



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego  
o wartości zamówienia nie przekraczającej progu ustalonego na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP

SIEĆ BADAWCZA ŁUKASIEWICZ - INSTYTUT CERAMIKI I MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

ul. Postępu 9, 02 - 676 WARSZAWA

## **ODDZIAŁ MATERIAŁÓW OGNIOTRWAŁYCH W GLIWICACH**

**ul. Toszecka 99, 44 - 100 G L I W I C E**

zwany dalej „Zamawiającym” zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych na:

### **Część I**

**„Utrzymanie czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99,”**

**CPV: Usługi sprzątanania /90910000-9/, Usługi sprzątanania biur /90919200-4/  
Usługi czyszczenia okien /90911300-9/**

### **Część II**

**„Utrzymanie terenów zewnętrznych w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99 na czas nieobecności pracownika Oddziału do 560 roboczogodzin.”**

**CPV: Usługi odśnieżania /90620000-9/, Usługi ogrodnicze /77300000-3/**

zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Gliwice, dnia 04.05.2020r.

*Zatwierdził:*

**p.o. Dyrektora Oddziału**

**dr inż. Katarzyna Stec**



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

**I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych,  
ul. Postępu 9, 02-676 Warszawa  
**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**  
**ul. Toszecka 99, 44-100 Gliwice**

e-mail: [sekretariat\\_gliwice@icimb.pl](mailto:sekretariat_gliwice@icimb.pl), tel. +48/ 32 270 19 18, fax. +48/ 32 270 19 60

adres strony internetowej: [www.icimb.pl](http://www.icimb.pl)

NIP: 525 000 76 26

Konto bankowe Pekao S.A. O/Gliwice 59 1240 4272 1111 0010 4152 8708

NIP PL 525-000-76-26

2. Tryb udzielania zamówienia i podstawa prawna

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego /w szczególności art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46/ z zachowaniem zasad określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych – tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm. zwanej dalej „ustawą” Pzp wraz z obowiązującymi do ustawy aktami wykonawczymi, w szczególności:

a/ Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2019r. /Dz.U.2019 poz.2453/ w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych,

b/ Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16 października 2018r. zmieniające rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. poz. 1993),

c/ Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. poz. 2450),

Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się ponadto przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.

– Kodeks cywilny /t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1495/ jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia zakwalifikowane zostało do usług.

**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Dyrektor Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych z siedzibą w Warszawie, przy ulicy Postępu 9 (dalej: ICiMB);

4. Inspektorem Ochrony Danych w ICiMB jest Pan Bartosz Chłopek, adres email: iod@icimb.pl, Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Szkła i Materiałów Budowlanych, ul. Cementowa 8, 31-983 Kraków;

a) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **usługę Część I: Utrzymania czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99 oraz Część II: Utrzymania terenów zewnętrznych w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99 na czas nieobecności pracownika Oddziału do 560 roboczogodzin (ZP/4/2020)**, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

b) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;

c) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres co najmniej 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

d) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

e) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

f) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- g) nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### 4. Wykonawcy

- a) o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy będący osobami fizycznymi, osobami prawnymi lub jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej, a także Wykonawcy Ci występujący wspólnie /konsorcjum, art. 23/ o ile spełniają warunki określone w ustawie oraz w niniejszej SIWZ,
- b) Wykonawca winien zapoznać się z całością SIWZ,
- c) ilekroć występuje pojęcie „ustawą Pzp” lub przywołuje się „nr artykułu” bez wskazania ustawy, chodzi o Ustawę Prawo Zamówień Publicznych,
- d) wszystkie załączniki stanowią integralną część SIWZ,
- e) ilekroć w SIWZ jest mowa o „cenie” należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług /Dz. U. poz. 915/,
- f) postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne /art. 8/,
- g) Zamawiający może ograniczyć dostęp do informacji związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia tylko w przypadkach określonych w ustawie,
- h) nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 Ustawy o Zwalczaniu Nieuczciwej Konkurencji /tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 z późn. zm./, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.

#### 5. Oferty częściowe

*Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych (oferta winna być przedstawiona na część I i II).*

#### 6. Oferty wariantowe

*Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.*



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

7. Termin wpływu wadium oraz wymagania dotyczące wadium

*W niniejszym postępowaniu przetargowym Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.*

8. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy

9. Umowa ramowa

*Postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.*

10. Aukcja elektroniczna

*Nie przewiduje się wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.*

## **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa:

### **Część I**

**„Utrzymania czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99,”**

### **Część II**

**„Utrzymania terenów zewnętrznych w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach na czas nieobecności pracownika Oddziału do 560 roboczogodzin.”**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.

W celu umożliwienia Wykonawcom, samodzielne ustalenie stanu faktycznego związanego z realizacją zamówienia publicznego, Zamawiający przewiduje wizję lokalną. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 11.05.2020r. o godz. 10:15 w Siedzibie Zamawiającego tj. ul. Toszecka 99, 44-100 Gliwice w pok. 127.

Warunkiem uczestnictwa w wizji lokalnej jest przesłanie do dnia 11.05.2020r. do godziny 10:00 pisemnego zgłoszenia zawierającego nazwę firmy oraz imię i nazwisko osoby/osób uczestniczących w wizji.

Zamawiający nie przewiduje dodatkowych terminów wizji lokalnej.

2. Termin wykonania zamówienia:

01.07.2020 – 30.06.2021

3. Wymagane warunki płatności

Przelew 30 dni od daty wystawienia faktury.



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

### **III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają wymagania określone niniejszą SIWZ, treścią ogłoszenia i ustawy PZP. W przypadku jakichkolwiek sprzeczności w niżej wymienionych wymaganiach obowiązuje w pierwszej kolejności ustawa PZP i akty wykonawcze.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

2. Podstawy wykluczenia z postępowania:

- a) Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy PZP,
- b) Zamawiający wykluczy również z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców w okolicznościach, o którym mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy PZP.

3. Wykonawcy składający ofertę wspólnie (konsorcjum – art. 23 ustawy PZP).

W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku wykonawców (art. 23 ustawy PZP – konsorcjum) żaden z jej uczestników nie może podlegać wykluczeniu z postępowania i odrębnie musi wykazać to w postępowaniu – podobnie jak wykonawca składający ofertę samodzielnie.

4. Warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 22 ust. 1b ustawy PZP.

Wykonawcy uczestniczący w niniejszym postępowaniu muszą spełnić wskazane w treści ogłoszenia o zamówieniu i niniejszej SIWZ warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

4.1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

*Zamawiający nie określa wymagań w zakresie spełniania tego warunku.*

4.2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

*Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną na kwotę minimum 300 000,00 PLN.*



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

4.3. Zdolności technicznej lub zawodowej.

a) *Wykonawca musi wykazać się co najmniej trzema wykonanymi należycie usługami w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia o wartości powyżej 350 000,00 PLN brutto.*

b) *Osoby realizujące Przedmiot Umowy muszą być niekaralne oraz posiadać aktualne wyniki badań lekarskich stwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.*

*Zamawiający zastrzega, że pierwszą zmianę w wykazie pracowników wykonawca może wprowadzić najwcześniej po upływie jednego miesiąca od rozpoczęcia realizacji usług. Dopuszczenie do pracy pracownika, może nastąpić tylko po pisemnej informacji ze strony Wykonawcy i wyrażeniu zgody przez Zamawiającego.*

4.4. Zamawiający zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się **wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz inni wykonawcy**, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, a w szczególności osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020, poz.426).

Zamawiający określa minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki.

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w okresach miesięcznych pisemnej informacji o możliwej kwocie obniżenia wpłat na PFRON (w wysokości minimum 20% wynagrodzenia za świadczoną usługę) przez Zamawiającego (art. 22.2.3 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych).

4.5. Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych (art.22a ust.1-2).

4.5.1. Wykonawca, który polega na zdolnościach/zasobach innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (art. 22a ust. 1-2).

Zobowiązanie to należy złożyć do oferty i podpisuje je podmiot udostępniający swoje zasoby. W treści zobowiązania należy wskazać, w jakim zakresie zostaną udostępnione zasoby w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału, w tym postępowaniu podać dane identyfikujące podmiot udostępniający swoje zasoby (przykładowo: adres, pełna nazwa, NIP, REGON, PESEL). Podpis pod oświadczeniem ma złożyć osoba umocowana do składania oświadczeń w imieniu danego podmiotu. Składając takie oświadczenie należy zwrócić uwagę, że w takim przypadku na Wykonawcę i podmiot udostępniający zasoby na podstawie art. 22a ust 1 i 2 ustawy zostają nałożone dodatkowe obowiązki, które to zamawiający będzie wymagał w niniejszym postępowaniu i w trakcie realizacji umowy.

4.5.2. Zgodnie z art. 25a ust 3 ustawy PZP Wykonawca musi złożyć oświadczenie, że podmiot udostępniający swoje zasoby nie podlega wykluczeniu z postępowania. Zamawiający ocenia, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 ustawy PZP.

4.5.3. Na podstawie art. 22a ust 4 ustawy PZP podmiot udostępniający swoje zasoby będzie zobowiązany zrealizować tę część zamówienia, do realizacji których te zdolności są wymagane. Zamawiający będzie wymagał w trakcie realizacji umowy przestrzegania tego wymagania (art. 22a ust. 6; art. 36b ust. 2), łącznie z prawem do naliczenia kar umownych, czy odstąpienia od umowy.

4.5.4. Zgodnie z art. 36b ust. 1 Wykonawca składając ofertę ma obowiązek wskazać, w jakiej części zamierza powierzyć realizację zamówienia podwykonawcom i podać nazwy firm.

## **IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, DOTYCZĄCYCH SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

### **1. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę do oferty (art. 25a ust. 1)**

w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

1.1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące braku podstaw wykluczenia (załącznik 5 do SIWZ). Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania i spełnia warunki udziału w postępowaniu.





### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

1.2. Ponadto Zamawiający wymaga przedstawienia wraz z ofertą:

- a) formularza ofertowego – załącznik nr 2,
- b) Statusu prawnego Wykonawcy – załącznik nr 3,
- c) oświadczenia zgodnego z art. 25a ust. 1 – załącznik nr 5,
- d) wykazu osób – załącznik nr 6 (niezbędny do oceny oferty, wg. Kryterium AS (aspekt społeczny),
- e) oświadczenia o zatrudnieniu osób niekaralnych – załącznik nr 7,
- f) oświadczenia o zatrudnieniu powyżej 30% osób niepełnosprawnych – załącznik nr 8,
- g) parafowanego wzoru umowy – załącznik nr 9.

### **2. Dokumenty składane przez Wykonawcę, którego oferta uzyskała największą ilość punktów w ocenie ofert w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania.**

2.1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP:

#### **2.2. dotyczących braku podstaw wykluczenia:**

a) **odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy,

#### **2.3. dotyczących spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

a) dowód, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną na kwotę minimum 300.000,00 PLN,

b) wykaz co najmniej trzech wykonanych należycie usług w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia o wartości minimum 350.000,00 PLN (załącznik nr 10). Wykaz powinien zawierać wartość przedmiotu, daty wykonania i nazwy podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączniki w postaci dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie lub są wykonywane. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane. Dowody te powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

2.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 2.2 ppkt.a – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

2.5. Dokumenty, o których mowa w pkt 2.2 ppkt.a powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2.6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2.4., zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 2.5. stosuje się.

2.7. Wykonawca nie będzie obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 568).

2.8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

2.9. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

2.10. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy (brak podstaw wykluczenia), skorzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

2.11. Dokumenty lub oświadczenia składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, z zastrzeżeniem, iż przedkładane pełnomocnictwa należy składać w oryginale lub ich notarialnie poświadczonej kopii.

2.12. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

2.13. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

2.14. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w SIWZ, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

### **3. Procedura samooczyszczenia**

3.1. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 ustawy PZP, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy.

3.2. Procedury samooczyszczenia się Wykonawcy nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

3.3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody, o których mowa powyżej.

3.4. W celu skorzystania z instytucji „samooczyszczenia”, Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia stosownych informacji w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.

### **4. Oświadczenia składane przez Wykonawcę po terminie składania ofert – w terminie 3 dni od dnia upublicznienia informacji „z dnia otwarcia ofert” (art. 24 ust. 11)**



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

4.1. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej [www.icimb.pl](http://www.icimb.pl) informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 (z otwarcia ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji.

4.2. Informacja „z otwarcia ofert” przewidziana w art. 86 ust 5 ustawy PZP będzie upubliczniona na stronie internetowej [www.icimb.pl](http://www.icimb.pl) zamawiającego w dniu otwarcia ofert.

4.3. W przypadku gdy Wykonawcy należą do tej samej grupy kapitałowej wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą, który złożył ofertę nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4.4. Zamawiający wykluczy Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. – O ochronie konkurencji i konsumentów złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji pomiędzy Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

### **V. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ NA TEMAT SIWZ**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ wpłyną do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

2. Treść wszystkich zapytań i udzielonych odpowiedzi, Zamawiający przekaze (bez ujawniania źródła zapytania) wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ. Ponadto Zamawiający zamieści treść pytań i udzielonych odpowiedzi na stronie internetowej, na której SIWZ jest udostępniona.

3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający, może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ. Ponadto Zamawiający zamieści zmianę SIWZ na stronie internetowej, na której SIWZ jest udostępniona. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się częścią SIWZ. Wszelkie zmiany wprowadzone do SIWZ przez Zamawiającego będą obowiązywały zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcę. **Natomiast zmiany wprowadzone przez Wykonawcę na własną rękę będą skutkować odrzuceniem oferty.**



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

4. Jeżeli w wyniku zmiany SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści tę informację na stronie internetowej, na której SIWZ jest udostępniona.
5. Strona internetowa na której będą umieszczane dokumenty:  
<http://www.icimb.pl/bip/index.php?id=13>

### **VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wykonawca przygotowuje i przedstawia ofertę zgodnie z opisem określonym w SIWZ.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
3. Treść złożonej oferty musi odpowiadać SIWZ.
4. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w języku polskim.
5. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy dołączonych do SIWZ.
6. Dokumenty tworzące ofertę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
7. Oferta oraz załączniki do niej musi być podpisana przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w dokumencie rejestrowym Wykonawcy lub też przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu, a w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przez ustanowionego pełnomocnika. Podpis powinien dawać możliwość weryfikacji osoby go składającej.
8. Dla potrzeb udowodnienia ważności oferty składanej przez Wykonawcę będącego:
  - a) osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą lub
  - b) osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, w imieniu, której ofertę podpisuje pełnomocnik – Wykonawca winien załączyć do oferty pełnomocnictwo.
9. Pełnomocnictwo należy złożyć do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem notarialnie.
10. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zabezpieczona przed samoistnym zdekompletowaniem np. wpięta w teczkę, zbindowana itp.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wprowadzenia w ofercie lub w jej załącznikach żadnych zmian lub modyfikacji, które zmieniłyby treść dokumentów czy też warunków wynikających z SIWZ. Zmiany do SIWZ może wprowadzić wyłącznie Zamawiający.



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

12. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzeże że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca, nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP. Ponadto Zamawiający wymaga, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały zawarte w oddzielnej kopercie dołączonej do oferty z adnotacją „Informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa – dokument niejawny”.
13. Dla uzyskania ważności oferta musi zawierać niżej wymienione dokumenty opieczątowane i podpisane zgodnie z wymaganiami Zamawiającego:
- a) formularza ofertowego – załącznik nr 2,
  - b) Statusu prawnego Wykonawcy – załącznik nr 3,
  - c) oświadczenia zgodnego z art. 25a ust. 1 – załącznik nr 5,
  - d) wykaz osób – załącznik nr 6,
  - e) oświadczenia o zatrudnieniu osób niekaralnych – załącznik nr 7,
  - f) oświadczenia o zatrudnieniu powyżej 30% osób niepełnosprawnych – załącznik nr 8,
  - g) parafowanego wzoru umowy – załącznik nr 9

### **VII. FORMA SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami należy przesłać lub złożyć osobiście w zaklejonej, nienaruszonej kopercie/opakowaniu/oznakowanej w następujący sposób:

Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych  
**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach, ul. Toszecka 99, 44-100 Gliwice**

#### **OFERTA PRZETARGOWA NA**

#### **Część I**

**„Utrzymanie czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ – ICIMB**

**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

#### **Część II**

**„Utrzymanie terenów zewnętrznych w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - ICIMB**

**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

oraz

*„Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert” tj. 18.05.2020r. godz. 12<sup>15</sup>*



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

**UWAGA: W przypadku złożenia oferty za pośrednictwem firmy kurierskiej opakowanie kurierskie musi być również opisane w powyższy sposób.**

*Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za niewłaściwe i niezgodne z powyższą instrukcją opisanie przesyłki, a w przypadku otwarcia takiej koperty przez Zamawiającego po terminie otwarcia ofert zawarta w środku oferta zostanie potraktowana jak oferta złożona po terminie – nawet jeżeli wpłynęła do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.*

2. Poza oznaczeniami podanymi powyżej, na kopercie/opakowaniu/ z ofertą należy podać nazwę i adresu Wykonawcy.
3. Jeżeli oferta zostanie złożona w inny niż wyżej opisany sposób, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty.
4. Wybór drogi pocztowej dla przesłania oferty następuje na ryzyko Wykonawcy. Wykonawca winien we własnym interesie, w taki sposób przygotować przesyłkę, aby w stopniu maksymalnym zapobiec jej uszkodzeniu w czasie transportu. Wykonawca na życzenie otrzyma potwierdzenie złożenia oferty.
5. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert, ma data i godzina złożenia oferty w siedzibie Zamawiającego a nie data jej wysłania przesyłką pocztową, czy kurierską. Konsekwencje złożenia oferty po terminie składania ofert bądź złożenia oferty w innym miejscu niż miejsce składania ofert określone w ppkt. 1, ponosi Wykonawca.

### **VIII. ZMIANY LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY**

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
2. Zmiana złożonej oferty: Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN”, kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr.....”.
3. Wycofanie złożonej oferty: Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez Wykonawcę. W celu potwierdzenia uprawnienia osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej i jeśli to konieczne - pełnomocnictwo). Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

#### **IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

1. Oferty należy złożyć w terminie do dnia **18.05.2020r. do godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego tj.

**Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych**  
**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach, ul. Toszecka 99, 44-100 Gliwice, pokój Nr 127**

**Uwaga:** W przypadku, gdy przesyłka z ofertą wpłynie do innej komórki organizacyjnej niż podana powyżej, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nie zarejestrowanie przesyłki w wymaganym terminie, co będzie skutkowało zwróceniem oferty na zasadach określonych w art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.

2. Do chwili otwarcia ofert, Zamawiający przechowuje złożone oferty w stanie nienaruszonym w swojej siedzibie.
3. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **18.05.2020r. o godz. 12<sup>15</sup>** w siedzibie Zamawiającego, tj.

**Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych**  
**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach, ul. Toszecka 99, 44-100 Gliwice, pokój Nr 221**

4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie: [www.icimb.pl](http://www.icimb.pl) informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### **X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca związany jest ofertą przez okres **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.





**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

**XI. OPIS KRYTERIÓW KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

1. Zamawiający w niniejszym postępowaniu przetargowym przy ocenie ofert będzie stosował procedurę określoną w art. 24aa ustawy PZP.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

L.p.	Kryterium	Waga	Sposób obliczania
1.	Cena - „C”	90%	$C = (\text{najniższa zaoferowana cena/cena oferty badanej}) \times \text{waga}\%$
2.	Aspekt społeczny zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (S)	10%	$S = (\text{liczba punktów uzyskana przez ofertę badaną/maksymalna możliwa do uzyskania liczba punktów}) \times \text{waga}\%$

2.1. Kryterium **cena „C”**

- a) Rozpatrywane będzie na podstawie ceny podanej przez Wykonawcę w ofercie przetargowej. Do obliczeń przyjmowane są wartości brutto.
- b) Cena obejmuje wszystkie składniki kosztów dotyczących przedmiotu zamówienia.
- c) Cena niezależnie od wchodzących w jej skład elementów winna być wyrażona w PLN.
- d) Przy podaniu i wyliczeniu ceny, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.
- e) Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do Wykonawcy stosownie do obowiązujących na dzień otwarcia ofert przepisów o podatku od towarów i usług.
- f) Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartości bez kwoty podatku.

g) Wykonawca będzie wystawiał faktury w PLN za świadczone usługi do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w okresach miesięcznych pisemnej informacji o możliwej kwocie obniżenia wpłat na PFRON przez Zamawiającego (art. 22.2.3 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2020, poz. 426)).

#### **2.2. Kryterium - Aspekt społeczny zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (S)**

Kryterium społeczne zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostanie ocenione na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w wykazie osób które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia (załącznik nr 6 do SIWZ) tzn. liczby pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia publicznego, zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Za każdą zatrudnioną na podstawie umowy o pracę osobę, zamawiający przyzna 5 punktów. Punkty zostaną przyznane maksymalnie za 5 osób. Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w tym kryterium to 25.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała najwyższą liczbę punktów (P) wyliczonych wg poniższej formuły matematycznej:

$$P = C + S$$

P - punktacja końcowa badanej oferty

Przy obliczaniu punktów, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

2.3. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli złożone zostały oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składają oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

2.4. Jeżeli w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych - Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

2.5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny oraz innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia przedstawionych w SIWZ.

2.6. Zamawiający poprawi w ofercie:

- a) oczywiste omyłki pisarskie
- b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

## **XII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. Z zastrzeżeniem postanowień zawartych w pkt 3, Zamawiający dopuszcza, aby komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywała za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2019r. poz. 123), osobiście, za pośrednictwem pośtańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017r. poz. 1219 ze zm.).
3. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, w trybie art. 26 ust. 2, 2f, 3 oraz 3a ustawy Pzp, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/poprawić) w formie pisemnej.
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

5. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na nw. adres wskazując numer sprawy nadany przez Zamawiającego tj.

**ZP/4/2020**

Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych

**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach, ul. Toszecka 99, 44-100 Gliwice, pok. Nr 127**

e-mail: [a.szopa@icimb.pl](mailto:a.szopa@icimb.pl)

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- w kwestiach formalnych i merytorycznych – Pani Agnieszka Szopa, e-mail: [a.szopa@icimb.pl](mailto:a.szopa@icimb.pl)

**XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa wg załączonego do SIWZ wzoru (załącznik nr 9). Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom po otwarciu ofert.
2. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego nastąpi w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli informacja została przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni jeśli zostało przesłane w inny sposób.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 2 w okolicznościach o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy PZP.
4. Zamawiający wezwie Wykonawcę do podpisania umowy. Nie podpisanie umowy przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie będzie uznane przez Zamawiającego za uchylenie się od zawarcia umowy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

**XIV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Wzór umowy w tym: określenie wysokości kar umownych stanowi załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ.
2. Stosownie do art. 144 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w trakcie jej realizacji w zakresie:
  - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług - wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione o stawkę podatku od towarów i usług obowiązującą w dniu powstania obowiązku podatkowego,



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2012r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – wynagrodzenie Wykonawcy zostanie dodatkowo powiększone o kwotę stanowiącą iloczyn liczby pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej na warunkach określonych w ustawie z dnia 10 października 2012r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia, jak również w trakcie jego wykonywania oraz wartości równej zmienionym kosztom, które Wykonawca poniesie w związku ze wskazaną powyżej zmianą przepisów prawa na każdego z pracowników. Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie - wyliczenie wykazujące wpływ zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia, potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany oraz zaktualizowane dokumenty, o których mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy – w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, pod rygorem uznania, że Wykonawca po upływie tego terminu rezygnuje z możliwości wprowadzenia omawianej zmiany. Przedmiotowa zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmiany przepisów prawa, na podstawie zawartego aneksu,

c) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o różnicę między kosztami dotychczas ponoszonymi przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne w stosunku do pracowników zatrudnionych przez nich na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia, jak również w trakcie jego wykonywania. Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie wyliczenie wykazujące wpływ zmiany wysokości zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia wraz z zaktualizowanymi dokumentami, o których mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy - potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, pod rygorem uznania, że Wykonawca po upływie tego terminu rezygnuje z możliwości wprowadzenia omawianej zmiany. Przedmiotowa zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmiany przepisów prawa, na podstawie zawartego aneksu.



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

d) zmiany osoby lub osób odpowiedzialnych za realizację umowy lub wymienionych w załącznikach umowy.

**XV. ZASADA JAWNOŚCI POSTĘPOWANIA /art. 96/**

1. W trakcie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający sporządza protokół.
2. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
3. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 Ustawy o Zwalczaniu Nieuczciwej Konkurencji /tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 419 z późn. zm./ i muszą być załączone jako odrębna część nie złączona z ofertą w sposób trwały.
4. Zamawiający udostępni protokół lub załączniki do protokołu na wniosek.
  - 4.1. Przekazanie protokołu lub załączników następuje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
  - 4.2. W przypadku protokołu lub załączników sporządzonych w postaci papierowej, jeżeli z przyczyn technicznych znacząco utrudnione jest udostępnienie tych dokumentów przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do udostępnienia dokumentów, Zamawiający informuje o tym wnioskodawcę i wskazuje sposób, w jaki mogą być one udostępnione.
  - 4.3. Bez zgody Zamawiającego wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników, w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
  - 4.4. Zamawiający udostępnia wnioskodawcy protokół lub załączniki niezwłocznie. W wyjątkowych przypadkach, w szczególności związanych z zapewnieniem sprawnego toku prac dotyczących badania i oceny ofert, Zamawiający udostępnia odpowiednio oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak niż odpowiednio w dniu przekazania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty lub w dniu przekazania informacji o wynikach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu i otrzymanych ocenach spełniania tych warunków albo w dniu przekazania informacji o unieważnieniu postępowania.

**XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP, przysługują środki ochrony prawnej szczegółowo określone w Dziale VI ustawy PZP.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy PZP.

3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP.

4. Odwołanie powinno wykazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określić żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające złożenie odwołania.

5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

7. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w ust. 5, albo w terminie 15 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.

9. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 7 i 8 niniejszego rozdziału wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

10. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż:

a) w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,

b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

11. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego w skutek ich wniesienia określa Dział VI ustawy PZP.

**XVII. ZAŁĄCZNIKI**

Załączniki:

- a) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ,
- b) Formularz ofertowy – załącznik nr 2,
- c) Status prawny Wykonawcy – załącznik nr 3,
- d) Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 4,
- e) Oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 – załącznik nr 5,
- f) Wykaz osób – załącznik nr 6,
- g) Oświadczenie o zatrudnieniu osób niekaralnych – załącznik nr 7,
- h) Oświadczenie o zatrudnieniu powyżej 30 % osób niepełnosprawnych – załącznik nr 8,
- i) Wzór umowy – załącznik nr 9,
- j) Wykaz usług – załącznik nr 10





**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

pieczęć adresowa firmy Wykonawcy  
.....

## **Załącznik nr 1**

### **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **CZEŚĆ I**

Opis zadania: **Utrzymanie czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach.**

#### **WYKAZ PODSTAWOWYCH PRAC PORZĄDKOWYCH I CZĘSTOTLIWOŚĆ ICH WYKONYWANIA W RAMACH USŁUGI UTRZYMANIA CZYSTOŚCI.**

##### **I. W ramach wykonywanej usługi Wykonawca zobowiązany jest do:**

1. świadczenia wszystkich usług objętych niniejszym przedmiotem zamówienia przy zapewnieniu własnej odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej dla pracowników, środków higieniczno-sanitarnych, sprzętu, urządzeń i innych elementów koniecznych do należytego wykonywania przedmiotu zamówienia oraz osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, w szczególności w zakresie prac na wysokościach;
2. zapewnienia stałego, codziennego nadzoru nad pracą osób sprzątających przez osobę funkcyjną kierującą pracownikami w czasie od rozpoczęcia do zakończenia pracy, wskazaną przez Wykonawcę;
3. wykonywania przedmiotu zamówienia z zachowaniem przepisów i zasad bhp oraz ppoż., przy użyciu własnych środków czystościowo-higienicznych, środków dezynfekcyjnych i własnego sprzętu, koniecznego do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
4. przedłożenia do wglądu, na wezwanie Zamawiającego, dowodów zakupu środków oraz atestów na dostarczone środki higieny (mydło w płynie, wkłady zapachowe do WC, papier toaletowy itp.); Zamawiający wymaga, aby oferowane środki do utrzymania czystości były nietoksyczne, nieszkodliwe dla zdrowia i środowiska naturalnego, posiadały atesty higieniczne Państwowego Zakładu Higieny lub karty charakterystyki, dopuszczające je do stosowania na rynku polskim;
5. stosowania środków czystości o bezspornie dobrej jakości, odpowiednich dla danego rodzaju powierzchni, gwarantujące bezpieczeństwo (antypoślizgowe), o jakości zapewniającej wymagany poziom sprzątanym pomieszczeń oraz dobrania środków w taki sposób, aby nie uszkodziły mebli, urządzeń biurowych oraz podłóg, ale jednocześnie były skuteczne w działaniu.
6. posiadania koniecznego doświadczenia i profesjonalnych kwalifikacji niezbędnych do prawidłowego wykonania usług, które wykonywane będą przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 kodeksu cywilnego;
7. realizacji usług:
  - a) przez 2 osoby w dni robocze w godzinach od 06:00 do 14:00 (1 osoba) oraz od 07:00 do 15:00 (1 osoba). W tym czasie Zamawiający wymaga w pierwszej kolejności sprzątanego pomieszczenia plombowanych (19 pomieszczeń x 21m<sup>2</sup>).
  - b) pozostałych, nie zrealizowanych w godzinach 6:00 do 15:00 - w dni robocze w godzinach między 15:00 do 22:00;
8. każdorazowego zapewnienia zastępstwa za osoby nieobecne w pracy, wymienione w pkt. 7a);
9. codziennego informowania zamawiającego o wszelkich usterkach i uszkodzeniach;

### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

10. odsunięcia na żądanie zamawiającego od pracy osób nie wypełniających wg zamawiającego należycie obowiązków;

11. zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących działalności zamawiającego (w szczególności dotyczące systemu zabezpieczeń, przedmiotów i urządzeń znajdujących się w pomieszczeniach, rozkładu pomieszczeń), o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawiania w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógłby się zetknąć.

Osoby wykonujące usługi w ramach niniejszej umowy złożą przed rozpoczęciem ich realizacji oświadczenia:

- a. o zachowaniu tajemnicy,
- b. o przestrzeganiu na terenie obiektu, na którym wykonują czynności objęte przedmiotową umową, wewnętrznych przepisów regulujących zasady ochrony obiektu, osób i mienia;
- c. o ponoszeniu odpowiedzialności za skutki działań osób, podmiotów wykonujących w imieniu wykonawcy jakiegokolwiek czynności na terenie Instytutu, jak za swoje własne.

### **II. Zakres prac objęty wynagrodzeniem umownym zryczałtowanym:**

1. W zakresie utrzymania porządku wewnątrz budynków:

- dezynfekcja pomieszczeń WC – codziennie,
- dezynfekcja klamek, poręczy, przycisków windy, baterii kranowych – codziennie,
- mycie muszli ustępowych, umywalek, pisuarów, baterii kranowych, luster – codziennie,
- opróżnianie z odpadów koszy wewnętrznych, oraz składowanie odpadów (segregacja) w wyznaczonych miejscach, wymiana worków plastikowych, opróżnianie pojemników niszczarek, wynoszenie śmieci do wyznaczonych kontenerów – codziennie,
- maszynowe (bez nakładania polimeru) oraz tradycyjne (mopem) mycie korytarzy wewnątrz budynków – codziennie,
- mycie klatek schodowych wewnątrz budynków – codziennie,
- zakup i uzupełnianie środków higieny zapewniającej potrzeby pracowników i najemców (mydło antybakteryjne do rąk w płynie, papier toaletowy celulozowy dwuwarstwowy i ręczniki papierowe, preparaty do skutecznej dezynfekcji sanitariatów (kostki toaletowe z zawieszkami) oraz odświeżacze powietrza (typ aerozol) – na bieżąco,
- zmiatanie i mycie na mokro podłóg – wg załączników Nr A-D,
- odkurzanie wykładzin podłogowych – wg załączników Nr A-D,
- oczyszczanie z kurzu: mebli, półek, biurka, krzeseł, parapetów - wg załączników Nr A-D,
- mycie umywalek i baterii kranowych zainstalowanych w pokojach biurowych oraz przecieranie parapetów wewnętrznych – wg załączników Nr A-D,
- czyszczenie balustrad – 1 x w tygodniu,
- mycie i dezynfekcja pojemników na odpady (w tym znajdujących się na zewnątrz budynku) – 2 x w miesiącu,
- mycie pionowych i poziomych części mebli – 1 raz w miesiącu,
- usuwanie pajęczyn – 1 x w miesiącu (w razie potrzeby),
- mycie lamperii kafelkowej w WC oraz wnęk sanitarnych w pokojach – 1 x w miesiącu lub w razie konieczności na żądanie,
- odkurzanie i mycie kaloryferów/paneli grzejnych oraz ich obudowy – 1 x w miesiącu,
- usunięcie kurzu z krat wentylacyjnych – 1 x w miesiącu,
- mycie krat wewnętrznych w oknach – 1 x w miesiącu,
- przecieranie odpowiednimi środkami urządzeń biurowych - 2 x w miesiącu,
- szorowanie i konserwacja podłóg przy użyciu odpowiednich preparatów w pomieszczeniach biurowych wyłożonych wykładziną PCV – 2 x w roku (maszynowa polimeryzacja nie jest wymagana),
- wymiana szczotek toaletowych – 4 x w roku lub częściej, w przypadku widocznych oznak zużycia,



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

- dwustronne mycie przeszkleń drzwi frontowych i przejściowych wraz z ramami w budynku administracyjno-laboratoryjnym oraz mycie drzwi windy na każdym piętrze – 1 x w tygodniu,
- dwustronne mycie przeszkleń wewnętrznych wraz z ramami oraz drzwi (w tym drzwi wnęk kanalizacyjnych) – 4 x w roku,
- dwustronne mycie okien wraz z ościeżnicami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi we wszystkich budynkach – 2 x w roku w miesiącach kwiecień-maj oraz wrzesień-październik,
- w przypadku awarii lub zapowiedzianej przerwy w dostawie wody bieżącej wstawianie wiader (zapewnionych przez Zamawiającego) z wodą do pomieszczeń toaletowych,

### **Powierzchnia do sprzątania w poszczególnych budynkach jest podana w załącznikach nr A-D.**

2. Zamawiający informuje, że w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych zainstalowane są niżej wymienione pojemniki:

- pojemnik na papier toaletowy firmy TORK okrągłe o średnicy 22 cm – 33 szt.;
  - pojemnik na mydło w płynie firmy MERIDA, SCA o wymiarach 9 x 15 x 7,5 cm – 32 szt.;
  - pojemnik na ręczniki papierowe firmy EKA, JOFEL, TORK o wymiarach 27 x 31 x 14 cm - 36 szt.
- Podana ilość sztuk obejmuje również pojemniki na ręczniki papierowe zainstalowane w pomieszczeniach biurowych nr 115, 127, 204, 224.

3. Zamawiający informuje, że prowadzi selektywną zbiórkę odpadów komunalnych w następujących frakcjach: biodegradowalna, plastik-metal, szkło, papier; gromadzonych w pojemnikach:

- pomieszczenia biurowe – po 2 pojemniki, z czego każdy 2 x 8l – łącznie 131 szt.
- toalety – pojemniki 35l – łącznie 41 szt.

4. Wymagania Zamawiającego co do środków czystości używanych do wykonania usługi:

- należy używać odpowiednich środków przeznaczonych do czyszczenia, zmywania danego rodzaju powierzchni;
- należy stosować środki posiadające odpowiednie atesty;

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli środków używanych do wykonania usługi; w przypadku używania niewłaściwych Wykonawca poniesie ewentualne koszty naprawienia szkód spowodowanych użyciem niewłaściwych środków czystości oraz zobowiązany jest do niezwłocznej zmiany używanego środka na odpowiedni do czyszczonej, zmywanej powierzchni;

6. Wymagania dotyczące sprzętu, środków czystości oraz higieny:

- papier toaletowy biały, minimum dwuwarstwowy, gofrowany, miękki, bezzapachowy, do pojemników - rolka 18-19 cm;
- papier ręcznikowy beżowy, jednowarstwowy, gofrowany do pojemników na ręczniki;
- mydło antybakteryjne w płynie nie powodujące podrażnień, zawierające łagodne składniki myjące oraz aktywne substancje nawilżające i pielęgnujące skórę, pH - 5,5 - 7,
- kostka toaletowa o działaniu przeciwbakteryjnym o zapachu cytrusowym, morskim lub kwiatowym;
- szczotka toaletowa stojąca, plastikowa – wymiana 4 x w roku lub częściej, w przypadku widocznych oznak zużycia.

7. Osoby sprzątające pomieszczenia biurowe zobowiązane są przy pobieraniu kluczy od sprzątanym pomieszczeń oraz ich zdawaniu, do wpisywania się do książki ewidencji kluczy znajdującej się w portierni, z zaznaczeniem godziny ich pobrania i zdania. Sprzątanie w pomieszczeniach plombowanych dozwolone jest tylko w obecności pracownika danego biura.

8. Podczas pracy każda z osób sprzątających pomieszczenia biurowe otwiera tylko to pomieszczenie, które aktualnie sprząta. Drzwi pozostałych pomieszczeń powinny być w tym czasie zamknięte na klucz.

9. Po zakończeniu pracy w danym pokoju, każda osoba sprzątająca zobowiązana jest do sprawdzenia zamknięcia okien i odłączenia od kontaktów urządzeń elektrycznych z wyjątkiem komputerów, chłodziarek i faksów oraz urządzeń laboratoryjnych.



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

10. Kontrola czystości pomieszczeń biurowych będzie prowadzona przez pracowników Zamawiającego. Z czynności tej sporządzony będzie protokół, który zostanie przekazany Wykonawcy. Przy drugim negatywnym protokole zawierającym ewentualne usterki i nieprawidłowości Zamawiający w stosunku do Wykonawcy będzie naliczał kary umowne.

11. Zamawiający zapewni nieodpłatnie Wykonawcy możliwość korzystania z sieci wodociągowej oraz energii elektrycznej.

12. Zamawiający zapewni Wykonawcy, na podstawie odrębnie zawartej umowy, możliwość odpłatnego korzystania z pomieszczeń dla osób sprzątających oraz do przechowywania sprzętu i środków czystości w Instytucie Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach:

- a) najem pomieszczenia socjalno-bytowego o pow. 21m<sup>2</sup> – 14,00 PLN netto/1m<sup>2</sup> + Vat miesięcznie,
- b) najem pomieszczenia magazynowego o pow. 10m<sup>2</sup> – 10,00 PLN netto/1m<sup>2</sup> + Vat miesięcznie.

13. Pracownicy Wykonawcy korzystający z pomieszczeń gospodarczych powinni utrzymywać je w należytej czystości i porządku.

14. Zamawiający będzie dokonywał bieżącej kontroli należytego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, a odbiór będzie każdorazowo odnotowany w „Zeszycie uwag”.

15. Pracownikom sprzątającym zabrania się:

- a. postępowania niezgodnego z obowiązującymi przepisami, procedurami i ustaleniami porządkowo-organizacyjnymi,
- b. wykorzystywania urządzeń technicznych i sprzętu biurowego stanowiących wyposażenie pomieszczeń, w tym korzystania z telefonów do rozmów prywatnych oraz wprowadzania na teren Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach osób nieuprawnionych,
- c. spożywania podczas wykonywania swoich obowiązków alkoholu i innych środków powodujących zaburzenia świadomości,
- d. świadczenia w godzinach pracy dla Instytutu usług porządkowych najemcom.

#### **Szczegółowy opis zadań wg załączników:**

Załącznik A - Budynek administracyjno-laboratoryjny

Załącznik B – Hale produkcyjne Nr I – IV

Załącznik C – Hala produkcyjna Nr V

Załącznik D – Budynek Portierni przy Głównej Bramie Wjazdowej



**Załącznik A**

**Informacje ogólne niezbędne do wykonania kalkulacji usługi sprzątanania  
w Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział  
Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

Lokalizacja: 44-100 Gliwice, ul. Toszecka 99

Nazwa lokalizacji/budynku: **administracyjno-laboratoryjny**

**I. Powierzchnia do sprzątanania:**

1. Pomieszczenia biurowe, gospodarcze (w tym jadalnie), winda:
  - a) sprzątananie wymagane 5 x w tygodniu – **446 m<sup>2</sup>** (PCV, wykładzina, panele)
  - b) sprzątananie wymagane 2 x w tygodniu – **714 m<sup>2</sup>** (PCV, wykładzina, lastriko)
  - c) sprzątananie wymagane 1 x w miesiącu – **609 m<sup>2</sup>** (PCV, lastriko)
2. Pomieszczenia laboratoryjne:
  - a) sprzątananie wymagane 5 x w tygodniu – **42 m<sup>2</sup>** (płytki ceramiczne)
  - b) sprzątananie wymagane 2 x w tygodniu – **1008 m<sup>2</sup>** (posadzka poliuretanowa, chemoodporna; PCV, lastriko, płytki ceramiczne)
3. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne (toalety): **251 m<sup>2</sup>** (płytki ceramiczne) – **5 x w tygodniu**
4. Ciągi komunikacyjne (klatki schodowe, korytarze): : **1775 m<sup>2</sup>** (lastriko) – **5 x w tygodniu**
5. Sale konferencyjne z zapleczem: **126 m<sup>2</sup>** (panele) – **2 x w tygodniu lub na żądanie w razie konieczności**
6. Drzwi pełne (w tym do wnęk kanalizacyjnych):
  - a) **542,24 m<sup>2</sup>** – **4 x w roku**
  - b) **12,50 m<sup>2</sup>** (windy) – **1 x w tygodniu**
7. Przeszklenia:
  - a) okna: **968,92 m<sup>2</sup>** – **2 x w roku**
  - b) drzwi, gabloty: **133,62 m<sup>2</sup>** – **4 x w roku**
  - c) drzwi wejściowe, winda: **37,62 m<sup>2</sup>** – **1 x w tygodniu**

**II. Ilość kondygnacji – 5**

**III. Czy w budynku jest winda – TAK**

**IV. Ilość dni objętych usługą – jw.**

**V. Godziny udostępniania pomieszczeń – 6.00 do 15.00**

**VI. Materiały higieniczne (mydło antybakteryjne do rąk w płynie, ręczniki papierowe beżowe typu ZZ; papier toaletowy biały, dwuwarstwowy śr. 18 cm w gramaturze 36 g/m<sup>2</sup>; worki na odpady segregowane w 4 frakcjach w koszach na odpady 2 x 8l i 35l ; środki zapachowe:**



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

kostki toaletowe, odświeżacze powietrza; szczotki toaletowe) zabezpieczone przez

Wykonawcę – **TAK**

**VII.** Ilość osób średnio pracujących w budynku w ciągu dnia (łącznie z najemcami) – **130**

**VIII.** Odliczenia na PFRON w wysokości 20% – **TAK**

**IX.** Pracownicy: **niekarani, sprawni fizycznie, cechujący się wysoką kulturą osobistą.**

**Drzwi:**

1)  $135 \times (0,95 \times 2,0\text{m}) = 256,50\text{m}^2$

2)  $82 \times (0,65 \times 0,95\text{m}) = 50,64\text{m}^2$

3)  $170 \times (0,65 \times 2,0\text{m}) = 221,00\text{m}^2$

4)  $2 \times (2,35 \times 3,0\text{m}) = 14,10\text{m}^2$

5)  $5 \times (1,25 \times 2,0) = 12,50\text{m}^2$

**suma – 554,74m<sup>2</sup>**

**Przeszklenia drzwi:**

1)  $82 \times (0,70 \times 1,2\text{m}) = 68,88\text{m}^2$

2)  $3 \times (3,80 \times 3,30\text{m}) = 37,62\text{m}^2$

3)  $2 \times (2,35 \times 3,0\text{m}) = 14,10\text{m}^2$

4)  $3,70 \times 3,10\text{m} = 11,47\text{m}^2$

5)  $4,80 \times 3,10\text{m} = 14,88\text{m}^2$

6)  $1,35 \times 1,95\text{m} = 2,63\text{m}^2$

7)  $6 \times (1,90 \times 1,90\text{m}) = 21,66\text{m}^2$

**suma – 171,24m<sup>2</sup>**

**Okna:**

1)  $238 \times (1,60 \times 2,0\text{m}) = 761,60\text{m}^2$

2)  $80 \times (1,15 \times 1,15\text{m}) = 105,80 \text{m}^2$

3)  $47 \times (0,60 \times 1,60\text{m}) = 45,12\text{m}^2$

4)  $6 \times (2,70 \times 2,80\text{m}) = 45,36\text{m}^2$

5)  $4,80 \times 2,30 = 11,04\text{m}^2$

**suma – 968,92 m<sup>2</sup>**



**Załącznik B**

**Informacje ogólne niezbędne do wykonania kalkulacji usługi sprzątnia  
w Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział  
Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

Lokalizacja: 44-100 Gliwice, ul. Toszecka 99

Nazwa lokalizacji/budynku: **hale produkcyjne nr I-IV**

**I. Powierzchnia całkowita do sprzątnia:**

**1. Pomieszczenia biurowe:**

a) sprzątnie wymagane 2 x w tygodniu: **110 m<sup>2</sup>** (PCV, lastriko, płytki ceramiczne)

**2. Pomieszczenia laboratoryjne:**

a) sprzątnie wymagane 2 x w tygodniu – **20 m<sup>2</sup>** (płytki ceramiczne)

**3. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne (toalety, szatnie, jadalnie): 216 m<sup>2</sup>** (płytki ceramiczne, PCV) -**codziennie**

**4. Ciągi komunikacyjne:**

a) korytarze (posadzka betonowa): **84 m<sup>2</sup> – codziennie**

b) klatki schodowe, podesty (metal, posadzka betonowa): **128 m<sup>2</sup> – 2 x w tygodniu**

**5. Drzwi pełne: 93,17 m<sup>2</sup> – 4 x w roku**

**6. Przeszklenia:**

a) okna: **229,93 m<sup>2</sup> – 2 x w roku**

b) drzwi: **11,52 m<sup>2</sup> – 4 x w roku**

**II. Ilość kondygnacji – 2**

**III. Czy w budynku jest winda – NIE**

**IV. Ilość dni objętych usługą – jw.**

**V. Godziny udostępniania pomieszczeń – 6.00 do 14.00**

**VI. Materiały higieniczne (mydło antybakteryjne do rąk w płynie, ręczniki papierowe beżowe typu**

ZZ; papier toaletowy biały, dwuwarstwowy śr. 18 cm w gramaturze 36 g/m<sup>2</sup>; worki na odpady segregowane w 4 frakcjach w koszach na odpady 2 x 8l i 35l; środki zapachowe: kostki toaletowe, odświeżacze powietrza; szczotki toaletowe) zabezpieczone przez Wykonawcę – **TAK**

**VII. Ilość osób średnio pracujących w budynku w ciągu dnia – 30**



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

**Drzwi:**

- 1)  $22 \times (0,85 \times 2,0\text{m}) = 37,40\text{m}^2$
  - 2)  $3 \times (0,75 \times 2,0\text{m}) = 4,50\text{m}^2$
  - 3)  $7 \times (1,90 \times 1,80\text{m}) = 23,94\text{m}^2$
  - 4)  $4 \times (1,10 \times 1,80\text{m}) = 7,92\text{m}^2$
  - 5)  $10 \times (0,97 \times 1,80\text{m}) = 17,46\text{m}^2$
  - 6)  $1,0 \times 1,95 = 1,95\text{m}^2$
- suma - 93,17m<sup>2</sup>**

**Przeszklenia drzwi:**

- 1)  $8 \times (0,80 \times 1,8\text{m}) = 11,52\text{m}^2$
- suma - 11,52 m<sup>2</sup>**

**Okna:**

- 1)  $142 \times (0,45 \times 0,3\text{m}) = 19,17\text{m}^2$
  - 2)  $24 \times (1,95 \times 0,85\text{m}) = 53,04 \text{ m}^2$
  - 3)  $12 \times (0,90 \times 1,18\text{m}) = 12,74\text{m}^2$
  - 4)  $9 \times (5,30 \times 2,40\text{m}) = 114,48\text{m}^2$
  - 5)  $3 \times (5,30 \times 1,60\text{m}) = 25,44\text{m}^2$
  - 6)  $3 \times (1,80 \times 1,80\text{m}) = 9,72\text{m}^2$
  - 7)  $2,20 \times 1,40\text{m} = 3,08\text{m}^2$
  - 8)  $2,20 \times 1,60\text{m} = 3,52\text{m}^2$
  - 9)  $2,0 \times 1,0\text{m} = 2,0\text{m}^2$
- suma - 229,93m<sup>2</sup>**





## Załącznik C

### Informacje ogólne niezbędne do wykonania kalkulacji usługi sprzątania w Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach

Lokalizacja: 44-100 Gliwice, ul. Toszecka 99

Nazwa lokalizacji/budynku: **hala produkcyjna nr V**

#### I. Powierzchnia do sprzątania:

1. Pomieszczenia biurowe: **16,5 m<sup>2</sup>** (PCV) – **3 x w tygodniu**
2. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne (toalety, szatnie, umywalnie, jadalnie): **74,2 m<sup>2</sup>** (płytki ceramiczne, PCV) – **5 x w tygodniu**
3. Ciągi komunikacyjne (korytarz): **32,83 m<sup>2</sup>** (lastriko) – **5 x w tygodniu**
4. Drzwi pełne: **26,62 m<sup>2</sup>** – **4 x w roku**
5. Przeszklenia:
  - a) okna: **14,74 m<sup>2</sup>** – **2 x w roku**
  - b) drzwi przeszklone: **1,21 m<sup>2</sup>** – **4 x w roku**

#### II. Ilość kondygnacji – **1**

III. Czy w budynku jest winda – **NIE**

IV. Ilość dni objętych usługą – **jw.**

V. Godziny udostępniania pomieszczeń – **6.00 do 14.00**

VI. Materiały higieniczne (mydło antybakteryjne do rąk w płynie, ręczniki papierowe beżowe typu

ZZ; papier toaletowy biały, dwuwarstwowy śr. 18 cm w gramaturze 36 g/m<sup>2</sup>; worki na odpady segregowane w 4 frakcjach w koszach na odpady 2 x 8l i 35l; środki zapachowe: kostki toaletowe, odświeżacze powietrza; szczotki toaletowe) zabezpieczone przez

Wykonawcę – **TAK**

VII. Ilość osób średnio pracujących w budynku w ciągu dnia – **14**

#### Drzwi:

- 1) 5 x (0,8 x 2,0m) = 8,0m<sup>2</sup>
  - 2) 2 x (0,85 x 2,0m) = 3,40m<sup>2</sup>
  - 3) 2 x (1,3 x 1,92m) = 5,0m<sup>2</sup>
  - 4) 1,6 x 1,9m = 3,04m<sup>2</sup>
  - 5) 0,85 x 1,25m = 1,06m<sup>2</sup>
  - 6) 1,4 x 2,25m = 3,15m<sup>2</sup>
  - 7) 1,45 x 2,05m = 2,97m<sup>2</sup>
- suma – 26,62 m<sup>2</sup>**

#### Przeszklenia drzwi:

- 1) 0,43 x 1,18 m = 0,51m<sup>2</sup>
  - 2) 0,71 x 0,98 m = 0,70m<sup>2</sup>
- suma – 1,20 m<sup>2</sup>**

#### Okna:

- 1) 12 x (0,9 x 1,18) = 12,74m<sup>2</sup>
  - 2) 1,25 x 1,60 m = 2,0 m<sup>2</sup>
- suma – 14,74 m<sup>2</sup>**



**Załącznik D**

**Informacje ogólne niezbędne do wykonania kalkulacji usługi sprzątnia  
w Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział  
Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

Lokalizacja: 44-100 Gliwice, ul. Toszecka 99

Nazwa lokalizacji/budynku: **portiernia przy bramie wjazdowej**

**I. Powierzchnia do sprzątnia:**

1. Pomieszczenia biurowe: **16 m<sup>2</sup>** (PCV) – **2 x w tygodniu**
2. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne (toaleta): **4 m<sup>2</sup>** (lamperia, lastriko) – **5 x w tygodniu**
3. Ciągi komunikacyjne (korytarz): **8,75 m<sup>2</sup>** (lastriko) – **2 x w tygodniu**
4. Drzwi pełne: **4,41 m<sup>2</sup>** – **4 x w roku**
5. Przeszklenia:
  - a) okna: **8,9 m<sup>2</sup>** – **2 x w roku**

**II. Ilość kondygnacji – 1**

**III. Czy w budynku jest winda – NIE**

**IV. Ilość dni objętych usługą – jw.**

**V. Godziny udostępniania pomieszczeń – 6.00 do 15.00**

**VI. Materiały higieniczne (mydło antybakteryjne do rąk w płynie, ręczniki papierowe beżowe typu ZZ; papier toaletowy biały, dwuwarstwowy śr. 18 cm w gramaturze 36 g/m<sup>2</sup>; worki na odpady segregowane w 4 frakcjach w koszach na odpady 2 x 8l i 35l; środki zapachowe: kostki toaletowe, odświeżacze powietrza; szczotki toaletowe) zabezpieczone przez Wykonawcę –**

**TAK**

**VII. Ilość osób średnio pracujących w budynku w ciągu dnia – 1**

**Drzwi:**

1)  $0,9 \times 1,9\text{m} = 1,71\text{m}^2$

2)  $0,6 \times 2\text{m} = 1,2\text{m}^2$

3)  $0,75 \times 2\text{m} = 1,5\text{m}^2$

**suma – 4,41m<sup>2</sup>**

**Okna:**

1)  $2 \times (2,35 \times 1,6\text{m}) = 7,52\text{m}^2$

2)  $3 \times (0,68 \times 0,68\text{m}) = 1,38\text{m}^2$

**suma – 8,9 m<sup>2</sup>**



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

## CZEŚĆ II

Opis zadania: **Utrzymanie terenów zewnętrznych w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach w czasie nieobecności pracownika Oddziału do 560 roboczogodzin.**

### **WYKAZ PODSTAWOWYCH PRAC PORZĄDKOWYCH I CZĘSTOTLIWOŚĆ ICH WYKONYWANIA W RAMACH USŁUGI UTRZYMANIA TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH**

#### **I. W ramach wykonywanej usługi Wykonawca zobowiązany jest do:**

1. świadczenia wszystkich usług objętych niniejszym przedmiotem zamówienia przy zapewnieniu własnej odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej dla pracownika, a także osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje, w szczególności w zakresie prac na wysokości do 3 metrów;
2. zapewnienia stałego nadzoru nad pracą osoby odpowiedzialnej za utrzymanie terenów przez osobę funkcyjną kierującą pracownikami w czasie od rozpoczęcia do zakończenia pracy, wskazaną przez Wykonawcę;
3. wykonywania przedmiotu zamówienia z zachowaniem przepisów i zasad bhp oraz ppoż., przy użyciu dostarczonych przez Zamawiającego materiałów (120l worki na odpady, egzotermiczne środki do posypywania, piach), narzędzi (miotły, grabie, łopaty, zbijaki do lodu, taczka, sekator ogrodowy itp.) i sprzętów (kosa spalinowa, spalinowe nożyce ogrodowe oraz spalinowy traktor ogrodowy Stiga wraz z osprzętem do koszenia trawy, grabienia liści i odśnieżania);

Za stan techniczny powierzonego mienia odpowiada Zamawiający. Jednak w przypadku stwierdzenia zawinionego uszkodzenia powierzonego pracownikowi Wykonawcy sprzętu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do refakturowania kosztów jego naprawy lub kosztów zakupu nowego sprzętu, w sytuacji braku możliwości jego naprawy.

4. posiadania koniecznego doświadczenia i profesjonalnych kwalifikacji niezbędnych do prawidłowego wykonania usług, które wykonywane będą przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 kodeksu cywilnego;

5. realizacji usług poprzez zapewnienie 1 osoby przypisanej na stałe do pracy na terenie Oddziału świadczącej pracę:

a) w okresie od 1 maja do 30 września w godzinach: **6.00 do 12.00**,

b) okresie od 1 października do 30 kwietnia w przypadku niekorzystnych warunków pogodowych, w szczególności występowania opadów śniegu, gołoledzi czy odwilży, pracownik musi pozostawać do dyspozycji Zamawiającego w godzinach: **4.00 do 15.00**, aby możliwe było zapewnienie bezpiecznego poruszania się po terenie należącym do Oddziału.

6. codziennego informowania zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach bądź uszkodzeniach powierzonego mienia lub innych nieprawidłowościach występujących na terenie Oddziału;

7. odsunięcia na żądanie zamawiającego od pracy osoby nie wypełniającej wg zamawiającego należycie obowiązków;

8. zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących działalności zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawiania w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógłby się zetknąć.



## **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

Osoba wykonująca usługi w ramach niniejszej umowy złoży przed rozpoczęciem ich realizacji oświadczenia:

- a. o zachowaniu tajemnicy,
- b. o przestrzeganiu na terenie obiektu, na którym wykonuje czynności objęte przedmiotową umową, wewnętrznych przepisów regulujących zasady ochrony obiektu, osób i mienia oraz przepisów i zasad bhp i p.poż.;
- c. o ponoszeniu odpowiedzialności za skutki działań osób, podmiotów wykonujących w imieniu wykonawcy jakiegokolwiek czynności na terenie Instytutu, jak za swoje własne.

### **II. Zakres prac objęty wynagrodzeniem umownym za 1 roboczogodzinę:**

1. W zakresie utrzymania terenów zewnętrznych:

- zmiatanie, usuwanie wszelkich nieczystości ze schodów i podjazdów – codziennie,
- opróżnianie popielniczek – codziennie,
- opróżnianie z odpadów i wymiana worków plastikowych w pojemnikach na odpady 4 x 70l (3 szt.) usytuowanych przed wejściem do budynku administracyjno-laboratoryjnego oraz przy budynku portierni, przecieranie pojemników oraz poręczy – 2 x w tygodniu,
- utrzymanie porządku wokół kontenerów na odpady, w razie konieczności segregacja odpadów – codziennie,
- usuwanie połamanych gałęzi – wg potrzeb,
- koszenie trawników – 2 x w miesiącu,
- przycinanie krzewów i żywopłotów – 3 x w roku,
- grabienie liści – wg potrzeb,
- usuwanie chwastów rosnących przy krawężnikach – 2 x w roku,
- odśnieżanie i posypywanie piachem oraz środkami egzotermicznymi schodów, chodników, podjazdów, parkingu – wg potrzeb,
- usuwanie błota, zlodowaceń ze schodów, chodników i podjazdów – wg potrzeb,
- podlewanie trawników – wg potrzeb.

### **Powierzchnia terenów zewnętrznych wymagająca utrzymania jest podana w załączniku nr E.**

2. Zamawiający informuje, że prowadzi selektywną zbiórkę odpadów komunalnych w następujących frakcjach: biodegradowalna (1 pojemnik 1100L), plastik-metal (1 pojemnik 1100L), szkło (1 pojemnik 1100L), papier i tektura (2 kontenery 5m<sup>3</sup>), komunalne zmieszane (kontener 7m<sup>3</sup>) oraz odpadów segregowanych: opakowania z tworzyw sztucznych (przechowywane w workach typu big bag), opakowania wielomateriałowe (kontener 7m<sup>3</sup>), wybrakowane wyroby ceramiczne (kontener 5m<sup>3</sup>), odpady z przygotowania mas wsadowych po obróbce termicznej (kontener 5m<sup>3</sup>).

3. Wymagania dotyczące obsługi narzędzi i sprzętu udostępnionego przez Zamawiającego:

- bezwzględnie wymagane jest odbycie przez pracownika szkolenia stanowiskowego w zakresie bezpiecznego wykonywania pracy sprzętem udostępnionym przez Zamawiającego. Szkolenie przeprowadzi uprawniony do prowadzenia instruktażu stanowiskowego pracownik Zamawiającego.

4. Po zakończeniu pracy pracownik zobowiązany jest do oczyszczenia sprzętu, który wykorzystywał w danym dniu i odpowiedniego zabezpieczenia pomieszczenia, w którym jest on przechowywany.



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

6. Kontrola realizacji wskazanych zadań będzie prowadzona przez pracowników Zamawiającego. Z czynności tej sporządzony będzie protokół, który zostanie przekazany Wykonawcy. Przy drugim negatywnym protokole zawierającym ewentualne usterki i nieprawidłowości Zamawiający w stosunku do Wykonawcy będzie naliczał kary umowne.

7. Zamawiający zapewni nieodpłatnie Wykonawcy możliwość korzystania z sieci wodociągowej oraz energii elektrycznej. Dostarczy także paliwo niezbędne do pracy traktora ogrodowego Stiga, kosy spalinowej i nożyc ogrodowych.

8. Zamawiający będzie dokonywał bieżącej kontroli należytego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, a odbiór będzie każdorazowo odnotowany w „Zeszycie uwag”.

9. Pracownikowi sprzątającemu zabrania się:

- a. postępowania niezgodnego z obowiązującymi przepisami, procedurami i ustaleniami porządkowo-organizacyjnymi,
- b. wykorzystywania powierzonych przez Zamawiającego materiałów, narzędzi lub urządzeń technicznych niezgodnie z ich przeznaczeniem lub w celach prywatnych,
- c. spożywania podczas wykonywania swoich obowiązków alkoholu i innych środków powodujących zaburzenia świadomości,
- d. świadczenia w godzinach pracy dla Instytutu usług porządkowych najemcom/dzierżawcom.

**Szczegółowy opis zadań wg załączniku:**

Załącznik E – Teren zewnętrzny Oddziału wraz z parkingiem



**Załącznik E**

**Informacje ogólne niezbędne do wykonania kalkulacji usługi utrzymania terenów zewnętrznych w Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**  
**w czasie nieobecności pracownika Oddziału do 560 roboczogodzin**

Lokalizacja: 44-100 Gliwice, ul. Toszecka 99

Nazwa lokalizacji: **teren zewnętrzny Oddziału wraz z parkingiem**

**I. Zakres czynności:**

1. Koszenie trawników: **6300 m<sup>2</sup> – 2 x w miesiącu**
2. Przycinanie krzewów i żywopłotów: **290 m (długość) x 1,5m (wysokość) – 3 x w roku**
3. Grabienie liści: **2900 m<sup>2</sup> – wg potrzeb**
4. Zamiatanie, usuwanie wszelkich nieczystości ze schodów i podjazdów: **600 m<sup>2</sup> – codziennie**
5. Odśnieżanie i posypywanie piachem oraz środkami egzotermicznymi: **– wg potrzeb,**
  - a) parking: **231 m x 1,20 m**
  - b) teren wewnętrzny: **630 m x 1,20 m**
  - c) podjazdy: **220 m<sup>2</sup>**
6. Usuwanie błota, zlodowaceń ze schodów, chodników i podjazdów: **520 m<sup>2</sup>**
7. Utrzymanie porządku wokół kontenerów na odpady, w razie konieczności segregacja odpadów – **codziennie,**
8. Podlewanie trawników: **50 m<sup>2</sup> – wg potrzeb**
9. Opróżnianie popielniczek – **codziennie,**
10. opróżnianie z odpadów i wymiana worków plastikowych w pojemnikach na odpady 4 x 70l (3 szt.) usytuowanych przed wejściem do budynku administracyjno-laboratoryjnego oraz przy budynku portierni, przecieranie pojemników oraz poręczy – **2 x w tygodniu,**
11. Usuwanie połamanych gałęzi – **wg potrzeb,**
12. Usuwanie chwastów rosnących przy krawężnikach: **500m – 2 x w roku**

**II. Ilość dni objętych usługą – 5**

**III. Godziny pracy –**



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

a) w okresie od 1 maja do 30 września: **6.00 do 12.00**

b) w okresie od 1 października do 30 kwietnia w przypadku niekorzystnych warunków pogodowych,

w szczególności występowania opadów śniegu, gołoledzi lub odwilży, pracownik musi pozostawać do dyspozycji Zamawiającego w godzinach od **4.00 do 15.00**, aby możliwe było zapewnienie bezpiecznego poruszania się po terenie należącym do Oddziału.

**IV.** Materiały oraz narzędzia i sprzęt (tj. 120l worki na odpady, piach i środki egzotermiczne do posypywania, miotły, grabie, łopaty, taczka, zbijaki do lodu, sekator ogrodowy, spalinowe nożyce ogrodowe, kosa spalinowa, traktor ogrodowy Stiga z osprzętem do koszenia trawy, grabienia liści i odśnieżania) niezbędny do wykonania usługi zabezpieczony przez Zamawiającego – **TAK**

**V.** Pracownicy: **niekarani, sprawni fizycznie, cechujący się wysoką kulturą osobistą, łącznie 1 osoba wyznaczona na stałe do pracy na terenie Oddziału.** Bezwzględnie wymagane odbycie szkolenia stanowiskowego w zakresie bezpiecznego wykonywania pracy sprzętem udostępnionym przez Zamawiającego. Środki ochrony indywidualnej dla pracownika po stronie Wykonawcy.

**VI.** Sposób rozliczenia usługi: **za 1 roboczogodzinę na podstawie protokołu potwierdzającego liczbę przepracowanych godzin oraz wykonanie usług wg zapotrzebowania w danym okresie,** wystawionego w terminie do 3 dni roboczych od daty zakończenia usługi.

**VII.** Zgłaszanie zapotrzebowania usługę: **telefonicznie lub mailowo w dniu poprzedzającym dzień rozpoczęcia usługi, a w przypadku niekorzystnych warunków pogodowych, w szczególności występowania opadów śniegu, gołoledzi lub odwilży, wymagane stawienie się pracownika u Zamawiającego do 4 godzin od momentu powiadomienia Wykonawcy.**

**VIII.** Odliczenia na PFRON w wysokości 20% – **TAK**

**IX.** Sposób płatności: **przelew 30 dni**



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

**Załącznik nr 2**

.....  
/pieczęć adresowa firmy Wykonawcy /

## FORMULARZ OFERTY

Nazwa i siedziba wykonawcy:

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu:

numer telefonu kontaktowego:

numer faxu na który będą wysyłane wszystkie informacje dotyczące postępowania:

adres a-mail na które mogą być wysłane informacje dotyczące postępowania:

Nazwa i siedziba Zamawiającego

**Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych  
Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach  
ul. Toszecka 99  
44-100 Gliwice**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu na usługę:

### Część I

**„Utrzymania czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki  
i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach  
przy ul. Toszeckiej 99,”**

**CPV: Usługi sprzątnia /90910000-9/, Usługi sprzątnia biur /90919200-4/  
Usługi czyszczenia okien /90911300-9/**

### Część II

**„Utrzymania terenów zewnętrznych w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki  
i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99  
w czasie nieobecności pracownika Oddziału do 560 roboczogodzin”**

**CPV: Usługi odśnieżania/90620000-9/, Usługi ogrodnicze/77300000-3/**



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

Oferujemy usługę zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ.

Kwoty podane w Tablicy (ach) stanowią wszystkie składniki kosztów dotyczące przedmiotu zamówienia.

TABLICA I. Formularz cenowy

**Część I**

Wyszczególnienie	Wartość wynagrodzenia netto <u>za 1 miesiąc</u>	Wartość ogółem netto [PLN]	VAT 23[%]	Wartość ogółem brutto [PLN]
Świadczenie usług utrzymania czystości w okresie od 01.07.2020-30.06.2021				

Wartość netto ogółem:  
netto słownie:

Wartość brutto ogółem:  
brutto słownie:

**Część II**

Wyszczególnienie	Ilość roboczogodzin	Wartość wynagrodzenia netto <u>za 1 roboczogodzinę</u>	Wartość ogółem netto [PLN]	VAT 8 [%]	Wartość ogółem brutto [PLN]
Świadczenie usług utrzymania terenów zewnętrznych w okresie od 01.07.2020-30.06.2021	do 560				

Wartość netto ogółem:  
netto słownie:

Wartość brutto ogółem:  
brutto słownie:

1. Warunki płatności określamy na: przelew 30 dni od daty wystawienia faktury.

2. Termin wykonania zamówienia: 01.07.2020 – 30.06.2021



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

3. Wszystkie informacje zawarte w formularzu oferty i załącznikach są prawdziwe i rzetelnie informują o aktualnej sytuacji prawnej i finansowej naszej firmy na dzień otwarcia ofert. Stwierdzamy to pod groźbą odpowiedzialności karnej.

4. Przyjęliśmy do wiadomości, że brak jakiegokolwiek załącznika do oferty powoduje jej odrzucenie.

5. Stwierdzamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania i realizacji przyszłego świadczenia umownego.

6. Ponadto oświadczamy, że:

- a) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
- b) czujemy się związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji tj. 30 dni oraz akceptujemy zaproponowane warunki specyfikacji,
- c) zapoznaliśmy się z projektem umowy i nie wnosimy w stosunku do niego żadnych zastrzeżeń, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- d) załączyliśmy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej /jeżeli występują/.

..... dnia .....

.....  
 /podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

Oświadczam, że zamówienie zrealizuję:

- bez udziału podwykonawcy / podwykonawców\*,
- z udziałem podwykonawcy / podwykonawców\*.

Lp.	części zamówienia, które zostaną powierzone Podwykonawcom	Nazwy (firmy) podwykonawcy/podwykonawców

*(należy wypełnić w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom)*

Oświadczam, że w niniejszej ofercie:

- nie zostały złożone żadne dokumenty czy informacje mogące stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu zapisów art. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych,\*



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

- zostały złożone dokumenty czy informacje mogące stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu zapisów art. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w następującym zakresie:\*

Lp.	Nazwa dokumentu objętego tajemnicą przedsiębiorstwa	Uzasadnienie faktyczne i prawne utajnienia dokumentów

Oświadczam, że nie wprowadziliśmy żadnej zmiany do oferty przetargowej i wypełniliśmy miejsca tylko do tego oznaczone.

Oświadczam, że wypełniłem/am obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO <sup>(2)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu

Oświadczam, że jestem świadom odpowiedzialności karnej związanej ze składaniem fałszywych oświadczeń.

.....dnia.....

.....

/podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

\* niepotrzebne skreślić

<sup>1</sup>Zgodnie z zaleceniem Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE L 124 z 20.5.2003, str. 36):

**Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

**Średnie przedsiębiorstwa:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

<sup>2</sup>rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).



**Załącznik nr 3**

**STATUS PRAWNY WYKONAWCY**

Nazwa Wykonawcy:

.....

Siedziba Wykonawcy /adres/:

.....

Miejsce rejestracji

.....

Klasa przedsiębiorstwa: Małe przedsiębiorstwo, Średnie przedsiębiorstwo (MSP),

Duże przedsiębiorstwo\*

Status prawny

.....

NIP

.....

REGON

.....

KRS

.....

Telefon

.....

Fax

.....

Osoby reprezentujące Wykonawcę w niniejszym postępowaniu.

.....

.....dnia .....

.....  
*Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy*

\* - niewłaściwe skreślić



**Załącznik nr 4**

.....  
/pieczęć adresowa firmy Wykonawcy /

**I. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej  
albo\***

**II. Informacja o braku przynależności do grupy kapitałowej**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

**Część I**

**„Utrzymanie czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki  
i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach  
przy ul. Toszeckiej 99,”**

**Część II**

**„Utrzymanie terenów zewnętrznych w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki  
i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99  
w czasie nieobecności pracownika Oddziału do 560 roboczogodzin”**

Ja/My niżej podpisani:

.....  
(imię i nazwisko)

działając w imieniu Wykonawcy:

.....  
(nazwa /firma i dokładny adres Wykonawcy)

zgodnie z art. 24 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity  
Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm./

**I. Składam/y listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej\***

L.p.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu



.....  
*miejsce i data/*

.....  
*Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy\**

---

**II. Informuję/my, że ww. Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej\***

.....  
*/ miejsce i data/*

.....  
*Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy\**

**\* należy wypełnić jedną, właściwą część dokumentu**



**Załącznik nr 5**

.....  
/pieczęć adresowa firmy Wykonawcy /

**Oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy**

**I. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

**Część I**

**„Utrzymanie czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99,”**

**Część II**

**„Utrzymanie terenów zewnętrznych w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99 w czasie nieobecności pracownika Oddziału do 560 roboczogodzin”**

oświadczam, że podmiot, który reprezentuję:

- 1) spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 2) nie podlega wykluczeniu z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12÷23 oraz art. 24 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych /t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm./.

**II. INFORMACJA O „INNYCH PODMIOTACH”**

- 1) informacje o podmiotach, na których zdolnościach polegam/y, zwanych także „innymi podmiotami”\*, a który/e to podmiot/y będą jednocześnie podwykonawcą/ami i zostały uwzględnione w punkcie III niniejszego oświadczenia:

.....  
(podać nazwę, adres)

- 2) oświadczam/y, że wyżej wymieniony inny podmiot lub inne podmioty:
  - a) spełnia/ją warunki udziału określone w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, w zakresie, w jakim powołuję/my się na ich zasoby,



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

- b) nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12÷23 oraz art. 24 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

**III. INFORMACJA O PODWYKONAWCACH**

Zamierzam/y powierzyć wykonanie następujących części zamówienia podwykonawcy/com\*:

.....  
(podać nazwę podwykonawcy oraz wskazać część zamówienia mu powierzoną)

Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane w niniejszym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
/miejsce i data/

.....  
Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy

**\* wypełnić tyle razy ile to konieczne**





**Załącznik nr 6**

.....  
/pieczęć adresowa firmy Wykonawcy /

**WYKAZ OSÓB**

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług oraz informację o do dysponowania tymi osobami.

Imię i Nazwisko	Doświadczenie	Stosunek pracy

.....dnia .....

.....  
Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy

**Uwaga:**

- a) w wierszu pierwszym (zaciemnionym) należy umieścić dane osoby odpowiedzialnej za nadzór pracowników



**Załącznik nr 7**

.....  
/pieczęć adresowa firmy Wykonawcy /

**Oświadczenie**  
**Wykonawcy o zatrudnieniu osób niekaralnych i posiadających zdolność do wykonywania czynności związanych z realizacją umowy.**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

**Część I**

**„Utrzymanie czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99,”**

**Część II**

**„Utrzymanie terenów zewnętrznych w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99 w czasie nieobecności pracownika Oddziału do 560 roboczogodzin”**

oświadczam, że zatrudnimy wyłącznie osoby niekaralne oraz posiadające aktualne wyniki badań lekarskich stwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.

.....  
/miejsce i data/

.....  
Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy



**Załącznik nr 8**

.....  
/pieczęć adresowa firmy Wykonawcy /

**Oświadczenie  
Wykonawcy o zatrudnieniu osób niepełnosprawnych**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na świadczenie usługi:

**Część I**

**„Utrzymania czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki  
i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach  
przy ul. Toszeckiej 99,”**

**Część II**

**„Utrzymania terenów zewnętrznych w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ – Instytut Ceramiki  
i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99  
w czasie nieobecności pracownika Oddziału do 560 roboczogodzin”**

oświadczam, że zatrudniamy ponad 30% osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2020r. poz. 426).

.....  
/miejsce i data/

.....  
Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

**Załącznik nr 9**

WZÓR UMOWY Nr ...../ 2020

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych  
02-676 Warszawa, ul. Postępu 9

**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

**ul. Toszecka 99, 44-100 Gliwice**

zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym,

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000050974, NIP 525-000-76-26

reprezentowanym przez:

**dr inż. Katarzynę Stec**

**mgr inż. Urszulę Żak**

- **p.o. Dyrektor Oddziału**

- **Kierownik Działu Księgowo-Finansowego**

a

reprezentowaną przez: ..... zwaną dalej Wykonawcą.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym Nr ZP/... /2020, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot umowy.**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usługi polegającej na:

- 1) utrzymaniu czystości w budynkach Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99,
- 2) utrzymaniu terenów zewnętrznych na czas nieobecności pracownika Oddziału w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 99 do 560 roboczogodzin.

Szczegółowy zakres usług określa opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami nr A-E zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do postępowania przetargowego nr ZP/ /2020 na podstawie, którego udzielono zamówienia, stanowiącego integralną część niniejszej umowy.

**§ 2 Termin realizacji.**

Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy, z mocą obowiązującą od dnia 01.07.2020r. do dnia 30.06.2021r.

**§ 3 Obowiązki stron.**

**I. Wykonawca oświadcza**, iż zapoznał się z obiektami i terenem, w których świadczony będzie przedmiot umowy. W ramach wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

- 1) realizacji usług zgodnie ze szczegółowym wykazem i opisem określonym w SIWZ,
- 2) zapewnienia profesjonalnych urządzeń i sprzętu o odpowiednich parametrach tj. przeznaczonych przez producenta do danego typu czyszczonej powierzchni,
- 3) zapewnienia wyłącznie środków czystości dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w zakresie bezpieczeństwa użytkowania, ochrony zdrowia i środowiska, spełniających wymagania:
  - a. ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (Dz. U. 2011, Nr 63, poz. 322 ze zm.)
  - b. przepisów krajowych oraz unijnych dotyczących kart charakterystyki substancji chemicznych,
- 4) aktualne karty produktu oraz karty charakterystyki stosowanych środków czystości muszą znajdować się w miejscu ich stosowania. Osoby wykonujące usługę sprzątania muszą mieć zapewniony przez Wykonawcę stały dostęp do kart. W razie niekontrolowanego uwolnienia substancji do środowiska Wykonawca zobowiązany jest do postępowania zgodnie z zapisami wynikającymi z kart charakterystyki,
- 5) używania i przechowywania środków czystości i higienicznych w oryginalnych opakowaniach posiadających oryginalne etykiety pozwalające na każdorazową identyfikację produktu,
- 6) Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, że osoby, które będą wykonywały czynności objęte Przedmiotem Umowy zostały poddane odpowiednim badaniom lekarskim, przeszkolone w zakresie bhp oraz przestrzegania przepisów ppoż. w związku z wykonywaniem czynności objętych niniejszą Umową, a także wyposażone w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej.
- 7) Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.
- 8) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt: mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, a także szczotki i kostki toaletowe oraz odświeżacze powietrza.
- 9) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt wszelki sprzęt, i środki niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy w zakresie świadczenia usług utrzymania czystości w budynkach.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi objętych przedmiotem Umowy:
  - a. pisemnego wykazu osób wyznaczonych do wykonywania usługi określonej w §1 (ze wskazaniem prawnej formy zatrudnienia oraz z podziałem terenu dla poszczególnych osób),
  - b. pisemnego wykazu osób sprawujących bezpośredni nadzór,
  - c. pisemnej informacji o podwykonawcach, jeżeli usługi objęte przedmiotem Umowy realizowane są z ich udziałem.
- 11) Wykonawca może magazynować na terenie Instytutu niezbędne materiały lub substancje potrzebne do wykonania prac, tylko w miejscach wyznaczonych, zabezpieczonych przed przedostaniem się do kanalizacji, do gleby lub do wód powierzchniowych i podziemnych, uzgodnionych z osobą odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania przedmiotu umowy z ramienia Instytutu.
- 12) Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP i PPOŻ podczas wykonywania prac i odpowiada z tego tytułu za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, o ile pozostają one w bezpośrednim związku przyczynowym z działaniem Wykonawcy.



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

- 13) Wykonawca zobowiązuje się do codziennego pobrania kluczy do pomieszczeń Zamawiającego z budynku, w którym sprząta i ich zwrotu po wykonaniu czynności sprzątan.
- 14) Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody spowodowane w czasie od pobrania kluczy do ich zwrotu.
- 15) Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie zgłaszać przedstawicielom Zamawiającego wszelkie zauważone szkody lub braki w majątku Zamawiającego.
- 16) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy służbowej i przestrzegania zasad Ochrony Danych Osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 17) Wykonawca zobowiązany jest do terminowego przystąpienia do wykonania i rzetelnej realizacji usługi utrzymania terenów zewnętrznych zgodnie z otrzymanym od Zamawiającego na drodze telefonicznej lub e-mailowej zapotrzebowaniem.
- 18) Pracownik Wykonawcy odpowiedzialny za utrzymanie terenów zewnętrznych zobowiązany jest do codziennego potwierdzania z Zamawiającym liczby przepracowanych godzin oraz wskazania rodzajów prac, które zostały przez niego wykonane.

### **II. Zamawiający zobowiązany jest do:**

1. wynajęcia i udostępnienia za opłatą personelowi Wykonawcy, gdy Wykonawca wyrazi taką wolę pomieszczenia socjalnego oraz pomieszczenia magazynowego do przechowywania sprzętu i środków czystości. Wykonawca zobowiązuje się chronić przydzielone mu pomieszczenie i jego wyposażenie przed kradzieżą, dewastacją oraz zobowiązuje się do zachowania ciągłej czystości i pierwotnego (nie pogorszonego) stanu technicznego,
2. umożliwienia nieodpłatnego korzystania z energii elektrycznej oraz wody dla celów realizacji Przedmiotu Umowy,
3. zapewnienia niezbędnych do wykonania usługi utrzymania terenów zewnętrznych, materiałów oraz narzędzi i sprzętu (tj. 120l worki na odpady, piach i środki egzotermiczne do posypywania, miotły, grabie, łopaty, taczka, zbijaki do lodu, sekator ogrodowy, spalinowe nożyce ogrodowe, kosa spalinowa, traktor ogrodowy Stiga z osprzętem do koszenia trawy, grabienia liści i odśnieżania),
4. przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego bhp dla pracownika wyznaczonego na stałe do świadczenia usług utrzymania terenów zewnętrznych na czas nieobecności pracownika Oddziału,
5. telefonicznego lub mailowego zgłaszania Wykonawcy zapotrzebowania na wykonanie usługi utrzymania terenów zewnętrznych w dniu poprzedzającym dzień rozpoczęcia usługi, a w przypadku niekorzystnych warunków pogodowych, w szczególności występowania opadów śniegu, gołoledzi lub odwilży, do dokonania zgłoszenia na 4 godziny przed wymaganym stawieniem się pracownika do wykonania zgłoszonej usługi,
6. ponoszenia kosztów wywozu odpadów komunalnych w zakresie niezbędnym do wykonania usług objętych niniejszą Umową, z wyłączeniem odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne, o których mowa w ust. I 3.



## **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

### **§4 Personel Wykonawcy realizujący przedmiot umowy**

1) Wykonawca oświadcza, że do wykonywania Przedmiotu Umowy będą kierowani pracownicy zatrudnieni zgodnie z prawem polskim, niekarani, sprawni fizycznie oraz cechujący się wysoką kulturą osobistą.

2) Wykonawca w ramach realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest do zapewnienia minimalnej ilości pracowników niezbędnych do należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz ilości godzin, na które mają być zatrudnione. Zamawiający wymaga w siedzibie Oddziału Zamawiającego, adres: 44-100 Gliwice ul. Toszecka 99, realizacji:

#### **I. usług utrzymania czystości w budynkach:**

a) przez 2 osoby w dni robocze w godzinach od 06:00 do 14:00 (1 osoba) oraz od 07:00 do 15:00 (1 osoba). W tym czasie Zamawiający wymaga w pierwszej kolejności sprzątnięcia pomieszczeń plombowanych.

b) pozostałych, nie zrealizowanych w godzinach 6:00 do 15:00 - w dni robocze w godzinach między 15:00 do 22:00;

#### **II. Usług utrzymania terenów zewnętrznych na czas nieobecności pracownika Oddziału:**

a) przez 1 osobę na stałe wyznaczoną do wykonywania w/w usług na terenie Oddziału w dni robocze, w okresie od 1 maja do 30 września w godzinach od **6.00 do 12.00**, a w okresie od 1 października do 30 kwietnia w przypadku niekorzystnych warunków pogodowych, w szczególności występowania opadów śniegu, gołoledzi lub odwilży, pracownik musi pozostawać do dyspozycji Zamawiającego w godzinach od **4.00 do 15.00**, aby możliwe było zapewnienie bezpiecznego poruszania się po terenie należącym do Oddziału.

3) Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego aktualizowania Wykazu, o którym mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy, przy każdej zmianie osób skierowanych do realizacji Przedmiotu Umowy oraz do potwierdzania aktualnego Wykazu na koniec każdego kwartału.

4) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania stałej obsady ilościowej pracowników i osób nadzorujących bez względu na okresy urlopowe, zwolnienia lekarskie itp.

5) Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby realizujące Przedmiot Umowy posiadają aktualne wyniki badań lekarskich stwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.

6) Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego odsunięcia od realizacji Przedmiotu Umowy każdej osoby, która przez swój brak kwalifikacji, niewłaściwe zachowanie, naruszenie zasad bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego lub z innego powodu zagraża należytemu wykonaniu Przedmiotu Umowy lub wpływa na tworzenie niekorzystnego wizerunku Zamawiającego.

7) Wszelkie planowane zmiany personelu, będą zgłaszane przez Wykonawcę w formie pisemnej na co najmniej 2 dni przed planowaną zmianą osoby realizującej Przedmiot Umowy, przy czym Wykonawca jest zobowiązany udokumentować, iż osoba kierowana do realizacji Przedmiotu Umowy spełnia wymagania określone w niniejszej Umowie oraz w SIWZ. Każda zmiana w powyższym zakresie wymaga zmiany Wykazu, o którym mowa w ust. 3 powyżej.

### **§5 Podwykonawstwo**

1) Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części prac podwykonawcom.



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

- 2) Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczania oraz koordynacji działań prowadzonych przez podwykonawców w sposób gwarantujący prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy.
- 3) Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniem lub zaniechaniem samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników.
- 4) Wykonawca jest wyłącznie odpowiedzialny za terminową i całkowitą zapłatę wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom.
- 5) Jeżeli Wykonawca złożył w ofercie oświadczenie dotyczące zakresu podwykonawstwa, zmiana tego zakresu wymaga poinformowania Zamawiającego. W przypadku zmiany podwykonawcy, na którego zasoby w zakresie wiedzy i doświadczenia, powoływał się Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia takie warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia na dzień, w którym wpłynął wniosek o zmianie w zakresie podwykonawstwa. W przypadku polegania przez Wykonawcę na zasobach innego podmiotu w zakresie wiedzy i doświadczenia, wymagany jest, aby taki podmiot brał udział w realizacji przedmiotu umowy jako podwykonawca. Zmiana w zakresie podwykonawstwa określona w zdaniu drugim, dochodzi do skutku w przypadku niezłożenia Wykonawcy przez Zamawiającego sprzeciwu w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego kompletnego wniosku o jej dokonanie.
- 6) Zmiana w zakresie podwykonawstwa, o której mowa w ust. 5 nie wymaga zmiany niniejszej umowy w formie zawarcia odrębnego aneksu.
- 7) Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność określoną w ust. 3 i 4 za każdego kolejnego podwykonawcę.

### **§6 Odpowiedzialność Wykonawcy**

- 1) Wykonawca ponosi całkowitą, pełną i nieograniczoną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania swojego personelu lub innych osób, bądź podmiotów, z których pomocą lub przy udziale których wykonuje Przedmiot Umowy.
- 2) Wykonawca odpowiedzialny jest za szkody wynikłe z zaniechania lub niestaranego działania, niedbalstwa, nieprawidłowego zabezpieczenia sprzętu oraz środków chemicznych stosowanych do realizacji Przedmiotu Umowy, działania niezgodne z przepisami BHP i ppoż. i ochrony środowiska, naruszenie zasad bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego, w tym zasad dotyczących ochrony informacji.
- 3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie, zniszczenie mienia Zamawiającego, zaistniałe podczas realizacji Przedmiotu Umowy.
- 4) Odpowiedzialność Wykonawcy za straty i szkody w mieniu Zamawiającego (powstałe w trakcie wykonywania czynności wynikających z Umowy) ustalana będzie na podstawie:
  - a) obustronnie sporządzonego i podpisanego protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od udziału w protokolarnym ustaleniu szkód, pomimo wezwania przez Zamawiającego, podstawą będzie jednostronny protokół sporządzony przez Zamawiającego,





**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

- b) udokumentowanej przez Zamawiającego wartości mienia utraconego lub uszkodzonego,
- c) noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego za poniesione straty.
- 5) Wykonawca zwolniony jest z odpowiedzialności za szkody, jeśli niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, spowodowane było wyłącznym działaniem lub wyłącznym zaniechaniem Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 6) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, będące następstwem czynu niedozwolonego, niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania nieprzerwanie przez cały okres obowiązywania umowy aktualnego, opłaconego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej ze świadczeniem usługi sprzątkowania na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 300 000,00 PLN.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia, na każde żądanie Zamawiającego, dowodu zapłaty składki z tytułu zawarcia powyższej umowy ubezpieczenia.
- 9) Wykonawca gwarantuje, że każdy ewentualny podwykonawca będzie posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej ze świadczeniem usługi sprzątkowania na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 300 000,00 PLN przez cały czas wykonywania usługi na rzecz Zamawiającego.

**§ 7 Warunki płatności.**

1. Wykonawca zrealizuje usługę utrzymania czystości w budynkach za miesięczną cenę ryczałtową netto w wysokości:..... PLN (słownie: PLN). Do w/w wartości zostanie doliczony podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z umowy brutto wynosi PLN (słownie: PLN).

1.1. Wynagrodzenie dotyczy całego zakresu prac określonego w Części I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przez czas określony w § 2.

1.2. Wykonawca będzie wystawiał faktury za świadczone usługi do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

1.3. Wynagrodzenie będzie wypłacane w miesięcznych ratach w wysokości określonej w ust. 1.

2. Wykonawca obciążać będzie Zamawiającego za usługę utrzymania terenów zewnętrznych (II Część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia) na podstawie sporządzonego Protokołu stawką za 1 roboczogodzinę netto w wysokości:..... PLN (słownie: PLN). Do w/w wartości zostanie doliczony podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za jedną roboczogodzinę brutto wynosi PLN (słownie: PLN).

2.1. Protokół wystawiany będzie przez Zamawiającego do 3 dni od daty zakończenia świadczonej przez Wykonawcę usługi. Potwierdzać on będzie liczbę przepracowanych przez pracownika Wykonawcy godzin oraz wykonanie usług wg zgłoszonego przez Zamawiającego zapotrzebowania w danym okresie.

2.2. Podana stawka obowiązywać będzie przez czas określony w § 2.

### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

2.3. Wykonawca będzie wystawiał faktury za świadczone usługi do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni płatne przelewem na konto Wykonawcy określone na fakturze, które zostało zgłoszone do Urzędu Skarbowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.4. Nie wykorzystanie pełnej liczby roboczogodzin w okresie trwania umowy nie będzie stanowiło podstawy do roszczeń Wykonawcy wobec Zamawiającego. Zamawiający, bowiem będzie realizował zamówienia na usługę w miarę posiadanych potrzeb.

3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w okresach miesięcznych pisemnej informacji o możliwej kwocie obniżenia wpłat na PFRON (w wysokości **minimum 20%** wynagrodzenia za świadczona usługę) przez Zamawiającego (art. 22.2.3 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych Dz.U. 2020, poz. 426)

4. Zapłata nastąpi do 30 dni po otrzymaniu faktur wystawionych na Płatnika: Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach, 44-100 Gliwice ul. Toszecka 99, NIP 525 000 76 26, na konto wskazane na fakturze Wykonawcy.

5. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia konta Płatnika faktury.

6. Zmiana wysokości wynagrodzenia umownego zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych jest możliwa w przypadkach:

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług - wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione o stawkę podatku od towarów i usług obowiązującą w dniu powstania obowiązku podatkowego,

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2012r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – wynagrodzenie Wykonawcy zostanie dodatkowo powiększone o kwotę stanowiącą iloczyn liczby pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej na warunkach określonych w ustawie z dnia 10 października 2012r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia, jak również w trakcie jego wykonywania oraz wartości równej zmienionym kosztom, które Wykonawca poniesie w związku ze wskazaną powyżej zmianą przepisów prawa na każdego z pracowników. Wykonawca jest obowiązany przedstawić zamawiającemu na piśmie - wyliczenie wykazujące wpływ zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia, potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany oraz zaktualizowane dokumenty, o których mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy – w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, pod rygorem uznania, że Wykonawca po upływie tego terminu rezygnuje z możliwości wprowadzenia omawianej zmiany. Przedmiotowa zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmiany przepisów prawa, na podstawie zawartego aneksu,

c) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o różnicę między kosztami dotychczas ponoszonymi przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne w stosunku do pracowników zatrudnionych przez nich na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia, jak również w trakcie jego wykonywania. Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie wyliczenie wykazujące wpływ zmiany wysokości zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję



### **Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

nowego wynagrodzenia wraz z zaktualizowanymi dokumentami, o których mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy - potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, pod rygorem uznania, że Wykonawca po upływie tego terminu rezygnuje z możliwości wprowadzenia omawianej zmiany. Przedmiotowa zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmiany przepisów prawa, na podstawie zawartego aneksu.

d) dokumenty, o których mowa w pkt b) i c) winny być załączone do wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia, bądź w terminie 7 dni od daty wezwania przez zamawiającego do ich przedłożenia, pod rygorem naliczenia przez zamawiającego kary umownej.

### **§ 8 Odpowiedzialność.**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowość wykonywanych obowiązków określonych niniejszą umową oraz wszelkie skutki finansowe i prawne wynikłe z niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy, w tym również wynikłe z kontroli uprawnionych w tym zakresie służb i inspekcji.
2. Za stan techniczny powierzonego mienia do realizacji zadań określonych w II Części Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia odpowiada Zamawiający. Jednak w przypadku stwierdzenia zawinonego uszkodzenia powierzonego pracownikowi Wykonawcy sprzętu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do refakturowania kosztów jego naprawy lub kosztów zakupu nowego sprzętu, w sytuacji braku możliwości jego naprawy.
3. Jakość świadczonych usług będzie na bieżąco kontrolowana przez Zamawiającego.

### **§ 9 Kary umowne.**

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego (przewidzianego za cały okres trwania Umowy) Wykonawcy.
2. Karę w tej samej wysokości uiszczy Wykonawca także w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający dokona potrącenia wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust.1 umowy.
  - a/ Stwierdzenie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będzie następować w drodze protokolarnej.
  - b/ Kwota potrąceń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zostanie ustalona jako iloczyn jednostkowej ceny brutto sprzętowania 1 m<sup>2</sup> powierzchni i łącznej powierzchni, na której stwierdzono zaniedbania.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust.1 umowy (za wyjątkiem okoliczności określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
5. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za niedoręczenie w terminie dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 10, § 7 ust. 6 pkt. b) i c) - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1 umowy .



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

**§ 10 Rozwiązanie umowy.**

1. Umowa może być rozwiązana w trybie natychmiastowym w przypadku:
  - trzykrotnego stwierdzenia nienależytego wykonania umowy,
  - niewykonania przez Wykonawcę, obowiązków wynikających z umowy, a zawartych w SIWZ, przez niego zawinionych, przez okres minimum trzech dni,
  - istotnego naruszenia prawa przez pracownika bezpośrednio zaangażowanego w proces sprzątania.
2. W powyższych przypadkach stosuje się odpowiednio treść § 9 ust. 2.

**§ 11**

Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany (art. 144 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych).

**§ 12**

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 145 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych).

**§ 13 Postanowienia dodatkowe.**

1. Strony ustalają, że:
  - a) zastrzeżenia (uwagi) Zamawiającego, co do jakości wykonywanej pracy przez pracowników Wykonawcy, będą zgłaszane Wykonawcy na piśmie, pod rygorem nieważności.
  - b) osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów merytoryczno-technicznych jest: Agnieszka Borecka i Monika Watoła.
  - c) osobą uprawnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów merytoryczno-technicznych, z Zamawiającym jest: .....

**§ 14 Zmiany umowy.**

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 15 Postanowienia końcowe.**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843) oraz inne obowiązujące przepisy.
2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Oddziału Zamawiającego w Gliwicach.



**Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach**

3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do niniejszej umowy stanowią:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ wraz z załącznikami nr A, B, C, D i E.
- 2) Zobowiązanie do zachowania poufności danych osobowych.

**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytucie Ceramiki i Materiałów Budowlanych**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.) (dalej: RODO) Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych (dalej: Instytut) informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych z siedzibą w Warszawie, ul. Postępu 9, 02-676 Warszawa.
- 2) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych (IOD): Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych, Oddział Szkła i Materiałów Budowlanych, ul. Cementowa 8, 31-983 Kraków; e-mail: [iod@icimb.pl](mailto:iod@icimb.pl).
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy o świadczenie usług czystości w budynkach i utrzymania terenów zewnętrznych;
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od daty zakończenia umowy;
- 5) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (*jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody*), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 6) Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 7) Podanie danych osobowych przez Pana/Panią jest dobrowolne, ale niezbędne do podpisania umowy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**



Wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do zapoznania się z Polityką Bezpieczeństwa Danych Osobowych obowiązującymi w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ -Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach, a także zapoznania z w/w dokumentem każdego pracownika kierowanego do pracy na terenie Oddziału, który winien poświadczyć ten fakt pisemnie poprzez złożenie podpisu pod n/w zobowiązaniem do zachowania poufności danych osobowych.

Miejscowość, data

### **ZOBOWIĄZANIE DO ZACHOWANIA POUFNOŚCI DANYCH OSOBOWYCH**

Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam się z Polityką Bezpieczeństwa Danych Osobowych obowiązującą w Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - Instytut Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach.

Zobowiązuję się przestrzegać zasad i procedur ochrony danych osobowych opisanych w wyżej wymienionym dokumencie oraz zobowiązuję się nie ujawniać informacji w nich zawartych, a także danych osobowych, do których mam lub będę miał/miała dostęp w związku z wykonywaniem zadań służbowych, obowiązków pracowniczych lub prac zleconych. Zachowam w tajemnicy sposoby zabezpieczenia danych osobowych.

Powyższe informacje zobowiązuję się zachować w tajemnicy przez cały okres zatrudnienia lub realizacji zleconych zadań dla Instytutu Ceramiki i Materiałów Budowlanych Oddział Materiałów Ogniotrwałych w Gliwicach, a także po ustaniu zatrudnienia lub po zaprzestaniu świadczenia prac zleconych.

Oświadczam, że jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności wynikającej z niespełnienia wymagań rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólnego rozporządzenie o ochronie danych (RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 5 kwietnia 2016 r.) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018 poz. 1000), a także innych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.

Imię i nazwisko, czytelny podpis



**Załącznik nr 10**

.....  
 /pieczęć adresowa firmy Wykonawcy /

**WYKAZ USŁUG**

Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert zamówień odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia.

Zamawiający wymaga wykazaniem się, co najmniej trzema zrealizowanymi zamówieniami spełniającymi ww. wymagania.

<b>Przedmiot zamówienia</b>	<b>Nazwa Zamawiającego</b>	<b>Wartość zamówienia</b>	<b>Data wykonania zamówienia</b>

.....dnia .....

.....  
 Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych  
 do reprezentowania Wykonawcy

**Uwaga:**

Do wykazu należy dołączyć dokument stwierdzający czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.