
4. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół.
5. Protokół z bezusterkowego stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
6. W przypadku spisania protokołu odbioru z usterkami, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego mebla, na nowy bez wad, bądź usunięcia usterek lub uszkodzeń najpóźniej w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru z usterkami.
7. W przypadku nie dokonania wymiany wadliwego mebla na nowy pozbawiony wad lub usunięcia usterek lub uszkodzeń po 14 dniach od daty sporządzenia protokołu Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy.

#### **§ 5 Rękojmia za wady oraz gwarancja wykonania umowy**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... - miesięcznej gwarancji oraz rękojmi za wady dostarczone meble.
2. Strony ustalają następujące warunki oraz zasady wykonywania obsługi gwarancyjnej przez Wykonawcę:
  - a. okres gwarancji będzie rozpoczynał się od daty podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia;
  - b. gwarancja obejmuje wszystkie uszkodzenia, usterki, wady mebli wynikające z zastosowania niewłaściwych materiałów lub niewłaściwego wykonania, transportu i montażu;
  - c. w okresie gwarancji obsługa gwarancyjna będzie wykonywana niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni, od daty zgłoszenia uszkodzenia, usterki lub wady mebli przez Zamawiającego;
  - d. zgłoszenie, o którym mowa powyżej Zamawiający przekaże na adres e-mail: ..... w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-15.00; Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zmianie danych kontaktowych służących obsłudze gwarancyjnej.
  - e. w ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpłatnej obsługi gwarancyjnej zmontowanych oraz rozmieszczonych mebli w siedzibach Zamawiającego;
  - f. koszty dojazdu w celu zapewnienia obsługi gwarancyjnej do siedzib Zamawiającego zostaną pokryte przez Wykonawcę;
  - g. w przypadku zaistnienia sytuacji uniemożliwiającej wykonanie obsługi gwarancyjnej w siedzibach Zamawiającego Wykonawca na własny koszt zapewni mebel zastępczy, rozmontuje, zabezpieczy oraz przetransportuje meble uszkodzone do miejsca obsługi gwarancyjnej, a także spakuje, przetransportuje, wniesie, rozpakuje, zmontuje oraz rozmieści meble w siedzibach Zamawiającego zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego;
  - h. w przypadku zaistnienia sytuacji uniemożliwiającej wykonanie obsługi gwarancyjnej tj. usunięcie uszkodzenia, usterki lub wady mebli, Wykonawca wymieni meble na takie same i w tym samym kolorze, pozbawione uszkodzeń, usterek i wad w terminie 30 dni od daty zgłoszenia uszkodzenia, usterki lub wady mebli;
  - i. okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia uszkodzenia, usterki lub wady mebla;

- j. gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mebli powstałych w wyniku niewłaściwego użytkowania i konserwacji.

### **§ 6 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% ceny całkowitej określonej w § 2.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione nie później niż w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - w pieniądzu,
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych, – poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Niewniesienie zabezpieczenia należnego umowy w terminie uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy przez Wykonawcę.
6. Kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci w częściach:
  - 70 % kwoty zabezpieczenia, o której mowa w pkt 1 niniejszego rozdziału - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - 30 % kwoty zabezpieczenia, o której mowa w pkt 2 niniejszego rozdziału - w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady - po potrąceniu ewentualnych należności Zamawiającego, na których pokrycie ustanowiono zabezpieczenie.

### **§ 7 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
  - a. za opóźnienie w dostawie części lub całości przedmiotu Umowy – w wysokości 0, 5 % wynagrodzenia, o jakim mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego przypadającego po dniu, w którym zgodnie z Umową miała nastąpić dostawa,
  - b. za opóźnienie w wykonaniu zobowiązań z tytułu gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o jakim mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego przypadającego po dniu, w którym zobowiązanie miało zostać wykonane,
  - c. za opóźnienie w montażu bądź uruchomieniu przedmiotu Umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o jakim mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego przypadającego po dniu, w którym opóźniona czynność miała być wykonana,
  - d. w wysokości 20 % wynagrodzenia, o jakim mowa w § 2 ust. 1 w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zastrzega sobie prawo do naliczania kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego za odstąpienie Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w § 9 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia lub nie dojście do skutku dostawy, jeżeli jest to wywołane "siłą wyższą".

4. Jako „siły wyższe” uznane zostają: klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojna, strajk i inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą układających się Stron.
5. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych.

#### **§ 8 Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia**

1. Strony Umowy ustalają osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia w osobach:
  - a. ze strony Zamawiającego:  
e-mail..... - tel.: ...  
e-mail..... - tel.: ...
  - b. ze strony Wykonawcy:  
e-mail..... - tel.: ...  
e-mail..... - tel.: ...
2. Osoby wymienione w § 8 ust. 1 Umowy, są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach związanych z realizacją Umowy w tym do przekazania i odbioru przedmiotu zamówienia oraz do potwierdzenia, że dostawy zostały wykonane należycie.
3. Zmiana osób wymienionych w § 8 ust. 1 Umowy powinna być dokonana w formie pisemnego powiadomienia drugiej strony Umowy i nie wymaga zmiany Umowy.
4. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji zamówienia osoby wymienione w § 8 ust. 1 Umowy zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

#### **§ 9 Zmiany do umowy**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, Wykonawca wprowadzi nową stawkę z dniem obowiązywania.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
5. Jeżeli opóźnienie w realizacji umowy z winy wykonawcy przekroczy 14 dni, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić, bez wyznaczenia terminu dodatkowego dla jej realizacji.
6. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę jej postanowień albo, gdy Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości.
8. aneks cenowy dopuszczający obniżenie ceny za dany przedmiot zamówienia. Zamawiają na pisemny wniosek Wykonawcy, w uzasadnionych przypadkach, dopuszcza obniżenie ceny ofertowej spowodowanej np. korzystnymi zmianami kursu waluty.
9. aneks przedmiotowy dopuszczający zmianę zaoferowanego przedmiotu zamówienia. Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy, w uzasadnionych przypadkach, dopuszcza zmianę przedmiotu zamówienia w szczególności spowodowaną wycofaniem

z produkcji, przy założeniu niezmienności ceny i niezmienności terminu realizacji zamówienia.

10. zmiany terminu wykonania zamówienia ze względu na organizacyjną działalność Zamawiającego lub inne nie dające się przewidzieć przyczyny o charakterze obiektywnym.

#### **§10 Postanowienia końcowe**

1. Strony oświadczają, że osoba/-y podpisująca/-e niniejszą umowę jest/są do tego upoważniona/-e.
2. Strony umowy zobowiązują się informować wzajemnie o wszelkich zmianach swoich adresów do doręczeń pod rygorem tego, że wszelkie oświadczenia woli i wiedzy składane sobie w związku z realizacją umowy wysyłane będą na adresy stron wskazane w części wstępnej umowy, ze skutkiem ich prawidłowego doręczenia.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz innych właściwych przedmiotowo przepisów prawa.
4. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, strony zobowiązują się załatwić w drodze negocjacji (polubownej), a jeśli nie osiągną porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

#### **§ 11 Załączniki do Umowy**

##### **Załącznikami do niniejszej umowy są:**

- |                  |   |
|------------------|---|
| Załącznik nr 1 – | Opis przedmiotu zamówienia Wykonawcy;   |
| Załącznik nr 2 – | Formularz ofertowy Wykonawcy;   |
| Załącznik nr 3 – | (jeżeli dotyczy) Umowa wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia |

Zamawiający

Wykonawca

Warszawa, dnia .....2020